

Создано: 15.09.2025 в 11:12

Обновлено: 15.09.2025 в 10:59

**Нижегородская область, Нижний
Новгород, улица Генкиной, 24/9**

9 500 000 ₽

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Генкиной,
24/9

Округ

[Нижний Новгород, Советский район](#)

Улица

[улица Генкиной](#)

Офис

Общая площадь

56.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект: Нежилое помещение

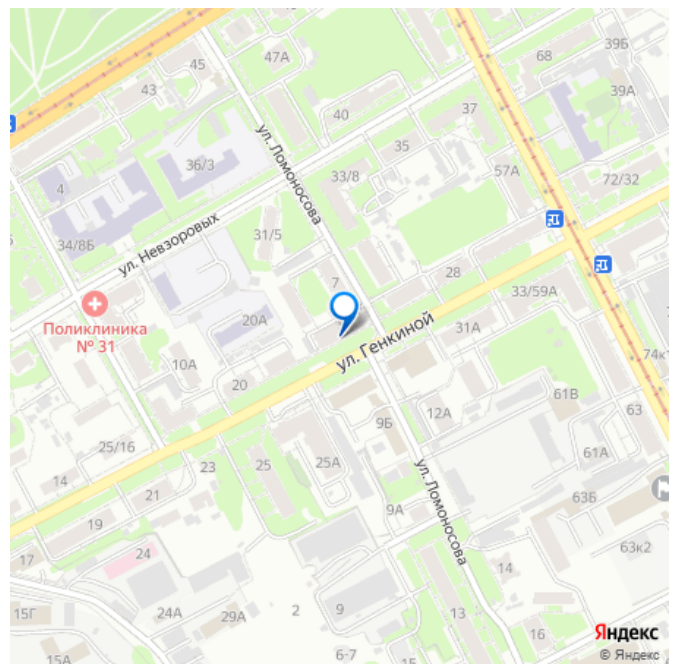
Местоположение: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Генкиной, 24/9. Площадь: 56,4 кв.м. Описание объекта: 1 этаж 3-х этажного здания, отдельный вход с улицы, есть место под рекламную вывеску. Все коммуникации центральные. Электрическая мощность 10 кВт. Крупный спальный микрорайон, красная линия, рядом остановки общественного транспорта. Очень высокий пешеходный и

<https://nn.move.ru/objects/9284955444>

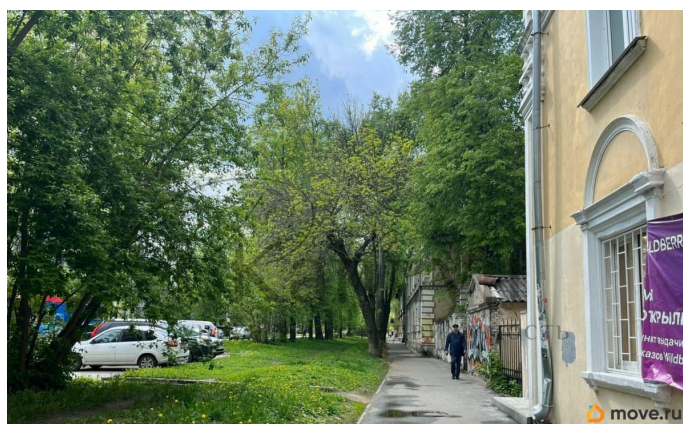
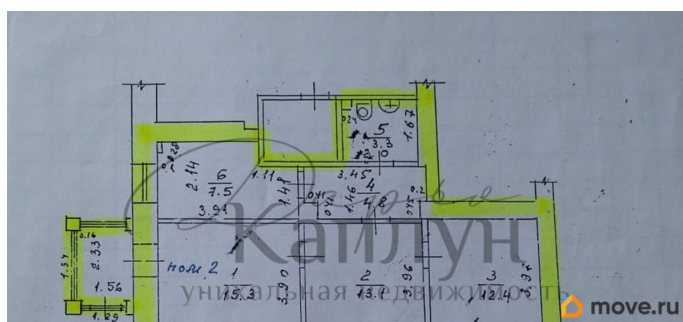
**Полина Ромашова, Компания Дарьи
Каплун**

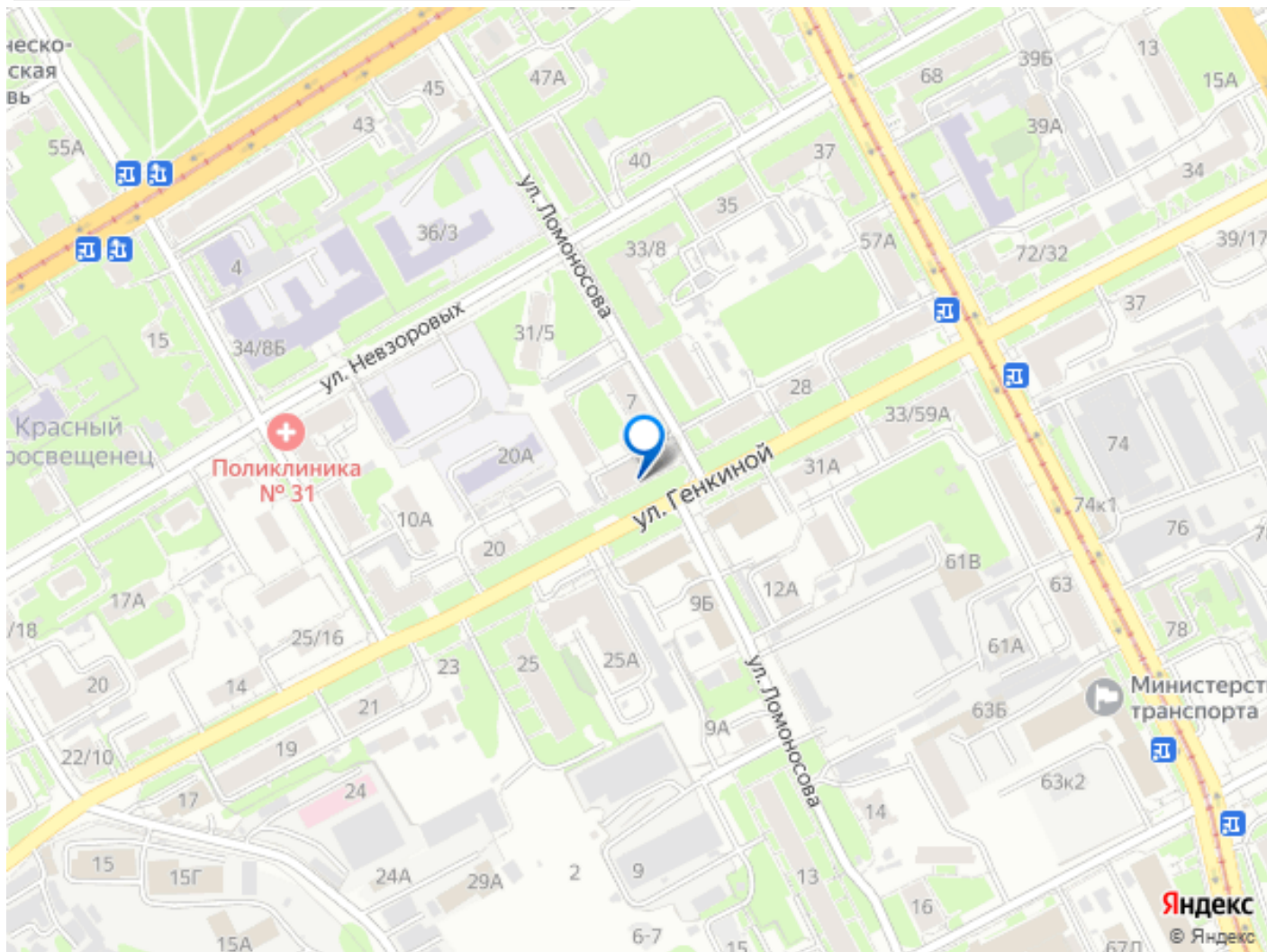
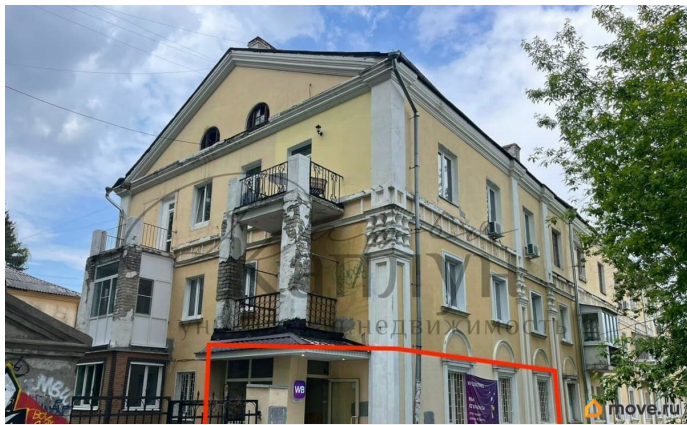
79875433755

для заметок



автомобильный трафик. Есть постоянный арендатор. Арендная ставка - 60 000 рублей. Стоимость: 9 500 000 рублей в месяц Арт. 94867387





Move.ru - вся недвижимость России