

🕒 Создано: 01.08.2025 в 11:14

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 11:48

Евгений

79601633699

Афонино, улица Академическая, д. 17

4 700 000 ₪

Афонино, улица Академическая, д. 17

Улица

[улица Академическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

28.5 м²

Этаж

10/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

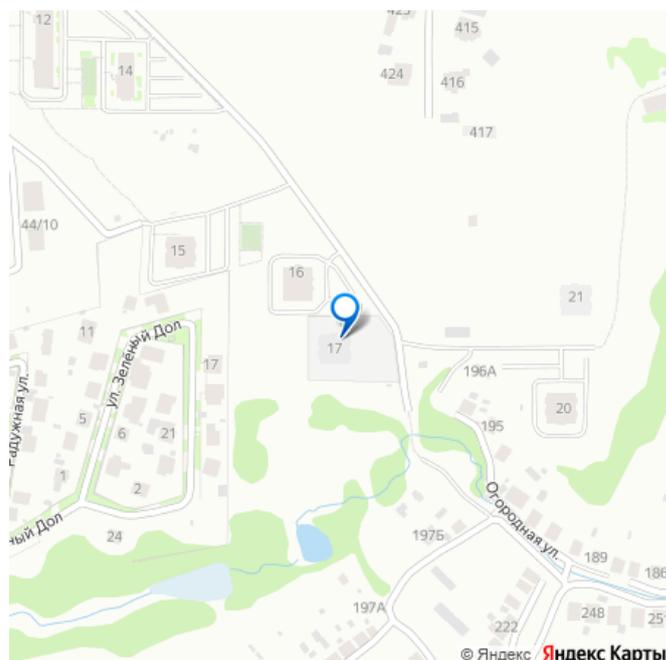
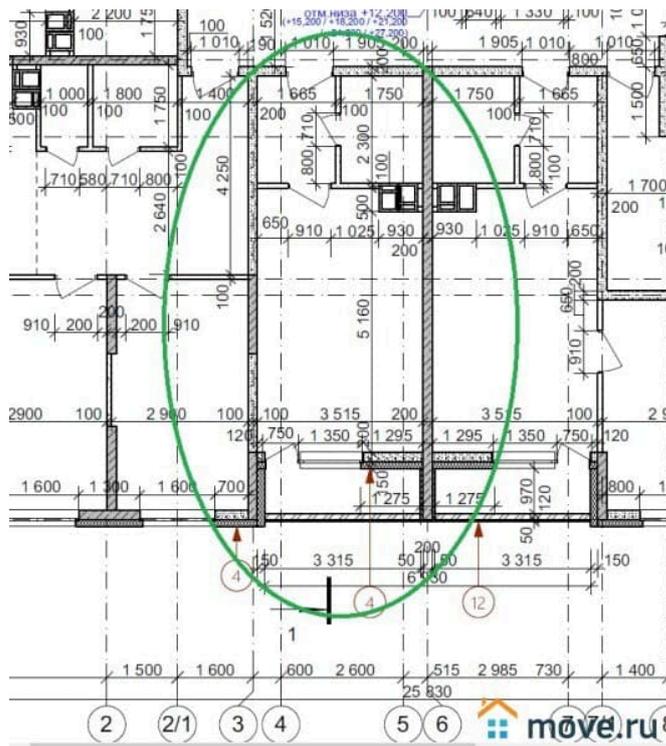
Строение

Монолитно-кирпичное

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Год постройки

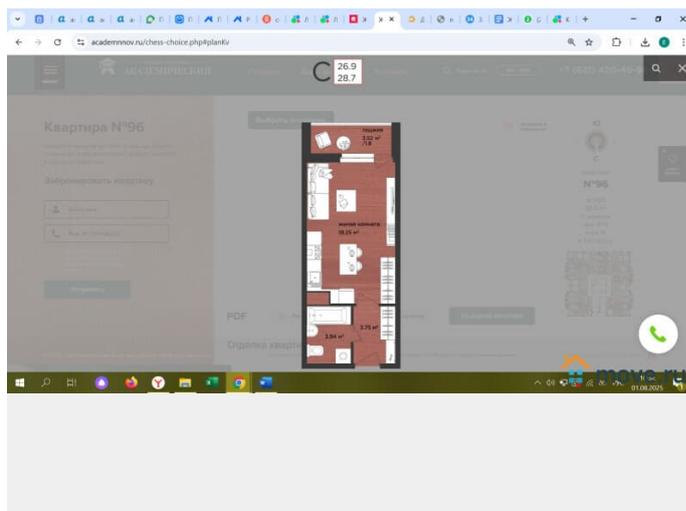
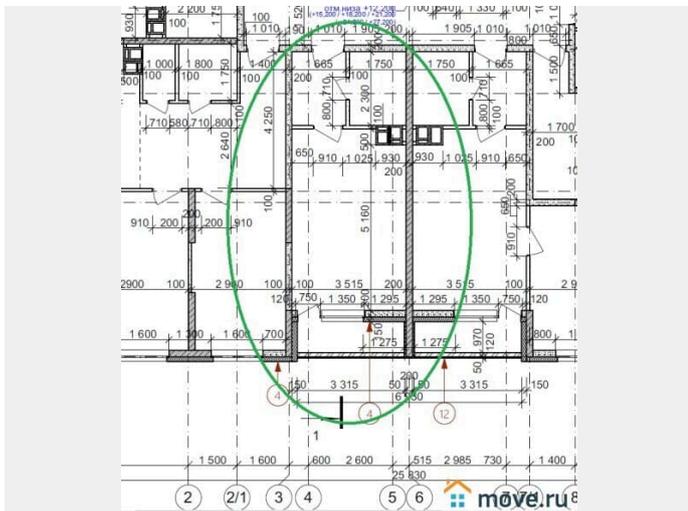
2025 г.

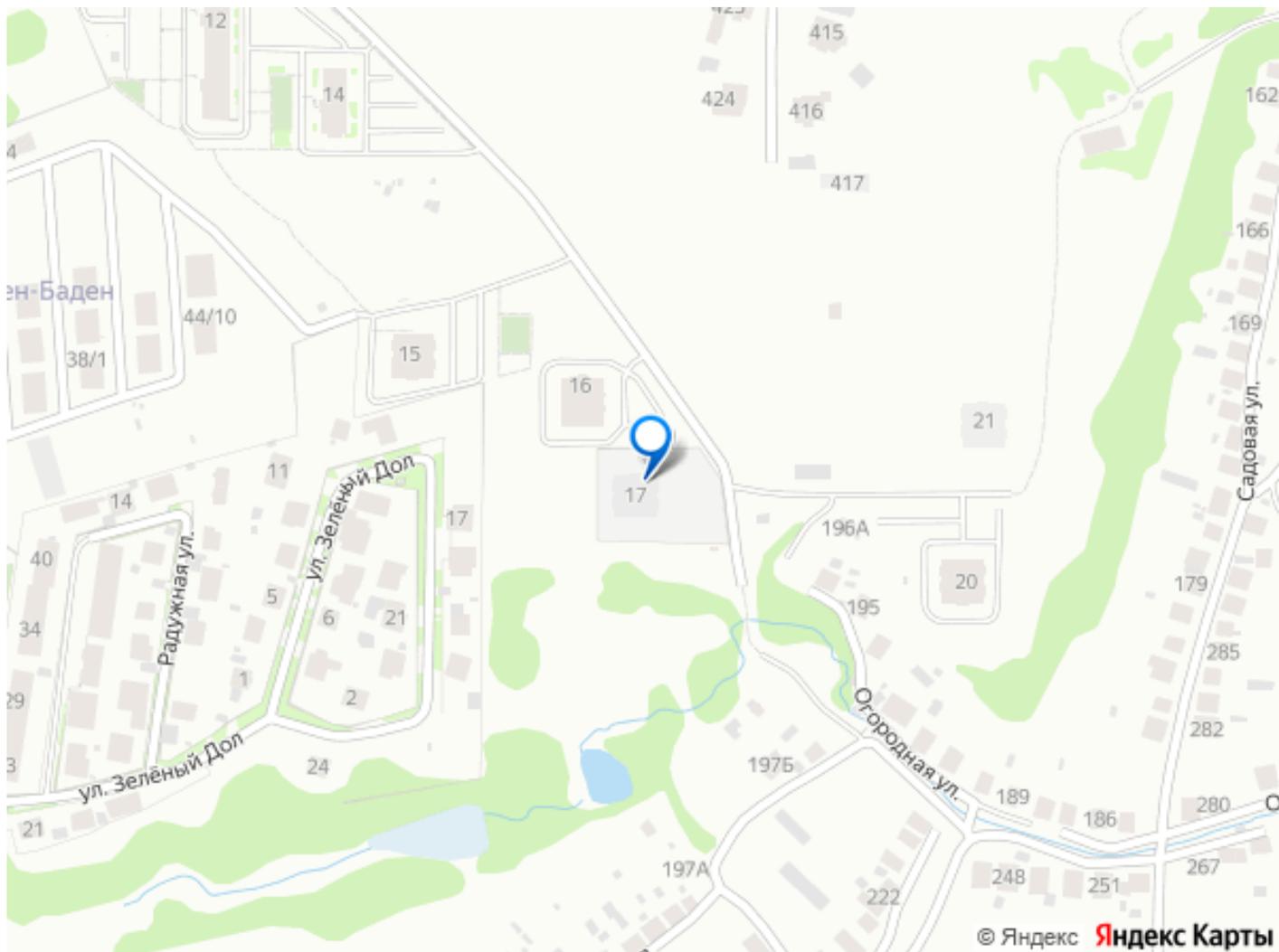
свободная планировка, лифт, парковка

Описание

Срок сдачи 2025 год!!! Продается просторная квартира-студия на 13 этаже площадью 28,5 в новом доме №17 ЖК Академический. Жилая площадь - 19,25. Лоджия - 3,52. Общая площадь с лоджией - 28,5. Прихожая - 3,75. Санузел - 3,75. ЖК "Академический" — это новый многоэтажный жилой комплекс Нижнего Новгорода, расположенный в экологичном, развивающемся районе - Верхние Печеры, на границе с д. Афонино. Жилой комплекс будет состоять из домов от 14 до 22 этажей. Квартира сдаётся с предчистовой отделкой: стены отштукатурены, ровная стяжка пола, установлены розетки и выключатели, подводка воды, современные радиаторы отопления, стеклопакеты. Все грязные работы выполнены и квартира готова к ремонту, который Вы сделаете на свой вкус. На этаже есть дополнительное помещение для колясок и 2 бесшумных лифта. Большой плюс это - свежий воздух и вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Рядом Верхние Печеры, ТРЦ Индиго, Мега, школы, детские сады, магазины, детская площадка, фитнес, аптека, благоустроенная

придомовая территория. В проекте постройка детских учреждений непосредственно в микрорайоне. У дома всегда свободная большая парковка и тихий двор. Высота потолков 2,75 метра !!! ПЕРЕУСТУПКА! Продажа квартир осуществляется в соответствии с 214-ФЗ через эскроу-счета.





Move.ru - вся недвижимость России