

Создано: 12.12.2025 в 17:02

Обновлено: 22.12.2025 в 01:03

городской округ Нижний Новгород, село Федяково, Центральная улица, 65**1 110 000 ₽**городской округ Нижний Новгород, село Федяково,
Центральная улица, 65

Улица

[улица Центральная](#)**Склад**

Общая площадь

1500 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

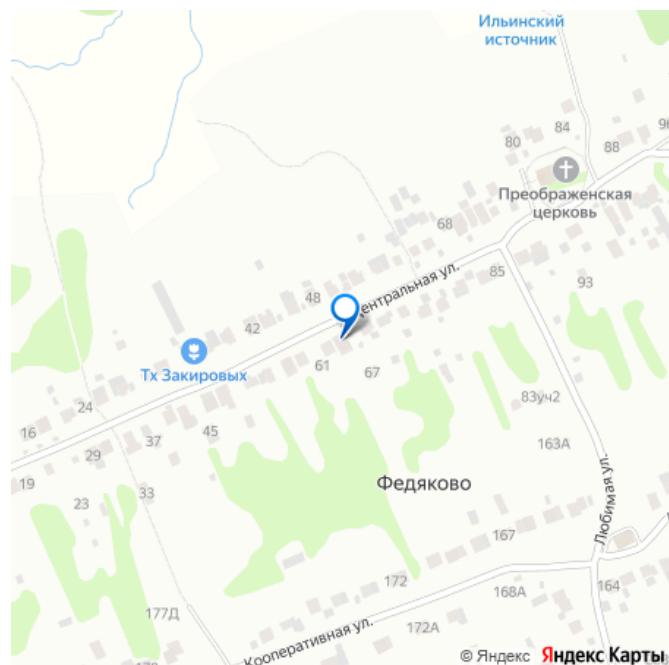
Предлагаем помещение: под склад, под производство или ГАБ (с арендатором)
Доступна возможность приобретения
объекта в рамках долевого инвестирования
Готовые автономное здание 1500 м² формата
Light Industrial: склад, производство, офис под
одной крышей. Вся инфраструктура «под
ключ» в готовом промпарке парке в г.
Нижнем Новгороде. Современная территория,
на сегодняшний день не имеющая аналогов.
Объект обеспечен всей инфраструктурой,
необходимой для размещения и развития
новых складов, производств и эффективной

<https://nn.move.ru/objects/9287340937>**ШЕНОКС, частное лицо****7(938)695-10-41, 7(901)
)448-80-98**

для заметок



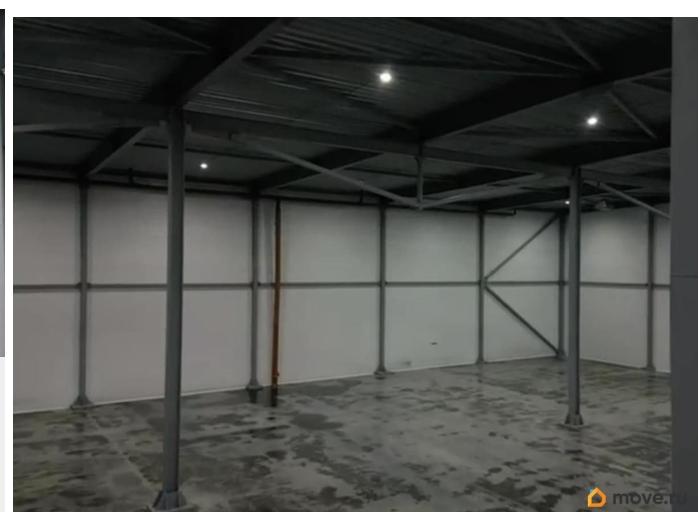
move.ru



© Яндекс Карты

логистики: - производственно-складские помещения; - коммуникации: вода, отопление, электроэнергия, канализация; - управляющая компания, целью которой является обеспечение эффективного хозяйствственно-технического обслуживания всей территории. Площадь здания: 1500 м²: - производственно-складская зона: 1340 м² - офисная зона: 160 м² - высота потолков: 9 м (возможность установки многоуровневых стеллажей) - нагрузка на пол: 5 т/м² (подходит для тяжелого оборудования) - 4 подъемно-секционных ворота + пандус 1,2 м Ваша выгода: Экономия до 30% за счет: - Нулевых затрат на инфраструктуру; - Оптимального зонирования (нет неиспользуемых площадей). - Сокращение сроков запуска. - Гибкие условия аренды. - Лучшее соотношение цена/качество в Нижнем Новгороде; - Купить склад в Нижнем Новгороде - Купить производственное помещение в Нижнем Новгороде - Круглосуточная охрана и обслуживание; - Перспективная локация для развития бизнеса. - Звоните и пишите, ответим на все интересующие вопросы и предоставим презентацию по объекту. - Специальное предложение для активных клиентов: отправьте заявку сегодня и зафиксируйте скидку 500 000 рублей. [#7885653#]







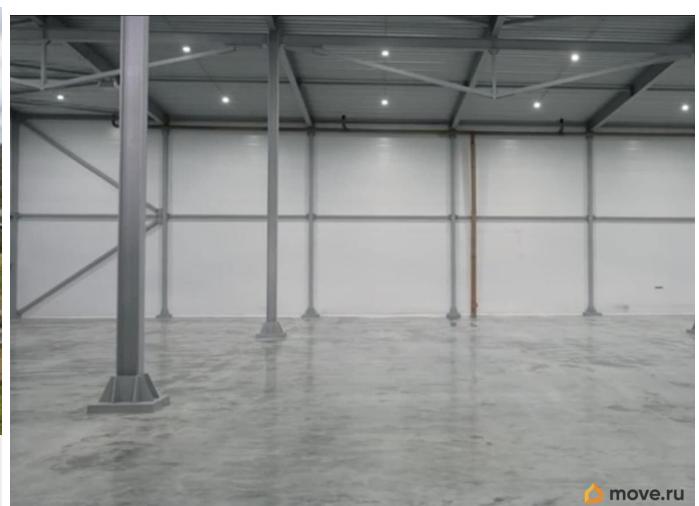
move.ru



move.ru



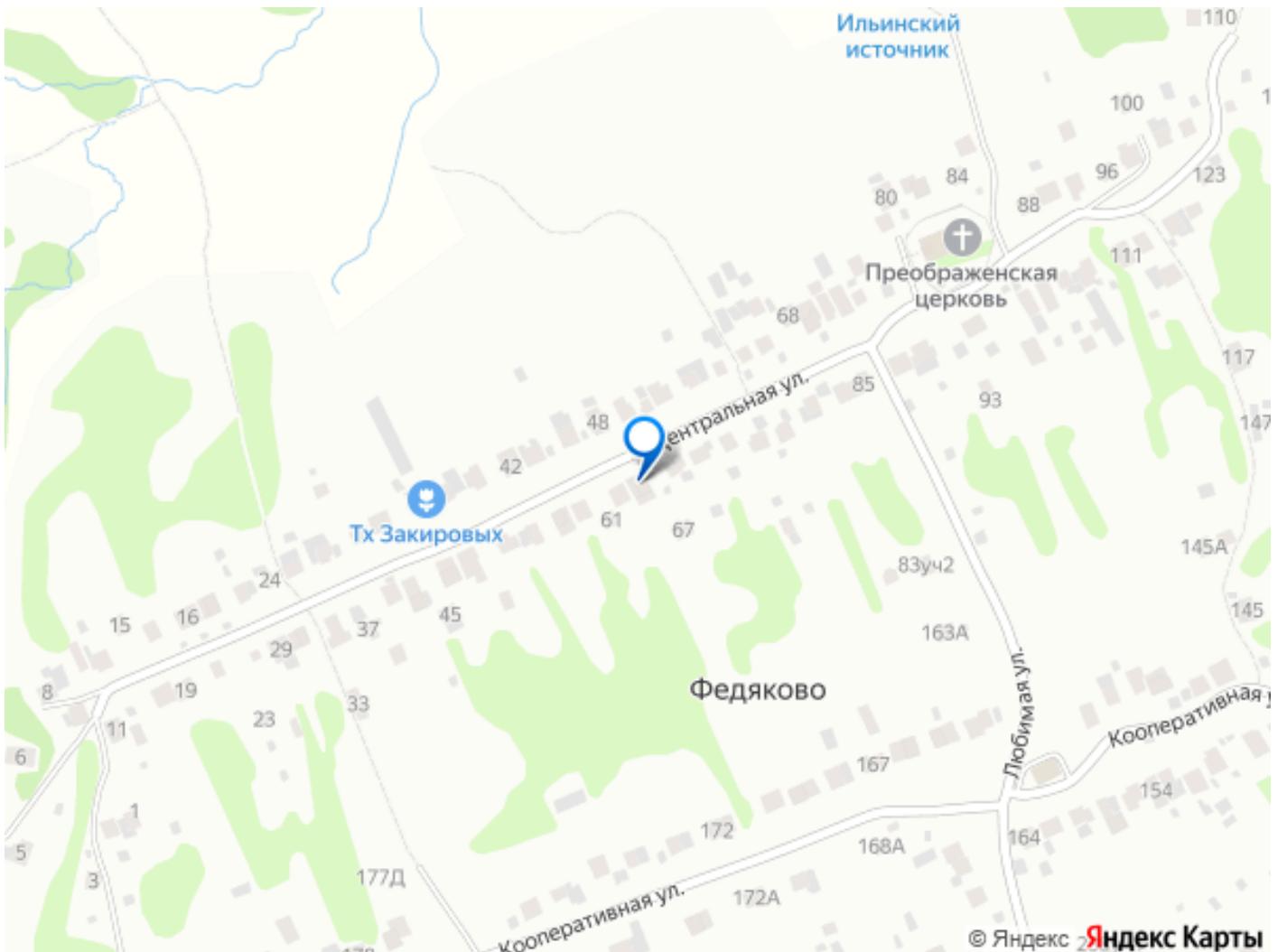
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России