

🕒 Создано: 25.10.2024 в 10:51

🔄 Обновлено: 24.11.2025 в 11:09

Арзамас

24 000 000 ₺

Арзамас

Земельные участки

Площадь участка

380 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

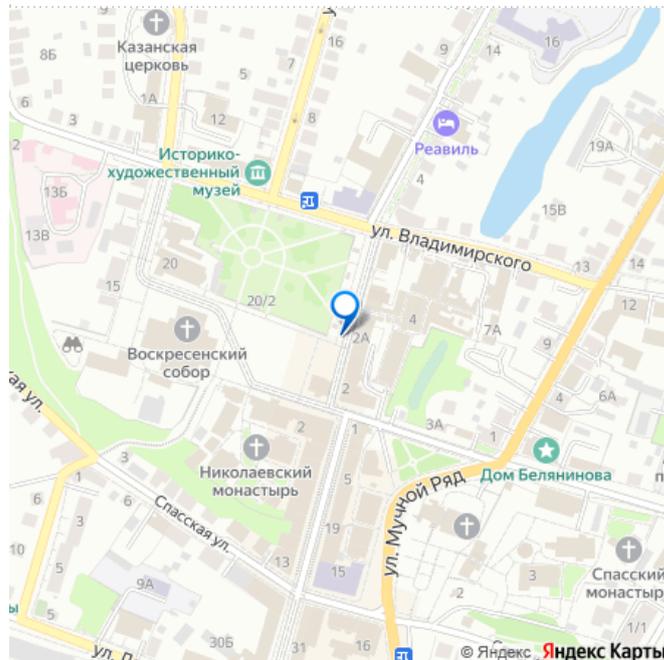
[Земельные участки](#)

возможен торг

Описание

Предлагаю купить земельный участок по строительству. Туризм. Представленный объект недвижимости, расположенный в 10 км от р.п. Шатки, обладает рядом характеристик, делающих его привлекательным для инвестиций и развития различных видов бизнеса, связанных с отдыхом, туризмом и рекреацией. Площадь: 3,8 Га. Все в собственности. Расположение: Экологически чистый район Нижегородской области. Живописный лесной массив на берегу реки Теша. Удобная транспортная доступность (149 км от Н.Новгорода, 43 км от Арзамаса, 70 км от Дивеева). Близость к аэропортам Саранска и Н.Новгорода. Близкое расположение к сапропелевым источникам и православным святыням (Дивеево).

для заметок



Инфраструктура: Наличие 6 гостевых домиков площадью 75 м², одного двухэтажного дома площадью 130 м² и 6 маленьких домиков по 10 м². Подсобные здания (медпункт, библиотека, столовая, склад). Собственный парк с деревьями и дорожками. Подведенное электричество к каждому дому, собственный трансформатор с выгодными тарифами. Действующий колодец и возможность использования скважин. Оборудованные места для купания в реке. Все недвижимое имущество, земля в собственности. Без обременений. Документы на руках. Подробнее по телефону, звоните/пишите.

