move.ru
10 лет вместе

https://nn.move.ru/objects/6873519065

Создано: 18.03.2022 в 17:47

Обновлено: 29.09.2025 в 08:57

Федор

79063629999

Балахна, улица Урицкого, д. 30

6 500 000 ₽

Балахна, улица Урицкого, д. 30

для заметок

Улица

улица Урицкого

Земельные участки

Площадь участка

13 соток

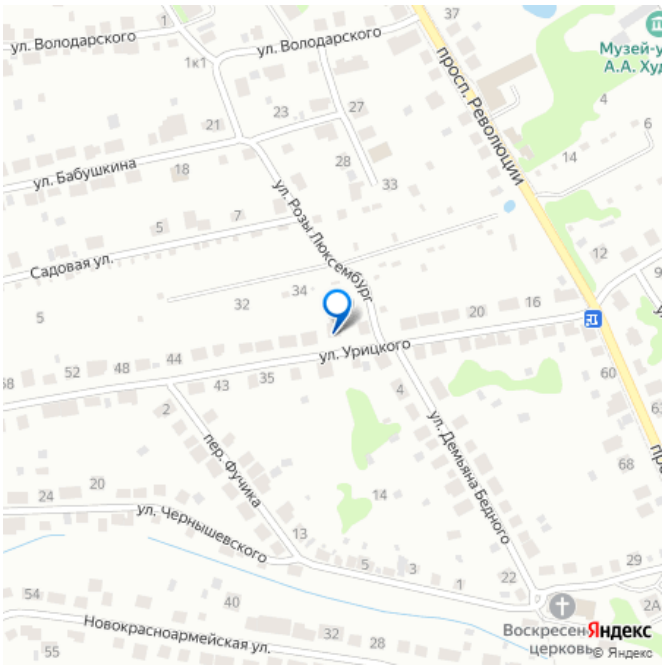
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Земельные участки



возможен торг, водопровод, электричество, газ

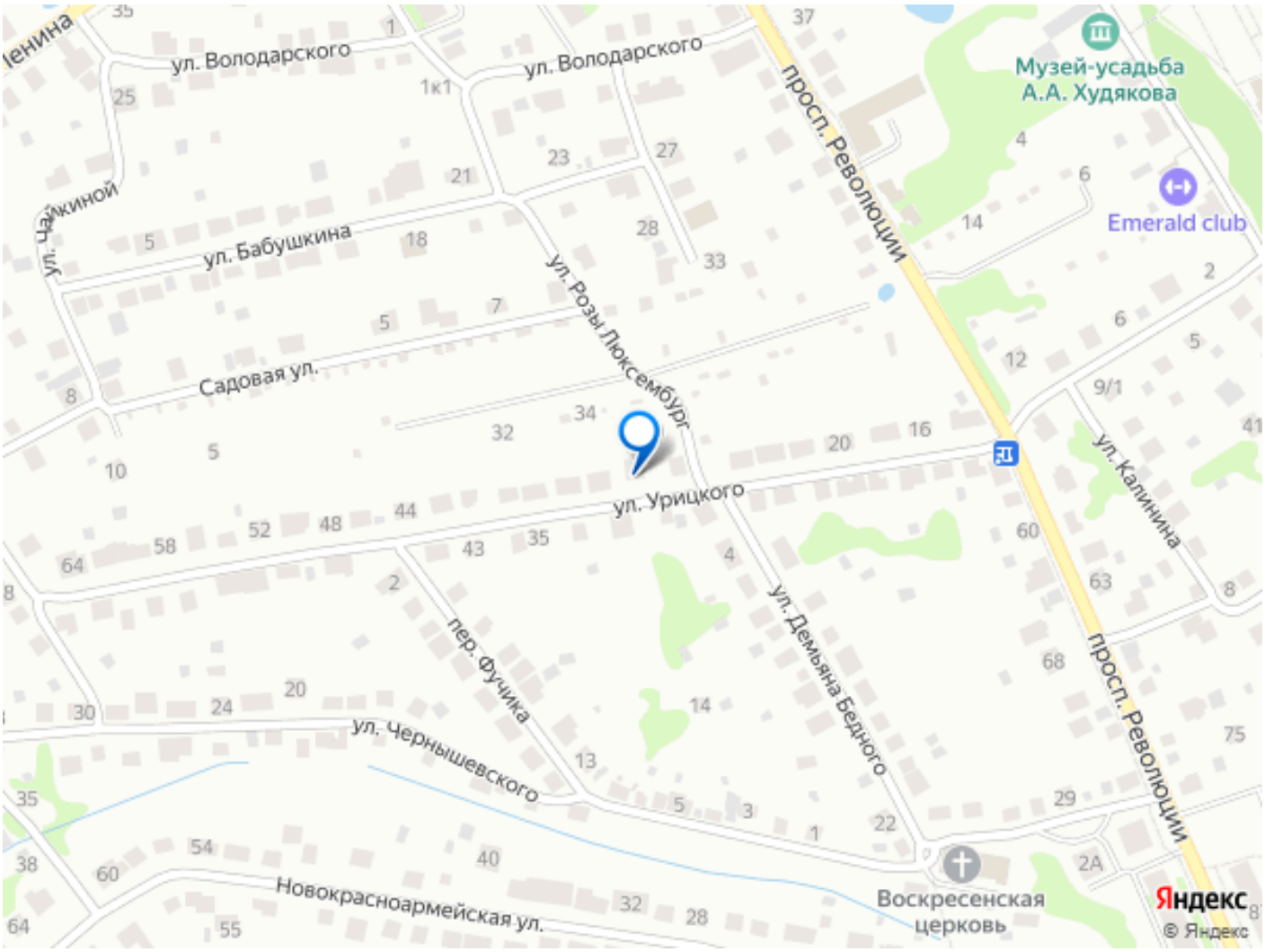
Описание

Земельный участок S=999 М2 (ИЖС, фактическая площадь = более 13 соток), расположенный по адресу: Нижегородская область, город Балахна, улица Урицкого, д.30. В 500 метрах от набережной реки Волга. В шаговой доступности от всей городской инфраструктуры (учреждения образования и медицины, зоопарк, транспорт, пристань для пассажирских перевозок скоростными судами «Валдай», торговля, бытовые услуги, памятники архитектуры и музейный комплекс). Солнечная сторона! Кадастровый номер-52:16:0050606:130. Подведены

коммуникации: Электричество, газ, центральное водоснабжение. На участке числится жилой дом. В настоящее время участок огорожен забором из профилированного, ламинированного под дерево листа по трём сторонам (без фасадной стороны) на котором расположено незаконченное строение 10Х10 метров. Строение имеет два готовых уровня – 0 этаж разделён на два одинаковых помещения высотой 2.5 метра, бетонный монолит. 1 этаж - стены из керамического блока Wenerberger 40 см., высотой 3.3 метра. Бетонные плиты перекрытия завершают каждый уровень. В дополнении на предлагаемом участке заложен бетонный фундамент под баню 4Х5 метров. Цена предлагаемого объекта более чем в два раза ниже стоимости использованного строительного материала и работ. Покупатель сможет закончить жилой дом по своим потребностям и желанию, сэкономив средства и время на соблюдение технологии строительства. Возможны различные виды расчёта.

move.ru

move.ru


ул. Володарского
ул. Володарского
просп. Революции
Музей-усадьба
А.А. Худякова
Emerald club
ул. Чайкиной
ул. Бабушкина
ул. Розы Люксембург
Садовая ул.
ул. Урицкого
ул. Калинина
пер. Фучика
ул. Демьяна Бедного
ул. Чернышевского
просп. Революции
Новокрасноармейская ул.
Воскресенская
церковь
Яндекс
© Яндекс