

Создано: 06.11.2025 в 10:09

Обновлено: 12.01.2026 в 22:54

Елена

**79506127035**

**Бор, улица Ленина, д. 131**

**19 000 000 ₽**

Бор, улица Ленина, д. 131

Улица

[улица Ленина](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

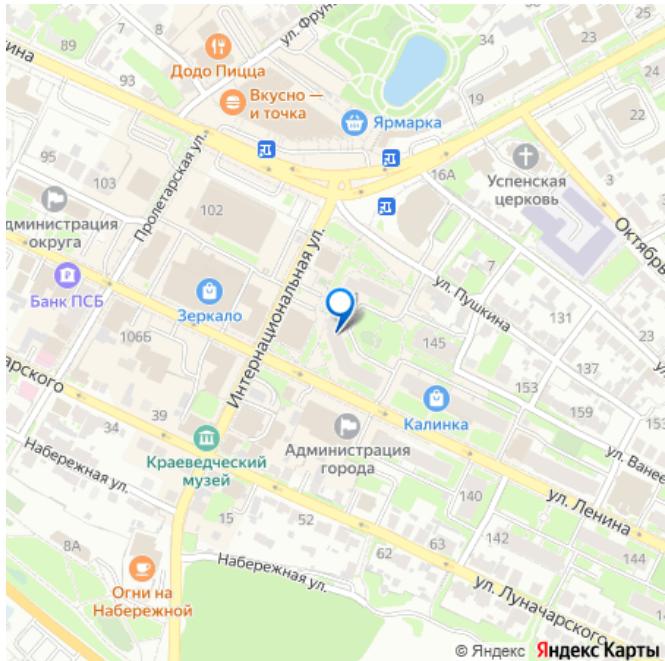
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Готовый бизнес в центре Бора: кафе "Меланж" ищет нового владельца! Уникальная возможность приобрести стабильно работающее заведение с историей. Кафе "Меланж", открывшее свои двери в 2002 году, зарекомендовало себя как любимое место для проведения сытных обедов и ярких праздников для гостей всех возрастов. Преимущества предложения: Выгодное расположение: Центр города Бор – это всегда высокий трафик и доступность. Проверенная временем репутация: Кафе успешно функционирует более 20 лет, имеет лояльную клиентскую базу. Просторное помещение: 190,6 кв. метров – достаточно



места для реализации любых идей.

Универсальность: Пространство и атмосфера кафе идеально подходят для трансформации под новые концепции: от современного казино или бильярдной до атмосферного рок-бара. Привлекательный интерьер:

Гармоничное сочетание современных трендов и домашнего уюта создает комфортную обстановку для посетителей.

Готовый к работе бизнес: Полностью оборудованное и меблированное помещение позволит вам начать получать прибыль сразу после покупки. \_\_\_\_\_ \*

Столы и стулья различных конфигураций для больших компаний и небольших групп. \*

Кухонное оборудование для приготовления блюд: плиты, духовки, холодильники, морозильные камеры, кухонные шкафы и полки. \* Барная стойка с профессиональным оборудованием для напитков и коктейлей. \*

Системы вентиляции и кондиционирования для поддержания оптимального микроклимата. \* Освещение, включая основное и декоративное, для создания приятной атмосферы. \* Санузел с

современной сантехникой. \* Музыкальная система для фонового воспроизведения музыки. \* Система видеонаблюдения и сигнализация для обеспечения безопасности.

\* Мебель для зоны отдыха и проведения мероприятий: диваны, кресла, столы для игр, аудио- и видеооборудование.

---

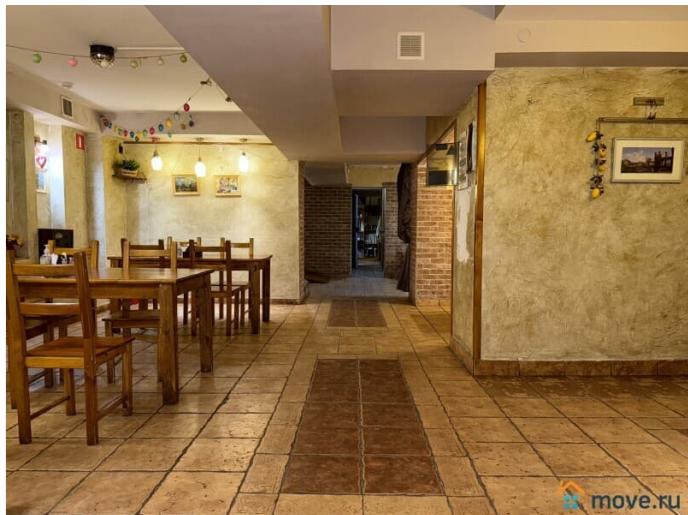
Инвестируйте в прибыльное будущее! Это не просто покупка помещения, а приобретение готового бизнеса, который уже приносит доход и обладает огромным потенциалом для развития. ===== По всем

интересующим вопросам пишите в л/с

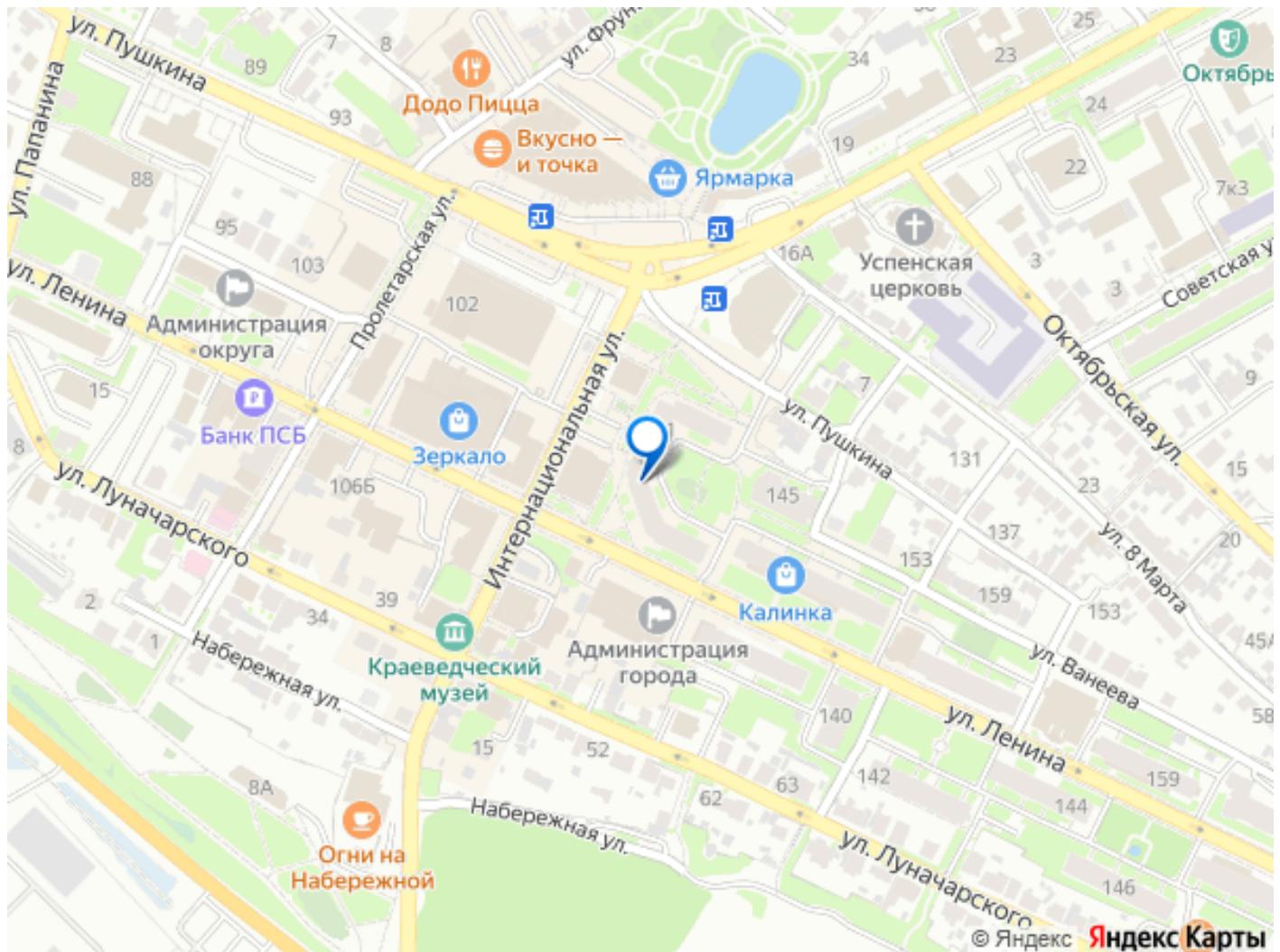
\*\*\*\*\* С Уважением к Вам,

Карпова Елена АН "Доверие" - нас выбирают,

нам доверяют!







Move.ru - вся недвижимость России