

🕒 Создано: 13.04.2026 в 12:28

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 12:28

Оксана

79506000277

Дзержинск, проспект Ленина, д. 38

3 140 000 ₪

Дзержинск, проспект Ленина, д. 38

Улица

[проспект Ленина](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.42 м

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

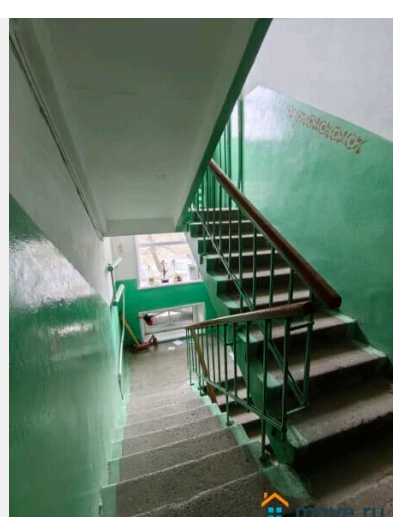
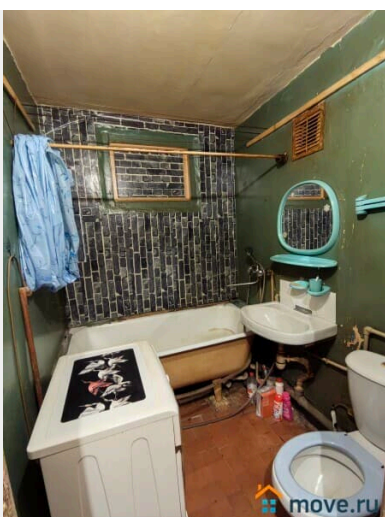
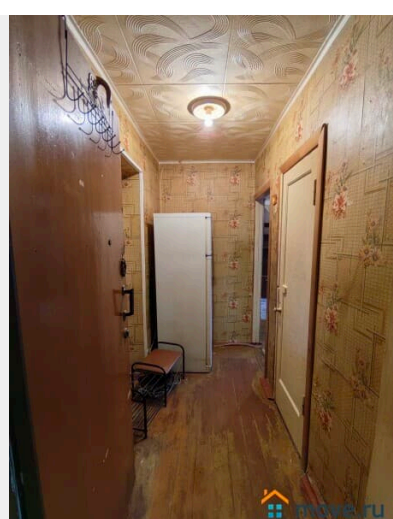
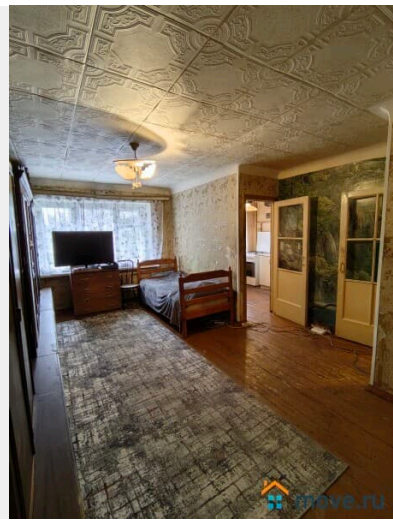
Год постройки

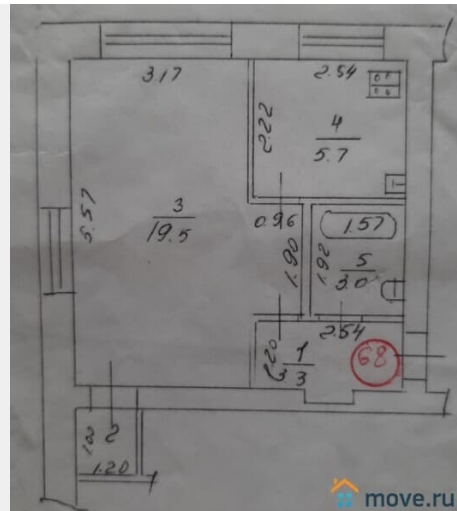
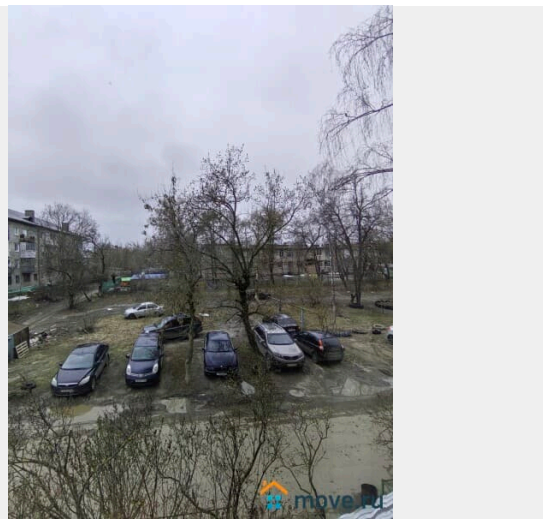
1960 г.

Описание

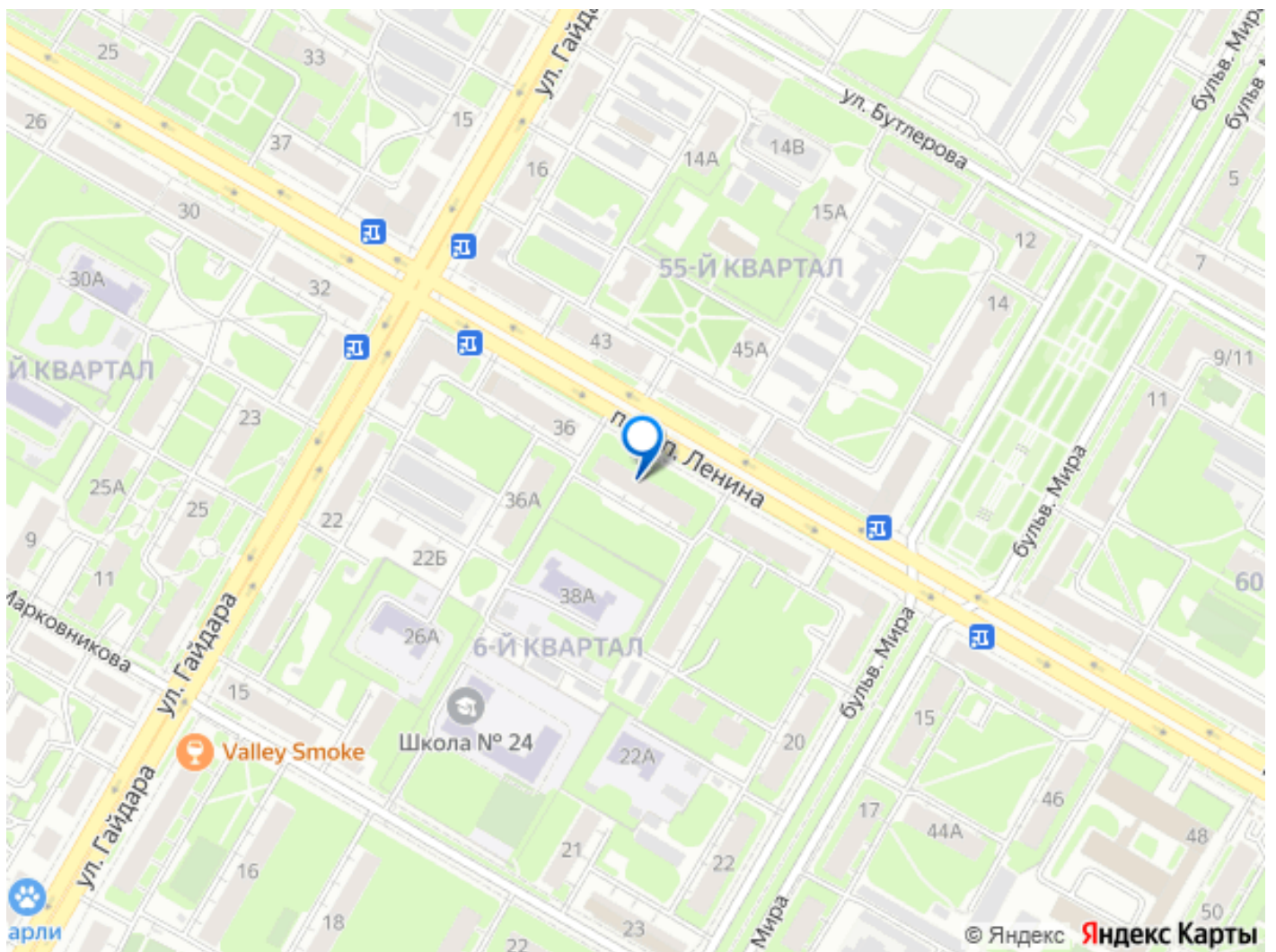
Продаётся уютная 1-комн. квартира на 2 этаже кирпичного дома по адресу пр-т. Ленина, д. 38. Квартира угловая, боковое окно не заложено, что позволяет зонировать комнату при желании. Солнечная сторона - в квартире много естественного света, тепло и уютно в любое время года. Без балкона, большая вместительная кладовка, совмещённый санузел. Дом расположен в тихом районе с зелеными насаждениями во дворе. Из окон открывается вид на спокойный двор. Рядом детские сады, школа, поликлиника, вечный огонь, магазины, аптеки, банки, хорошая транспортная развязка. Квартира требует ремонта, что даёт возможность оформить её по своему вкусу. В подъезде чистый и ухоженный коридор. Более 5 лет в собственности.







Литер	Этаж	Номер по плану здания комнат, кухни, корид.	Назначение помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета площади помещений	Общая площадь квартиры	В т. ч. площадь		лоджии, балконов, террас, веранд и кладовых с коэф.	Высота помещений по внутреннему обмеру	Словесно переформулированная площадь	Примечание
						Квартиры	из нее				
						жилая	подсобная				
A	2	1	прихожая		3,3	3,3			2,42		
		2	кладовая		1,2		1,2		2,42		
		3	жилая		19,5	19,5			2,42		
		4	кухня		5,7		5,7		2,42		
		5	совм. санузел		3,0		3,0		2,42		
					Итого:	32,7	32,7	19,5	13,2		



Move.ru - вся недвижимость России