

Лаптев Валерий

79616369664

Филипцево (Смольковский с/с)

820 000 ₽

Филипцево (Смольковский с/с)

Дача

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

113 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ на улице, кухня,
электричество

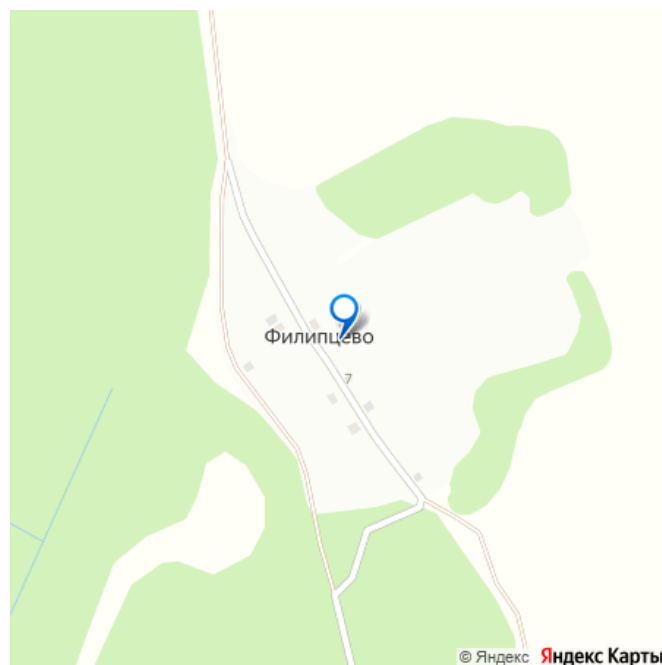
Описание

Продам дачу в деревне Филипцево (около 50 км от Нижнего, меньше 12 км от Городца).

Сейчас на территории деревни организовано СНТ, но наш дом оформлен как жилой, земля категории ИЖС, межевание земли сделано.

Дом — крепкий двухэтажный 6х9 метров, каркасник, на добротном ленточном фундаменте! Есть электричество, вода из

для заметок



скважины (делали анализ — питьевая),
запросто можно завести в дом. Отопление
печное. Газа нет, пользовались баллонным.
Крыша покрыта металлом. К дому
пристроена большая веранда 5.5х2 метра.
Участок 9,1 сотки, ровный, широкий (размер:
22х45 метров). Есть теплица, баня (в рабочем
состоянии). Посажены плодовые деревья и
кустарники - всегда собираем хороший
урожай. Живописные места: вокруг хвойные
и смешанные леса, недалеко озеро. Все
соседи хорошие, живут давно, участки и
дома ухоженные. Все документы собраны, к
быстрой сделке готовы. Рядом: Горьковское
море, Линда, Городец, Смольки, Зиняки.

