

Создано: 04.07.2024 в 07:22

Обновлено: 25.01.2026 в 19:58

<https://nn.move.ru/objects/9257489214>

Семенихина Елена

79139170070

Кстово, улица Пригородная зона промзона

81 800 000 ₽

Кстово, улица Пригородная зона промзона

Улица

[улица Пригородная зона промзона](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

95273 м²



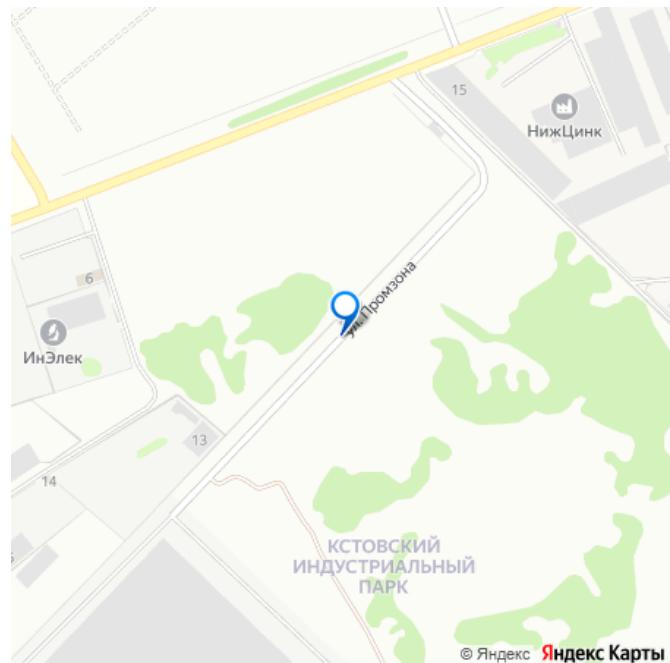
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем в продажу имущественный комплекс, находящийся по адресу:
Нижегородская область, Кстовский район,
Промышленная зона, в 370 м по направлению
на юго-запад от ориентира д. Зелецино.
Земельный участок площадью 95273 кв. м.
Вид права- собственность. Категория земель:
земли населенных пунктов, виды
разрешенного использования: для
размещения складов. Земельный участок
площадью 544 кв. м. Вид права: аренда с
22.09.2023 года по 30.08.2072 года.
Категория земель: земли населенных
пунктов, виды разрешенного использования:

железнодорожный транспорт.

Имущественный комплекс, включает в себя следующие объекты: 1. Административное здание, общей площадью 214,6 кв. м. 2.

Пожарный резервуар, объем 1000 куб. м. 3.

Резервуары вертикальные, объем 700 куб. м - 4 шт. 4. Резервуар, объем 100 куб. м. 5.

Автомобильная наливная эстакада, площадь застройки 231 кв. м. 6. Открытая насосная станция, объем 338 куб. м. 7. Насос 1 ЦГ 100/32Л-11-2. 8. Площадка автомобильная наливной эстакады. 9. Железнодорожная сливная эстакада, протяженность 50 м. 10.

Железнодорожный подъездной путь, протяженностью 874 м. 11.

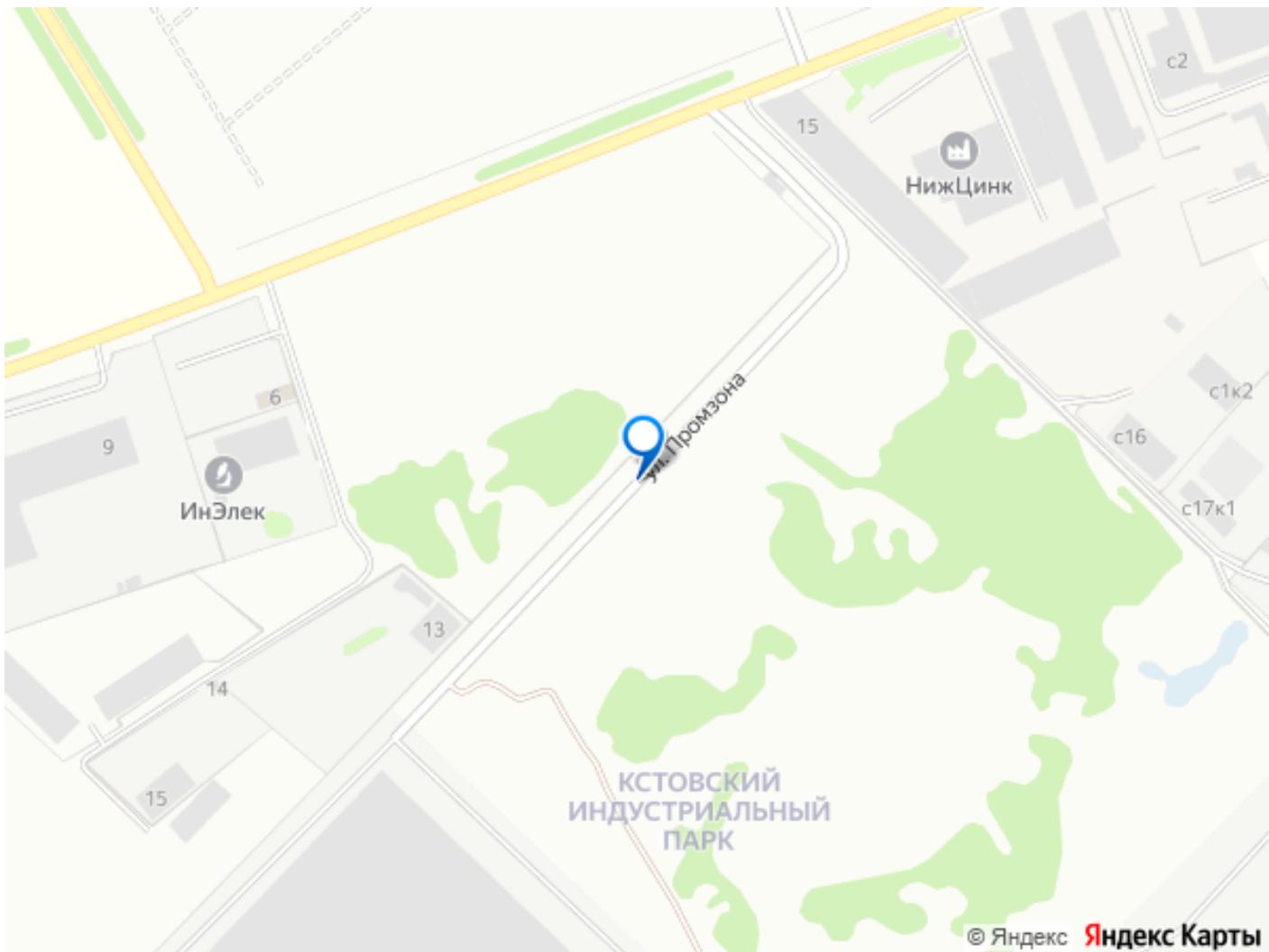
Железнодорожный путь, протяженность 119,6 м. В наличии следующие коммуникации: 1) водоснабжение скважина, водопровод в собственности, 2)

водоотведение -локальное, 3) электроснабжение -трансформаторная подстанция, 4) теплоснабжение -

электрообогрев. Выделенная электрическая мощность - 160 кВт. Имущественный комплекс на консервации. Территория огорожена. Транспортная доступность: автомобильные пути, железнодорожные пути. Договор купли-продажи имущества (указанного в объявлении) заключается с победителем конкурентной процедуры на электронной торговой площадке. Возможна сдача в аренду







Move.ru - вся недвижимость России