

Толкачев Николай

79616317880

Лукоянов, улица Пушкина, д. 59р

45 000 ₽

Лукоянов, улица Пушкина, д. 59р

Улица

[улица Пушкина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

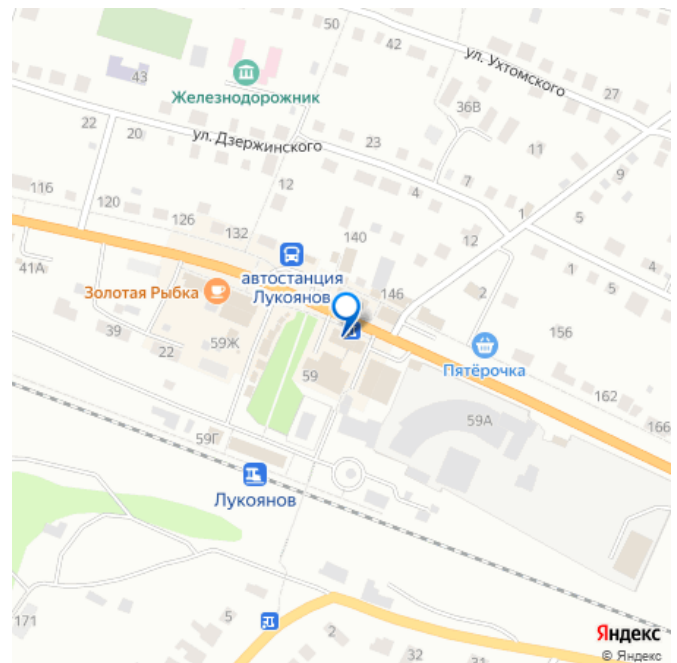
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся торговое помещение 100 кв.м г. Лукоянов, ул. Пушкина, 59Р Предлагаем в аренду торговое помещение с отдельным входом в развитом торговом кластере: О помещение: • Отдельная торговая площадь 100 м • Часть большого торгового помещения 275 м • Первый этаж с отдельным входом • Помещение готово к въезду Торговый кластер: • Действующие арендаторы: “Аптека Апрель”, “Велком”, “МТС” • Рядом крупный ТЦ с “Магнит”, “DNS”, “Павловская курочка” . • Высокая проходимость благодаря расположению на трассе М7 Локация: • Первая линия • Рядом автостанция и железнодорожный вокзал • Постоянный

для заметок



поток клиентов из проезжающих машин •

Развитая инфраструктура района

Инфраструктура: • Все центральные

коммуникации • Надежное

электроснабжение • Канализация и

водоснабжение • Освещение и отопление

Условия аренды: • Арендная плата: 55 000

рублей в месяц • Рассматривается

длительный срок аренды • Возможен

льготный период на переезд • Возможность

частичного разделения помещения

Помещение свободно и готово к заселению!

Успейте арендовать торговую площадь в

месте с высоким потенциалом продаж!

