

Анна

79200267942

Нижний Новгород, проспект Гагарина, д. 52

6 800 000 ₽

Нижний Новгород, проспект Гагарина, д. 52

Улица

[проспект Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

29.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

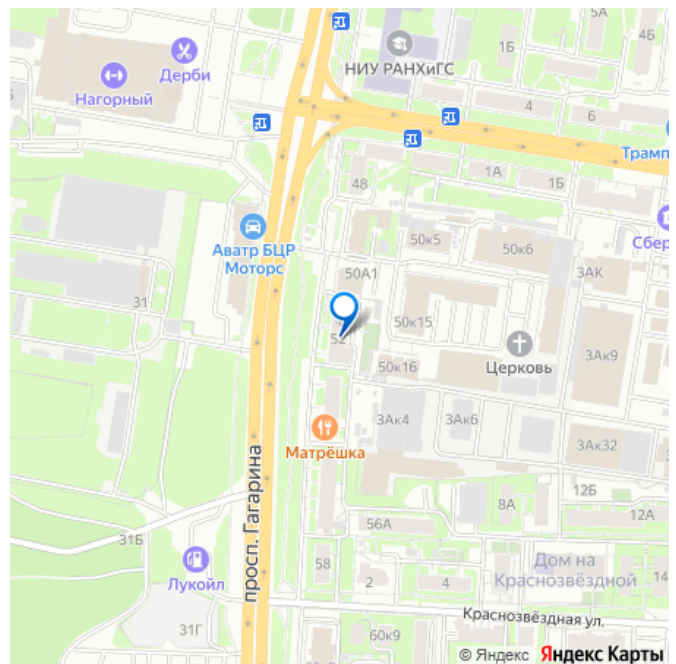
[Квартиры](#)

Строение

Сталинское

Тип комнат

для заметок



раздельные

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

1957 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет

Описание

Квартира от собственника! Прямой выход на сделку. Документы готовы. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Подходит под ипотеку. Отличная евродвушка с толстыми стенами и отличной звукоизоляцией (не слышно ни соседей, ни шум от проспекта) .В просторной кухне-гостинной свободно размещается двуспальный диван.Квартира с хорошим ремонтом, стоят пластиковые стеклопакеты, натяжные потолки, установлен кондиционер. Сторона солнечная, окна выходят на торец соседнего дома(не на проспект Гагарина).Проведен вайфай и кабельное от МТС.Квартира теплая,просторная,светлая. Из мебели остаются: кухонный гарнитур, холодильник, кондиционер (новый) Остальная мебель по договоренности. Отличное местоположение и транспортная развязка.Остановка рядом с домом.Удобно

добираться в любую часть города- 5 минут от центра города (на транспорте), 20 минут до ж/д вокзала (на машине). Уютный спокойный двор. Во дворе детская площадка. Отличная инфраструктура. Рядом продуктовые магазины, хозяйственные товары. В шаговой доступности парк "Швейцария", аквапарк "Океанис", Медицинская академия, Дворец Спорта, бассейн "Дельфин", университет Лобачевского, Музыкальное училище, медицинская клиника "Александрия". В нескольких остановках Высшая школа милиции, Авиапарт (прохождение мед. комиссии), ПАО НИТЕЛ, ЗАВОД ФРУНЗЕ, Сельхоз. Академия, Строительный колледж, Радиотехнический колледж, площадь Горького, Большая Покровская, Кремль. Отличная евродвушка с толстыми стенами и отличной звукоизоляцией от соседей и шума улицы. В просторной кухне-гостиной свободно размещается двуспальный диван. Квартира с хорошим ремонтом, стоят пластиковые стеклопакеты, натяжные потолки, установлен кондиционер. Сторона солнечная, окна выходят на торец соседнего дома (не на проспект Гагарина). Проведен вайфай и кабельное от МТС. Квартира теплая, просторная, светлая. Из мебели остаются: кухонный гарнитур, холодильник, кондиционер (новый). Остальная мебель по договоренности.

