

🕒 Создано: 24.09.2025 в 11:15

Обновлено: 24.11.2025 в 15:04

**Нижний Новгород, территория с/т им
Тимирязева, д. 9к2**

14 260 000 ₺

Нижний Новгород, территория с/т им Тимирязева, д. 9к2

Улица

[территория с/т им Тимирязева](#)

Офис

Общая площадь

115 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

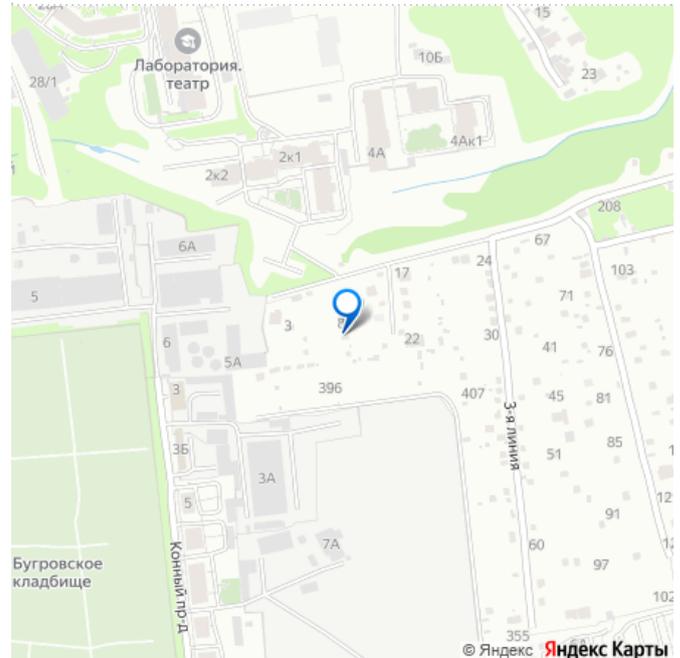
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

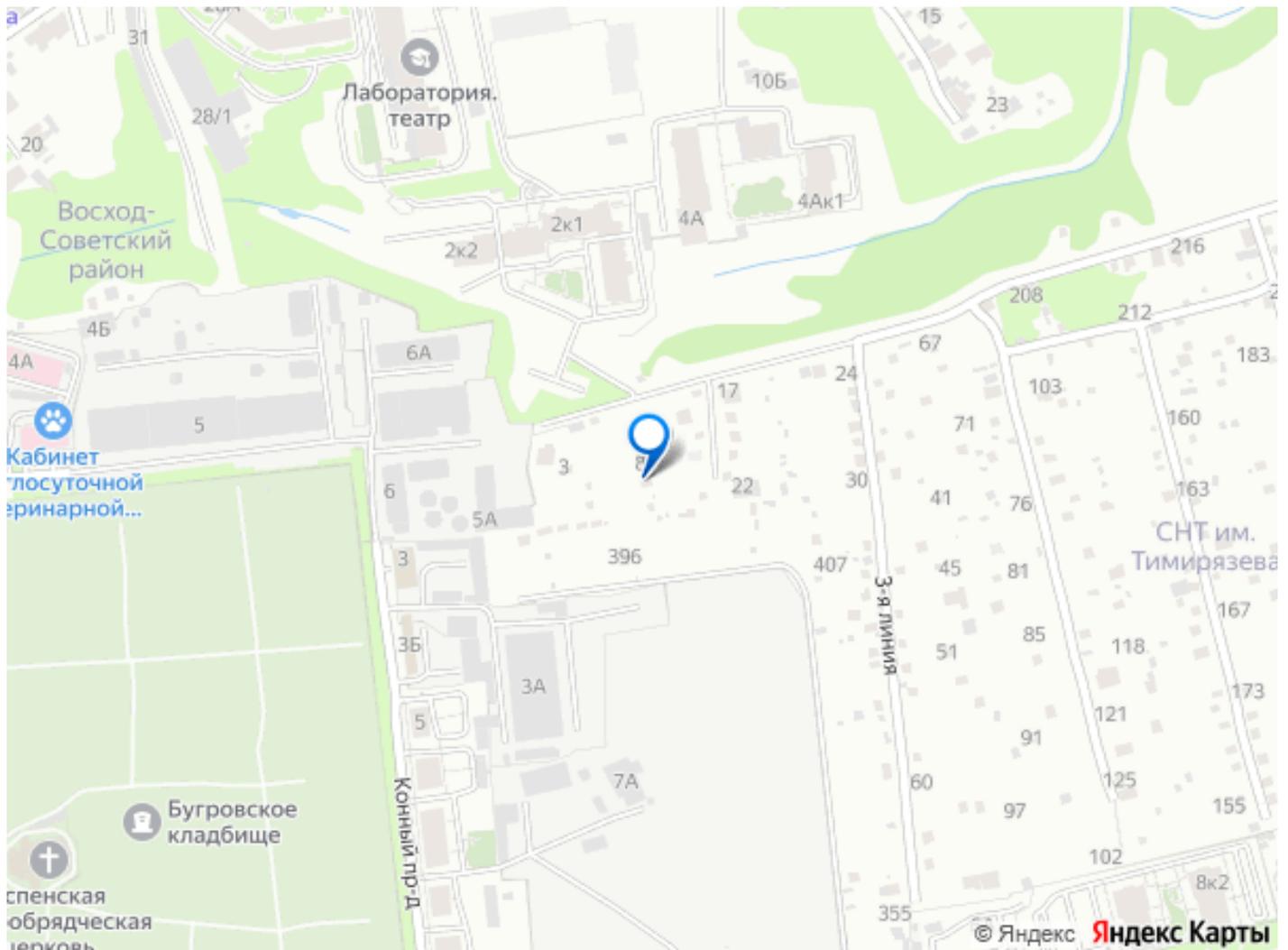
Описание

Продаю помещение свободного назначения / офис 115 кв.м. в новом доме на 2 этаже в бизнес центре ЖК Европейский, Советский район, улица Тимирязева 9к2. Помещение находится во дворе здания. Парковка: на улице-бесплатная, имеются в продаже парковочные места на 3х уровневой парковке под бизнес центром. Поможем с подбором. Подходит под любой вид деятельности, магазин, салон, офис, учебный класс, и т.д. Можно рассматривать как инвестиционный проект. Рядом улицы: Невзоровых, Генкиной, Белинского, пр-т Гагарина. Электричество 15 кВт. Потолки 3,5 м. Все центральные

для заметок



коммуникации. Вентиляция. Спринклерная система водяного пожаротушения. Свой санузел. В округе спальный район, проживает платёжеспособное население, Возможно круглосуточное использование. В здании 3 этажа коммерческих помещений, ЕСТЬ ещё интересные варианты. ОБРАЩАЙТЕСЬ! Свободная продажа, моментальный выход на сделку. Просмотр в любое время по договоренности.



Move.ru - вся недвижимость России