

О Создано: 24.09.2025 в 11:18

Обновлено: 24.11.2025 в 15:04

## Нижний Новгород, территория с/т им Тимирязева, д. 9к2

10 134 720 ₽

Нижний Новгород, территория с/т им Тимирязева, д. 9к2

Улица

территория с/т им Тимирязева

### Офис

Общая площадь

81.6 m<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Продаю помещение свободного назначения / офис 81,6 кв.м. в новом доме на 3 этаже в бизнес центре ЖК Европейский, Советский район, улица Тимирязева 9к2. Помещение находится во дворе здания. Парковка: на улице-бесплатная, имеются в продаже парковочные места на 3х уровневой парковке под бизнес центром. Поможем с подбором. Подходит под любой вид деятельности, магазин, салон, офис, учебный класс, и т.д. Можно рассматривать как инвестиционный проект. Рядом улицы: Невзоровых, Генкиной, Белинского, пр-т Гагарина. Электричество 15 кВт. Потолки 3,5 м. Все центральные

#### Евгений

# 79601633699







коммуникации. Вентиляция. Спринклерная система водяного пожаротушения. Свой санузел. В округе спальный район, проживает платёжеспособное население, Возможно круглосуточное использование. В здании 3 этажа коммерческих помещений, ЕСТЬ ещё интересные варианты. ОБРАЩАЙТЕСЬ! Свободная продажа, моментальный выход на сделку. Просмотр в любое время по договоренности.











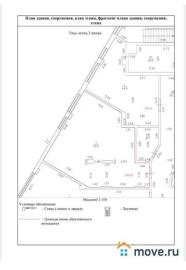


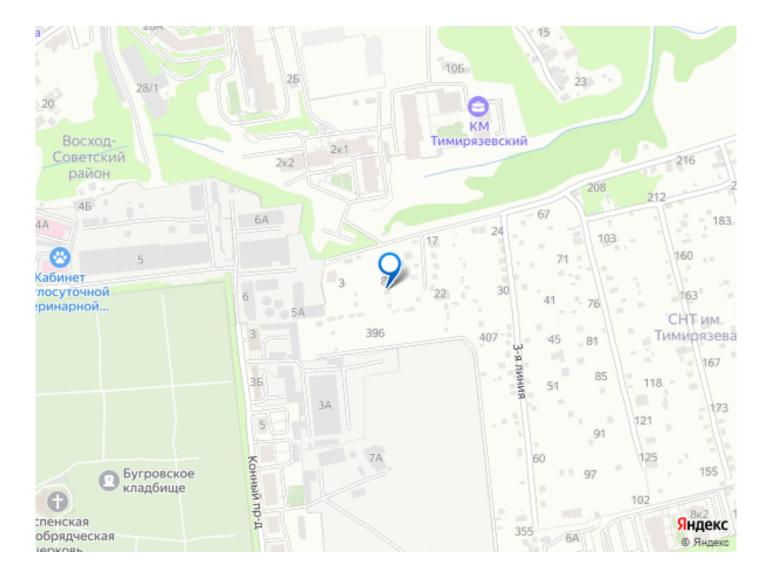












Move.ru - вся недвижимость России