

Создано: 30.09.2025 в 09:15

Обновлено: 25.01.2026 в 09:26

## Нижний Новгород, улица Льва Толстого

# 6 100 000 ₽

Нижний Новгород, улица Льва Толстого

Улица

[улица Льва Толстого](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

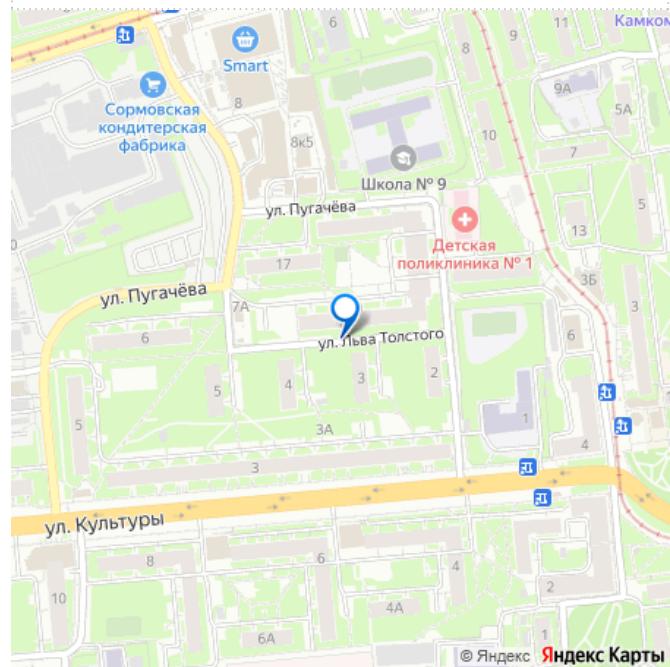
[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные



Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**без отделки**

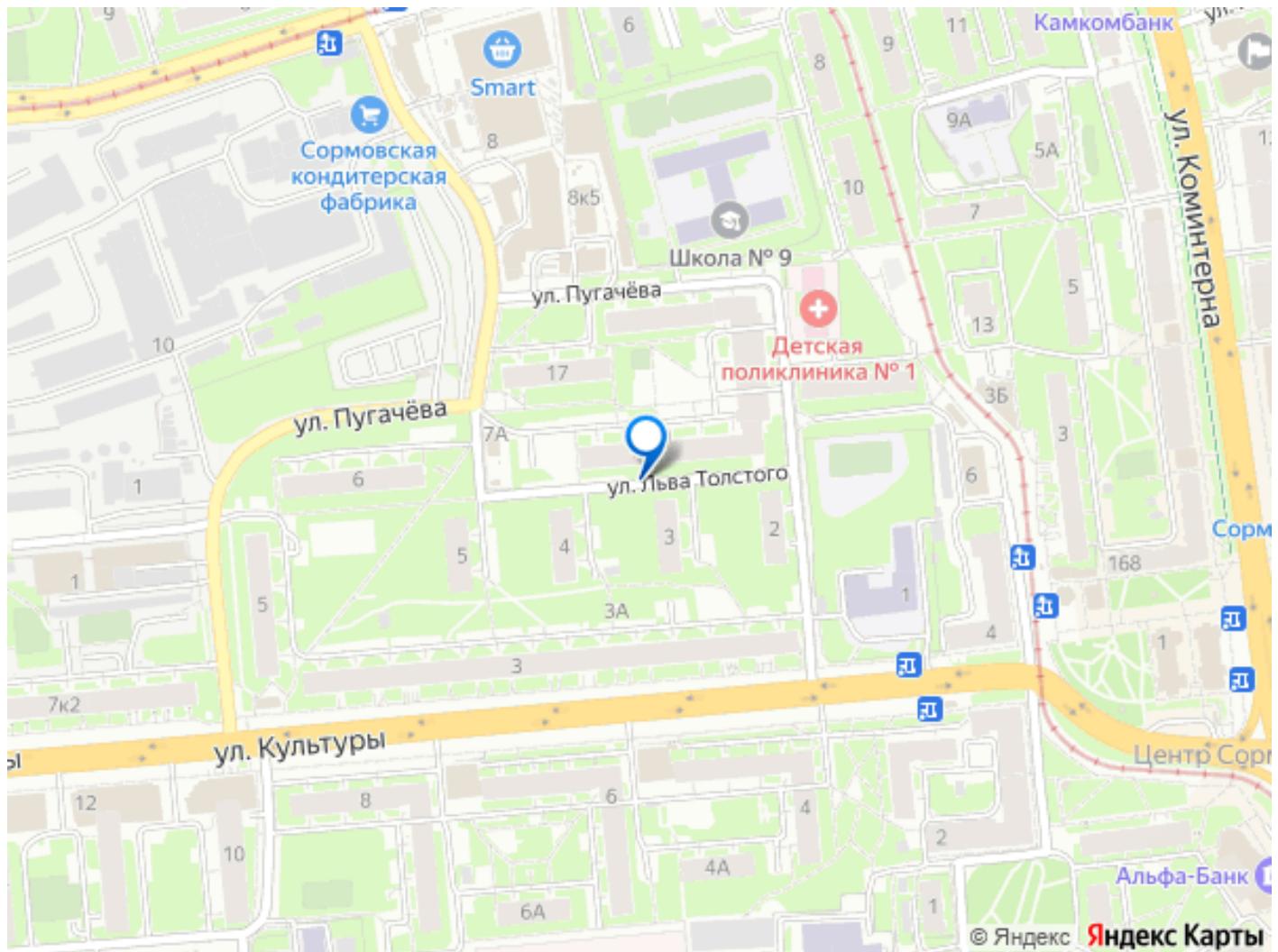
Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт

### **Описание**

Продаю двухкомнатную квартиру 45,3 кв.м.  
этаж 2/9 на ул.Толстого д.7 (Цент Сомова.  
Удобное место для жизни. В 7-ми минутах ТЦ  
Золотая миля, Eurospar, Универмаг  
Сормовские зори. В 10 -минутах ходьбы  
Сормоский парк.). Комнаты изолированы 17  
кв.м. и 10,3 кв.м. Окна выходят в тихий  
зеленый двор. Тамбур на две квартиры.  
Квартира без ремонта. Чистая продажа,  
ключи в день сделки. Никто не прописан. Дом  
управляется ТСЖ, все места общего  
пользования и территории около дома  
поддерживаются в нормальном состоянии.  
Документы для сделки готовы. Звоните,  
договоримся о просмотре.



Move.ru - вся недвижимость России