

🕒 Создано: 30.09.2025 в 09:15  
Обновлено: 25.01.2026 в 09:26

Нижний Новгород, улица Льва Толстого

**6 100 000 ₽**

Нижний Новгород, улица Льва Толстого

Улица

[улица Льва Толстого](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

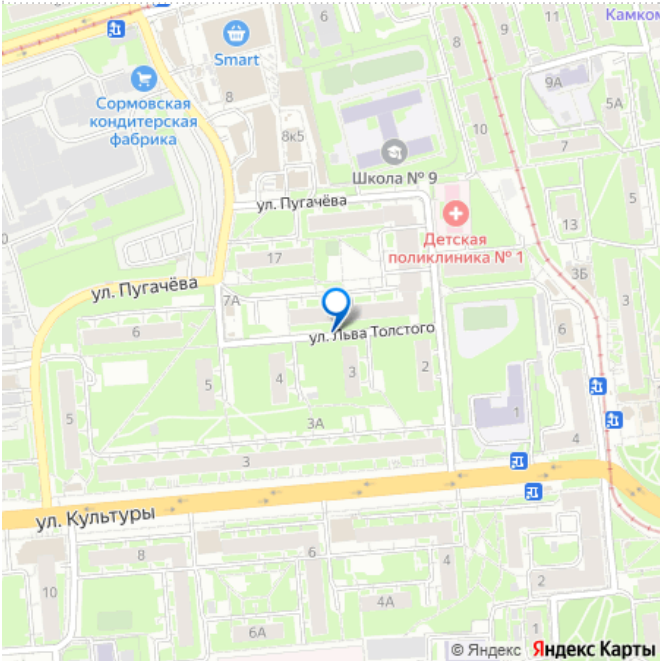
Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

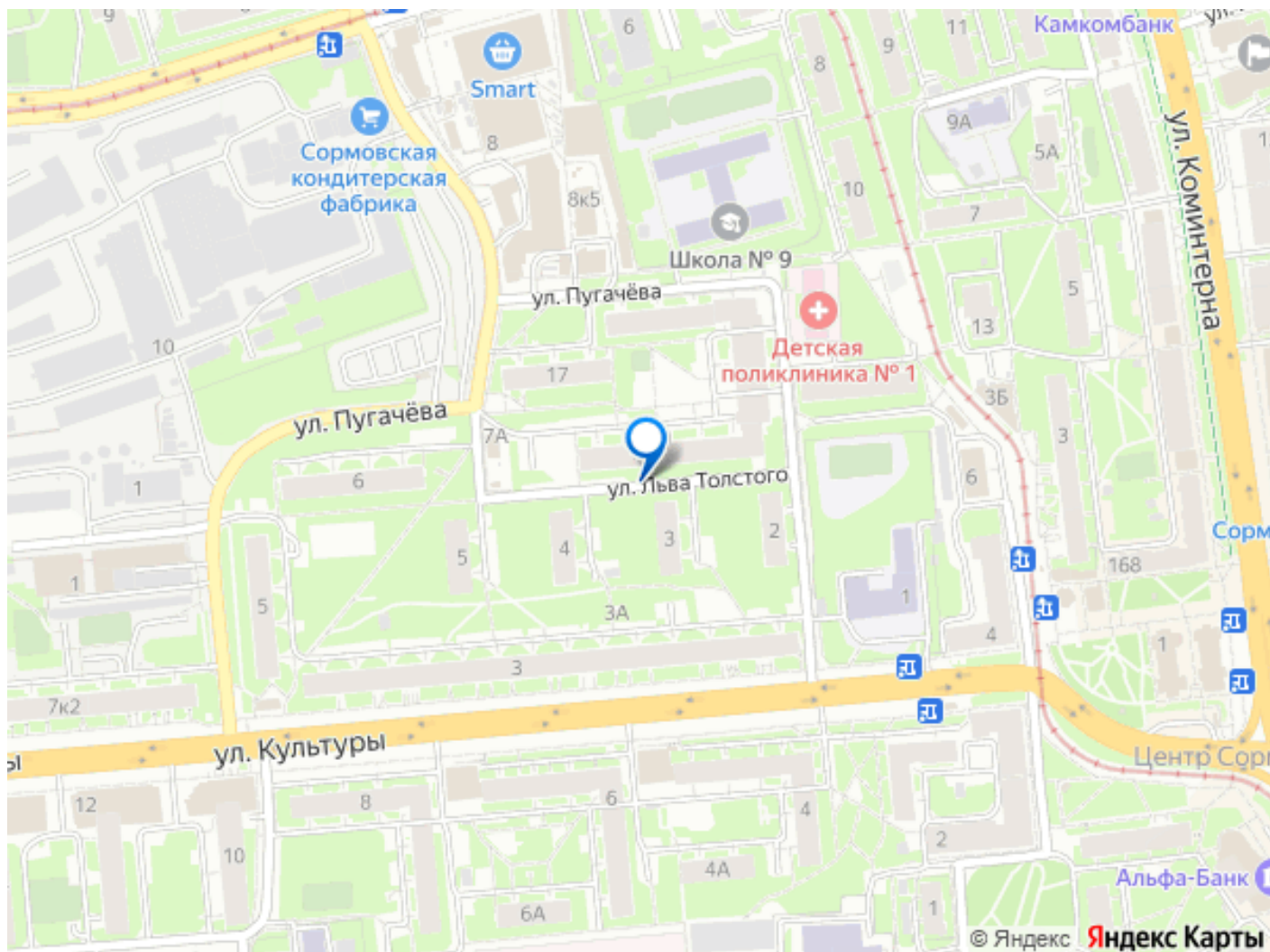
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт

## Описание

Продаю двухкомнатную квартиру 45,3 кв.м. этаж 2/9 на ул.Толстого д.7 (Цент Сомова. Удобное место для жизни. В 7-ми минутах ТЦ Золотая миля, Eurospar, Универмаг Сормовские зори. В 10 -минутах ходьбы Сормоский парк.). Комнаты изолированы 17 кв.м. и 10,3 кв.м. Окна выходят в тихий зеленый двор. Тамбур на две квартиры. Квартира без ремонта. Чистая продажа, ключи в день сделки. Никто не прописан. Дом управляется ТСЖ, все места общего пользования и территория около дома поддерживаются в нормальном состоянии. Документы для сделки готовы. Звоните, договоримся о просмотре.



Move.ru - вся недвижимость России