

Создано: 11.02.2026 в 16:56

Обновлено: 11.02.2026 в 16:56

**Павел**

**79200288848**

**Нижний Новгород, улица Родионова, д. 86**

**14 100 000 ₽**

Нижний Новгород, улица Родионова, д. 86

Улица

[улица Родионова](#)

## Дом

Жилая площадь

165 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,  
водопровод, канализация, электричество

## Описание

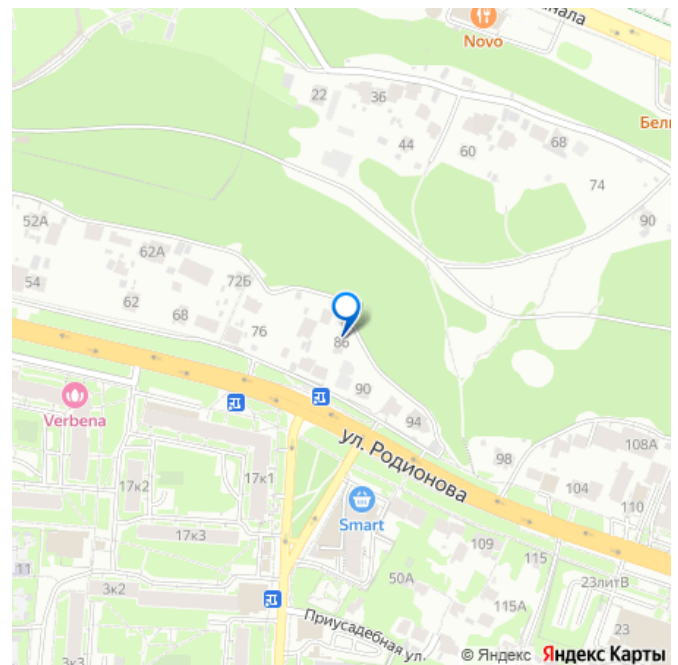
Продажа 4 х этажного дома ( 3 этажа +цоколь) г. Нижний Новгород ул. Родионова д.86 Общая площадь 168.8 кв.м.( по факту 200)Собственность Площадь земельного

для заметок

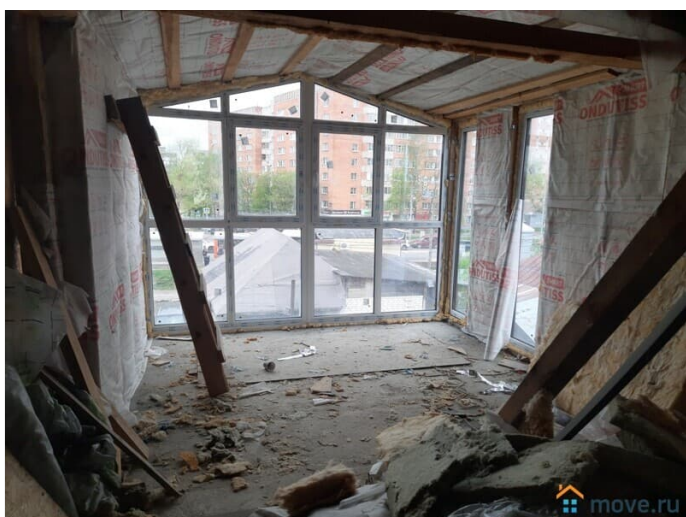
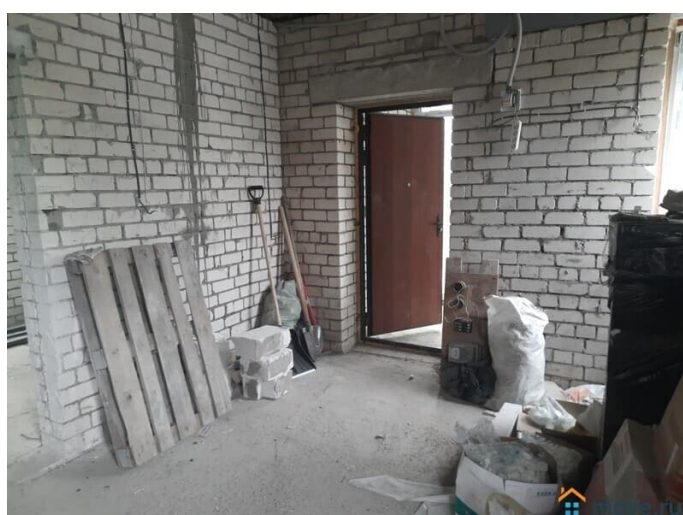
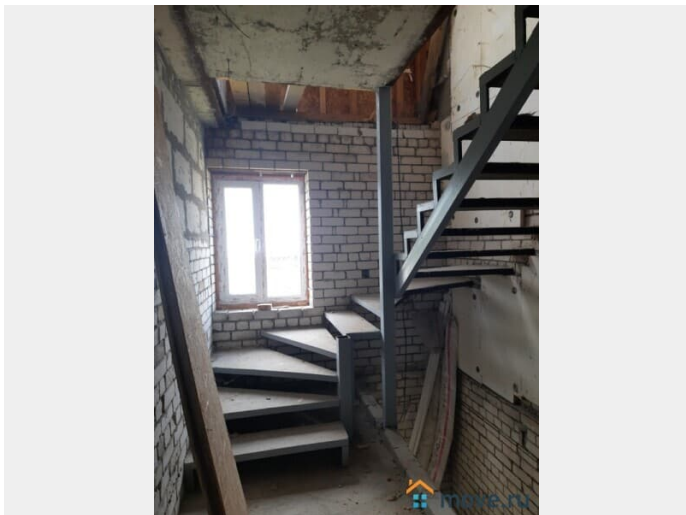
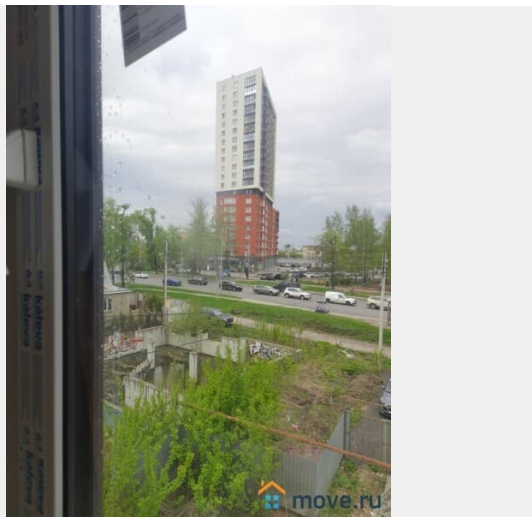


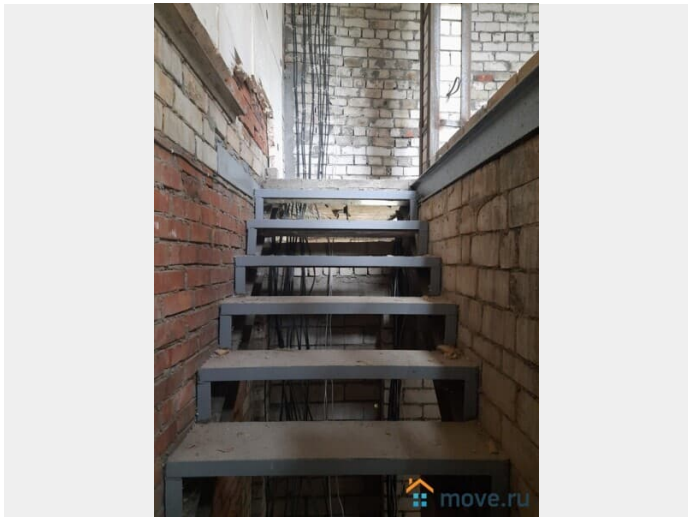
участка 3 сотки( 290 кв.м),назначение :земли населенных пунктов. Дом кирпичный 2 я линия, цокольный этаж с окнами, выполнена гидроизоляция все сухо. Все перекрытия бетонные. Пять комнат, все изолированные, на первом этаже одна комната и по две комнаты на втором и третьем этаже, в каждой комнате возможен сан. /узел, на втором этаже балкон застекленный стеклопакет. Коммуникации : газ, электричество 15 кВт, центральное водоснабжение, канализация септик 2 кольца переливных, все подключено.

Отделки в доме нет , проведена электрика в комнатах, установлен газовый котел. Данный объект возможно использовать как мини-отель. Есть свой заезд и парковка под легковые автомобили. Дом находится в шаговой доступности до остановки ул. Фруктовая (100 метров), в шаговой доступности есть все необходимые магазины, аптеки и т д. Стоимость продажи 14 100 000р,возможна ипотека.

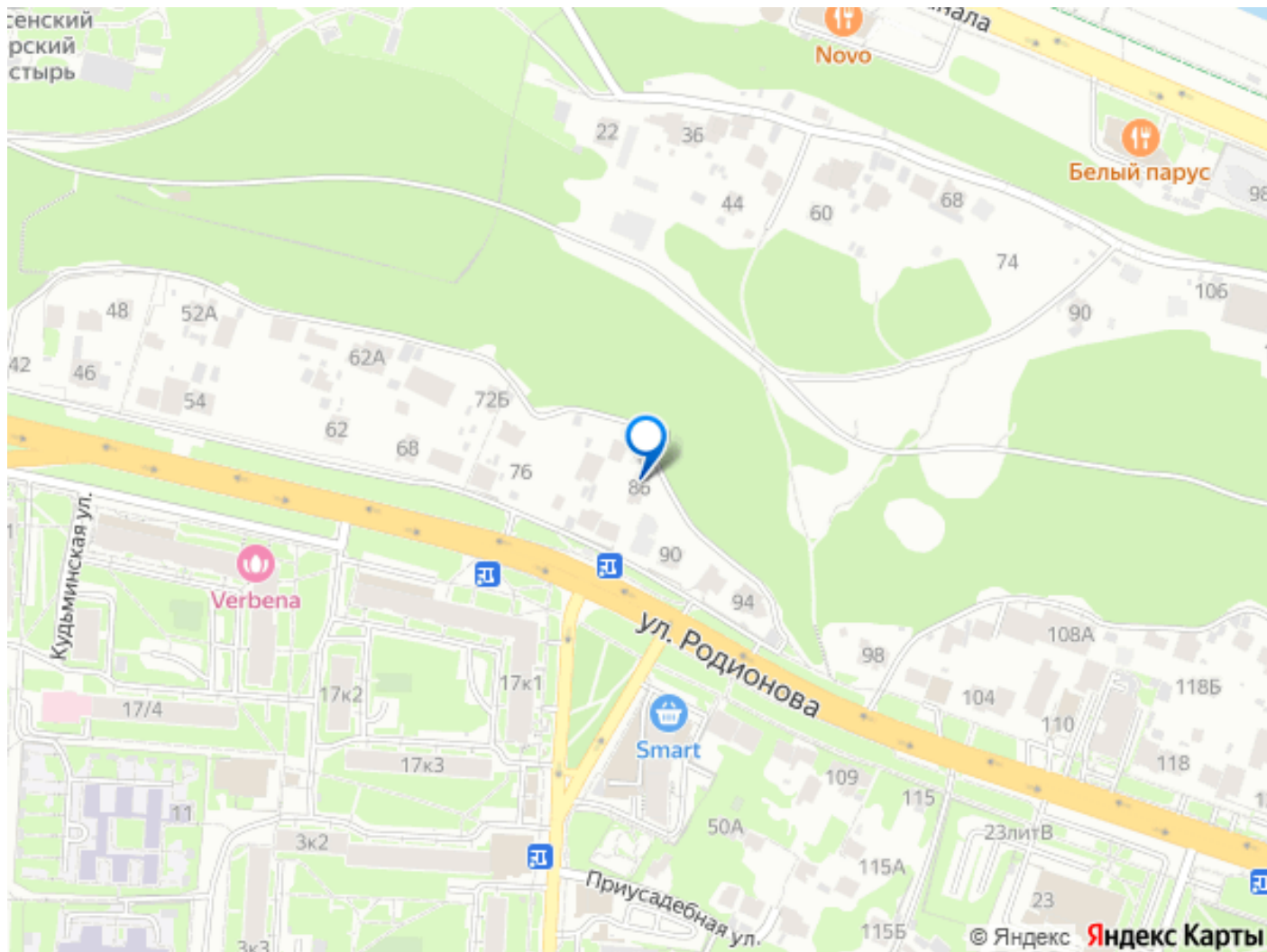












Move.ru - вся недвижимость России