

🕒 Создано: 23.06.2025 в 16:18

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 11:48

**Нижний Новгород, улица Тимирязева, д. 9к2**

**9 902 520 ₺**

Нижний Новгород, улица Тимирязева, д. 9к2

Улица

[улица Тимирязева](#)

**Офис**

Общая площадь

63.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

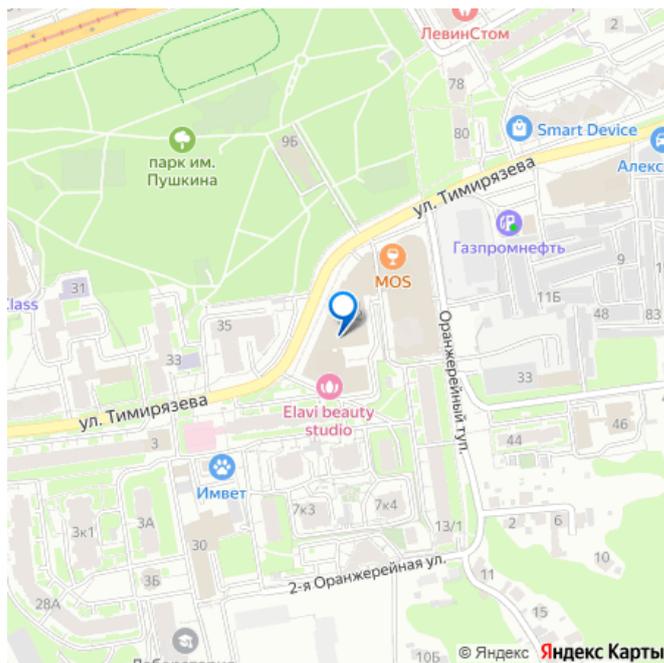
Продаю помещение свободного назначения / офис 63,6 кв.м. в новом доме на 1 этаже в бизнес центре ЖК Европейский, Советский район, улица Тимирязева 9к2. Помещение находится во дворе здания. Парковка: на улице-бесплатная, имеются в продаже парковочные места на 3х уровневой парковке под бизнес центром. Поможем с подбором. Подходит под любой вид деятельности, магазин, салон, офис, учебный класс, и т.д. Можно рассматривать как инвестиционный проект. Рядом улицы: Невзоровых, Генкиной, Белинского, пр-т Гагарина. Электричество 15 кВт. Потолки 3,5 м. Все центральные

<https://nn.move.ru/objects/9281581966>

**Евгений**

**79601633699**

для заметок



коммуникации. Вентиляция. Спринклерная система водяного пожаротушения. Свой санузел. В округе спальный район, проживает платёжеспособное население, Возможно круглосуточное использование. В здании 3 этажа коммерческих помещений, есть ещё интересные варианты. ОБРАЩАЙТЕСЬ! Свободная продажа, моментальный выход на сделку. Просмотр в любое время по договоренности.

