

🕒 Создано: 20.10.2025 в 08:57

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 11:47

**Евгений**

**79601633699**

**Нижний Новгород, улица Тимирязева, д. 9к2**

**17 619 420 ₺**

Нижний Новгород, улица Тимирязева, д. 9к2

Улица

[улица Тимирязева](#)

**Офис**

Общая площадь

127 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

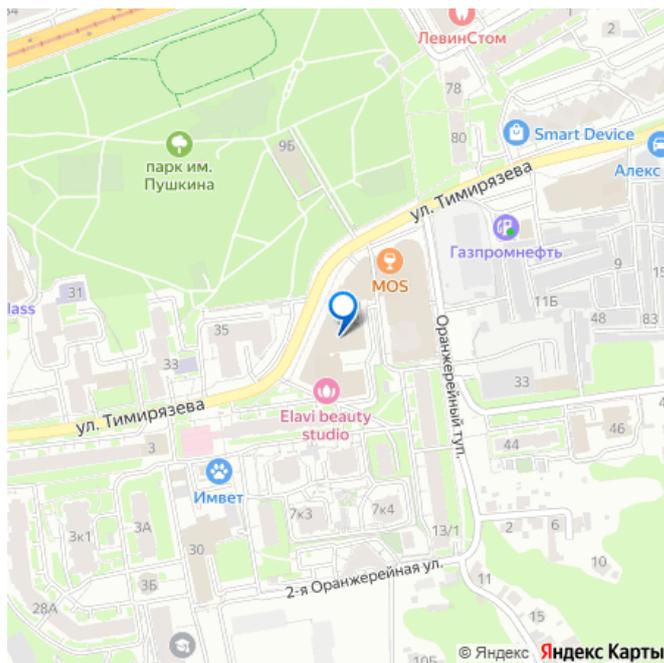
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаю помещение свободного назначения 127,4 кв.м. в новом доме на 1 этаже в бизнес центре ЖК Квартал Европейский, Советский район, улица Тимирязева 9к2. Помещение находится с левой стороны здания. Парковка: на улице-бесплатная, имеются в продаже парковочные места на 3х уровневой парковке под бизнес центром. Поможем с подбором. Помещение подходит под любой вид деятельности, магазин, салон, офис, учебный класс, и т.д. Можно рассматривать как инвестиционный проект. Рядом улицы: Невзоровых, Генкиной, Белинского, пр-т Гагарина. Электричество 15 кВт. Потолки 3 м.

для заметок



Коммуникации центральные. Вентиляция.  
Спринклерная система водяного  
пожаротушения. Санузел в помещении. В  
округе спальный район, проживает  
платёжеспособное население, Возможно  
круглосуточное использование. В здании 3  
этажа коммерческих помещений, есть ещё  
интересные варианты. **ОБРАЩАЙТЕСЬ!**  
Свободная продажа, моментальный выход на  
сделку. Просмотр в любое время по  
договоренности.



