

Создано: 23.09.2025 в 15:14

Обновлено: 23.09.2025 в 14:56

<https://nn.move.ru/objects/9285167110>

Елена Гулина, Квартал

79867476501

**Нижегородская область, Дзержинск,
проспект Циолковского, 23Б**

3 000 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, проспект Циолковского,
23Б

Улица

[проспект Циолковского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

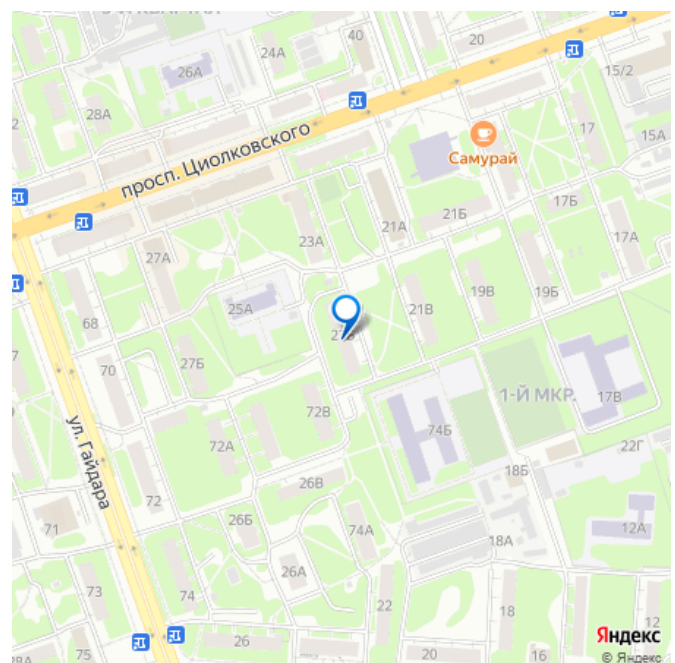
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира по адресу: Россия, Нижегородская область, Дзержинск, проспект Циолковского, 23Б.

Общая площадь квартиры составляет 30,4 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-

этажного кирпичного дома, без балкона, не угловая, построенного в 1964 году. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить.

Установлен совмещенный санузел, что удобно для небольших квартир. Вся необходимая мебель и техника могут остаться по договоренности. Планировка удобная, что позволяет рационально использовать пространство. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по поддержанию порядка. Кирпичное строение отличается долговечностью и хорошей теплоизоляцией.

Парковка расположена рядом с домом, поэтому можно без труда найти место для автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность, рядом находятся остановки общественного транспорта, что

позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, помощь в оформлении. Звоните и записывайтесь на просмотр! Это отличная возможность приобрести уютную квартиру в развитом районе Дзержинска.

