

Создано: 15.09.2025 в 13:44

Обновлено: 15.09.2025 в 14:31

**Нижегородская область, Дзержинск,
улица Гайдара, 53А**

3 500 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, улица Гайдара, 53А

Улица

[улица Гайдара](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

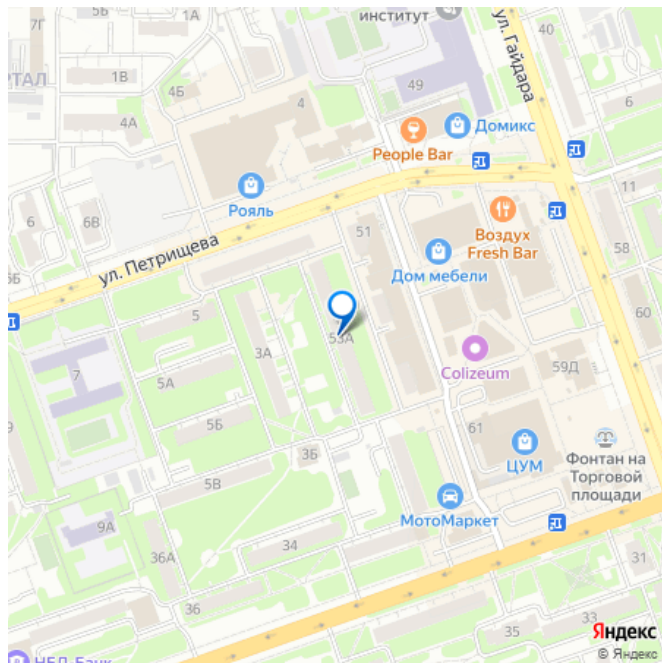
Вид из окна

<https://nn.move.ru/objects/9284955340>

**Яна Скворцова, Самолет Плюс
Дзержинск**

79101003054

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже отличная 1-комнатная квартира в центральной локации Адрес: г. Дзержинск, ул. Гайдара, д.53а Характеристика квартиры: - квартира расположена на 1-ом этаже 5-ти этажного дома - общая площадь квартиры 30,5 кв.м. - квартира неугловая, окна выходят во двор - квартира с хорошим косметическим ремонтом, заезжай и живи - санузел совмещенный в кафеле с установленным бойлером - хороший микроклимат в любое время года - зимой очень тепло и уютно из за достаточного количества качественных радиаторов в квартире, а летом прохладу и свежесть гарантирует кондиционер - надежные пластиковые окна с практичными рулонными шторами и решетками снаружи - новая входная дверь Torex Характеристика дома: - дом панельный - 1968 года постройки - центральное горячее водоснабжение без газовой колонки - под управлением УК ДУК - чистый отремонтированный подъезд, хорошие доброжелательные соседи - дом располагается в тихом дворе, что не нарушит ваше спокойствие от шумных улиц Двор и инфраструктура: - во дворе есть большая зона для парковки вашего автомобиля и детская площадка со спортивной зоной - все рядом: ТЦ ЦУМ, Росси, Лидия, Рояль и другие, школы, детсады, Сбербанк, остановки транспорта в любую часть города,

центральный проспект Циолковского Все это обеспечивает комфорт повседневной жизни! Легко купить: - быстрый выход на сделку, чистая продажа, в квартире никто не живет - показ в любое удобное время по договоренности - каждый объект в нашем агентстве проходит юридическую проверку, каждая сделка и деятельность агентства застрахованы Нет одобренной ипотеки? Свяжитесь с нами, мы подберем для вас программу на выгодных условиях в одном из банков партнёров! Одобряем заемщиков по субсидированной ставке от 13.75%. Станьте обладателем этой прекрасной квартиры уже сегодня! Звоните! Записывайтесь на её показ прямо сейчас! Рады будем ответить на все ваши вопросы!

