

О Создано: 18.08.2025 в 11:18

Обновлено: 17.09.2025 в 18:13

### Нижегородская область, Арзамас, улица Пландина, 9

## 2 700 000 ₽

Нижегородская область, Арзамас, улица Пландина, 9

Улица

улица Пландина

#### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

 $20 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $8 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

30 m<sup>2</sup>

Этаж

1/9

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

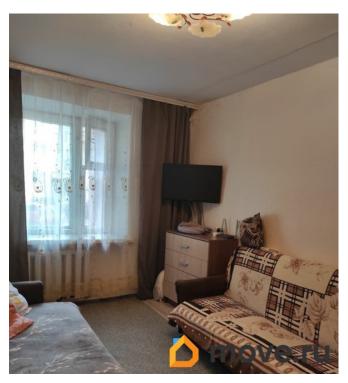
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

# **Т9867525057**







Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

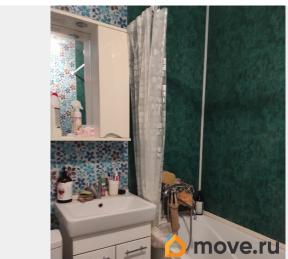
#### Описание

Продаем квартиру в центре города. Квартира не угловая в кирпичном доме. У дома есть парковка для вашего автомобиля. И, наверное, самый главный плюс такого расположения - Дендрарий и Парк Культуры и Отдыха им. Гайдара, где вы можете каждый день прогуливаться со своими детками или с супругом/ой после работы. дома есть парковка для вашего автомобиля. Огромнейший плюс жизни в центре города это доступная инфраструктура в 5-15 минутах ходьбы пешком: так рядом находится 2 школы (16 и 2), а Гимназия (в 10 минутах); Детский сады 36 Рябинка и 23; Поликлиника Восстановительного лечения, так еще недалеко находятся Дубки и Род.дом (10 минут); ТЦ Славянский и ТЦ Куб в 5 минутах от дома; Бизнес Центры Капитал и Коммерсант в 3-5 минутах от Вас, а до Диалога идти минут 10. Все продуктовые магазины, которые приходят вам на ум, тоже можно найти здесь: Магнит находятся прямо у дома, что до него можно добежать прямо в пижаме; Пятерочка находится в ТЦ Куб; если готовы прогуляться, то до Спара и Перекрестка идти 12-15 минут. Рядом с домом также есть остановка маршрутов 2/3, 8. Сбербанк России в 3х минутах. И, наверное, самый главный плюс такого расположения -Дендрарий и Парк Культуры и Отдыха им.

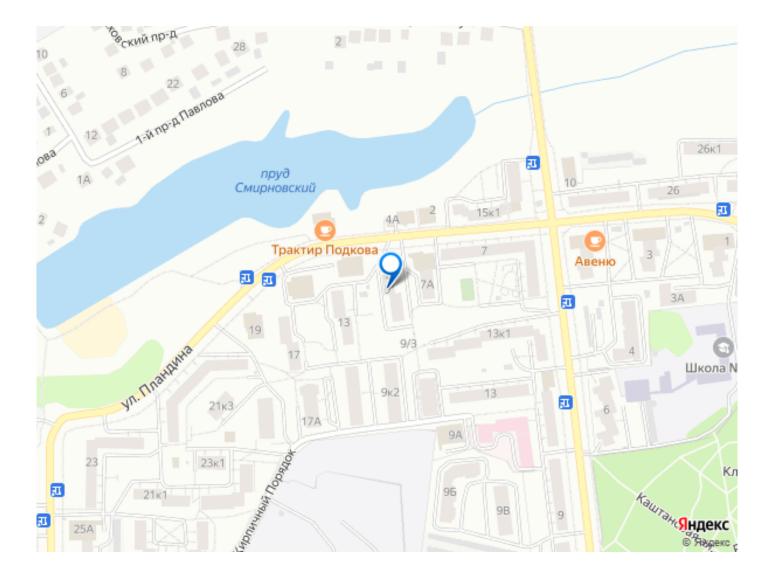
Гайдара, где вы можете каждый день прогуливаться со своими детками или с супругом/ой после работы. Не упустите свой шанс и звоните сегодня.











Move.ru - вся недвижимость России