

Собственник

79877534269

Нижегородская область, Арзамас, улица
Кольцова, 14

4 500 000 ₽

Нижегородская область, Арзамас, улица Кольцова, 14

Улица

[улица Кольцова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

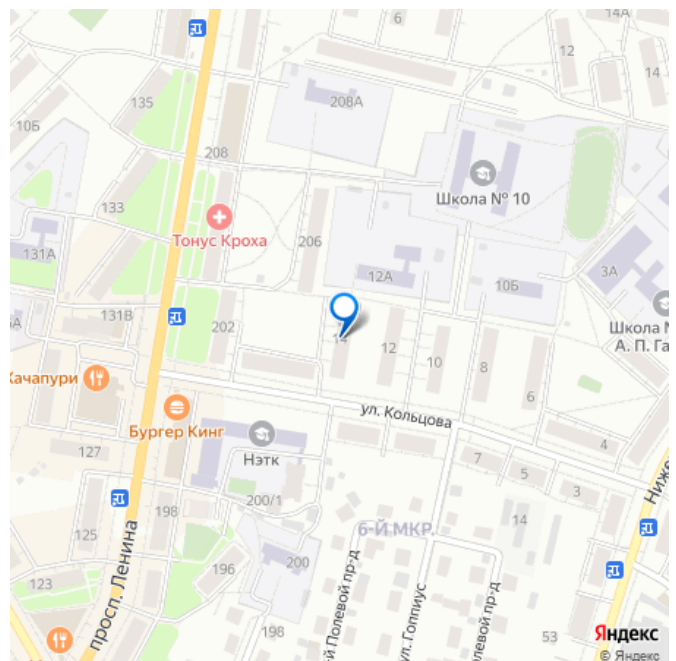
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



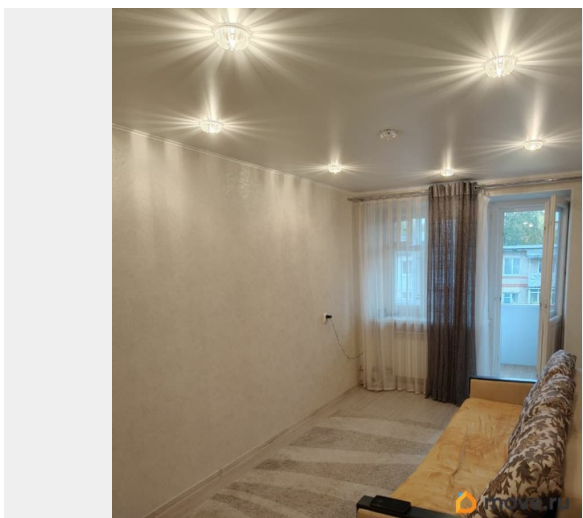
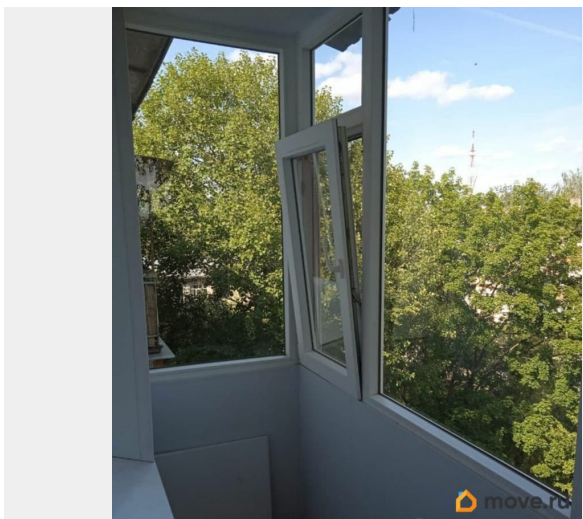
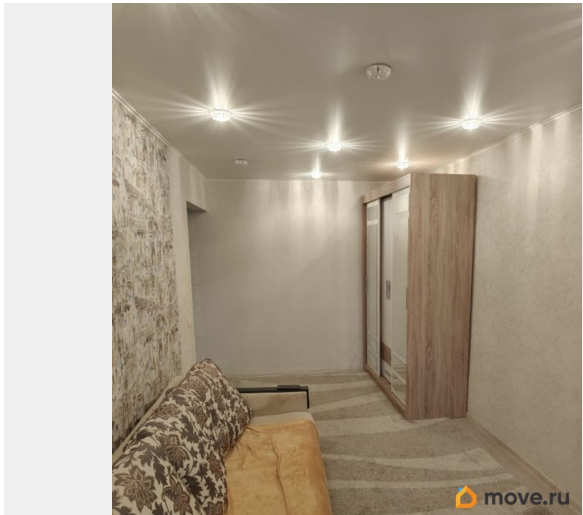
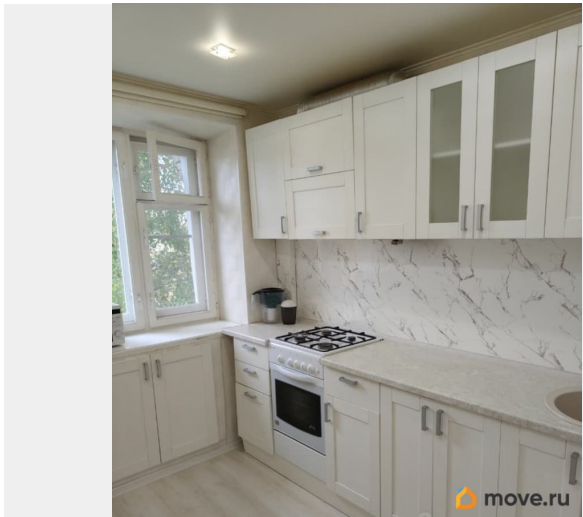
Покупка в ипотеку

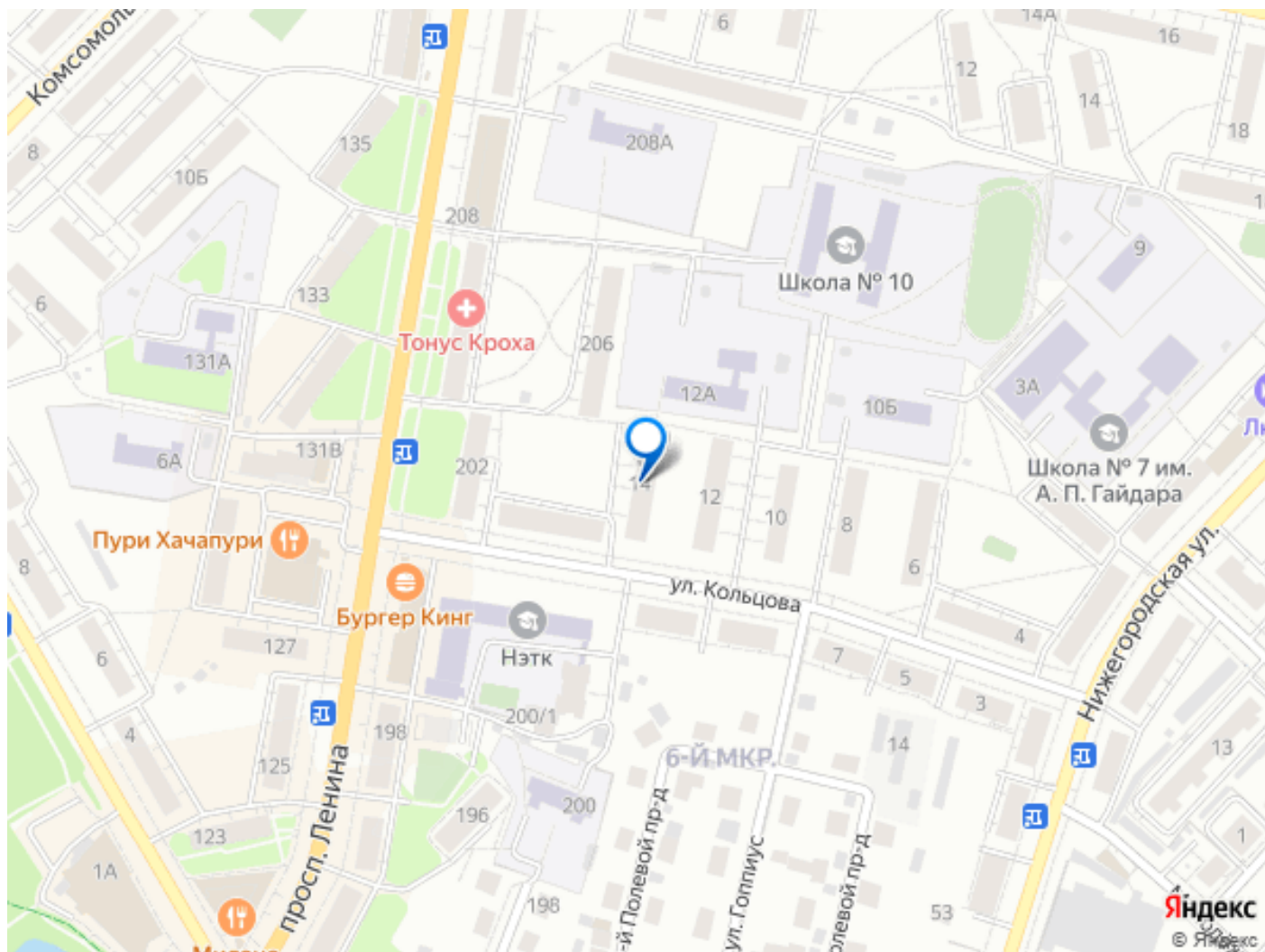
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Однокомнатная квартира с хорошим ремонтом в центре города. Тихий дом, чистый подъезд, детская площадка во дворе. Вся инфраструктура буквально в шаговой доступности. (два детских сада прямо за домом, куча магазинов, две школы, торговый центр в двух шагах). При этом дом во дворе, меньше шума от проезжающих машин. Хорошего размера комната, 17 квадратов, кухня 6. Не угловая, пятый этаж, никто не топчется над вами, а из окна видно закат. В квартире отремонтировано все, все стены выровнены, оштукатурены, отшпаклеваны, балкон застеклен, новый пластиковый, также новые радиаторы, новая колонка, новая сантехника, кухонный гарнитур. На полу ламинат. Вам не нужно тратить уйму сил, времени и средств на ремонт. Счетчики на воду и газ, низкие коммунальные платежи, один взрослый собственник, никаких обременений. Можем оставить при желании всю мебель, кроме стиральной машины (шкаф, холодильник, диван, стол, табуреты). Абсолютно честно считаю, что помимо состояния квартиры, не менее ценно местоположение дома, а также цветочки в подъезде и милые бабулечки-соседки, у нас нет брошенных бычков в углах подъезда и асоциальных личностей в доме. Квартира свою стоимость оправдывает. Небольшой торг реальному покупателю. По телефону не торгуюсь. Просмотр по договорённости, спасибо





Move.ru - вся недвижимость России