

Создано: 16.10.2025 в 13:10

Обновлено: 18.10.2025 в 13:15

**Нижегородская область, Дзержинск,
улица Бутлерова, 14**

2 970 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, улица Бутлерова, 14

Улица

[улица Бутлерова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

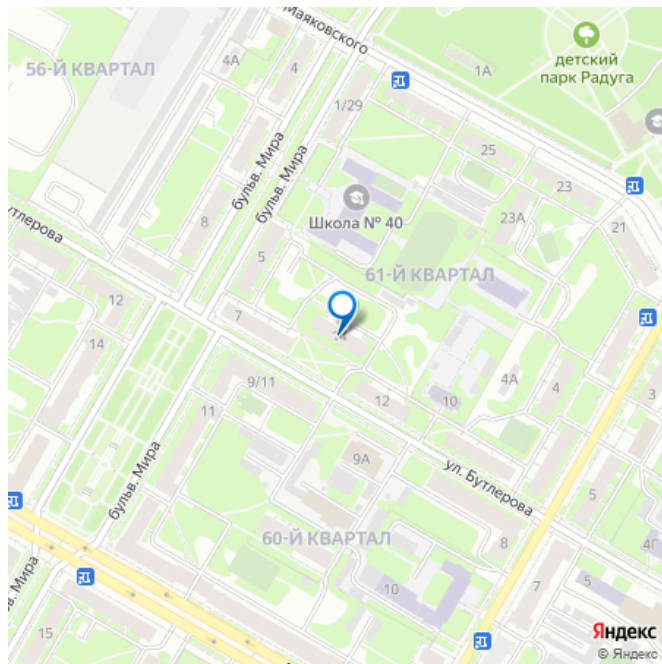
Покупка в ипотеку

<https://nn.move.ru/objects/9285789591>

Вертикаль, Вертикаль

79861521083

для заметок



возможна ипотека

Описание

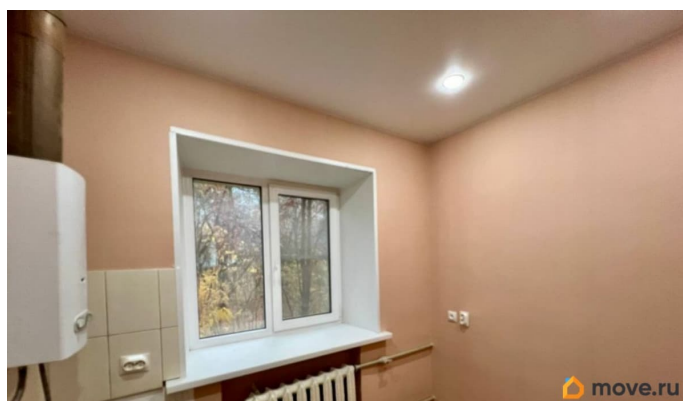
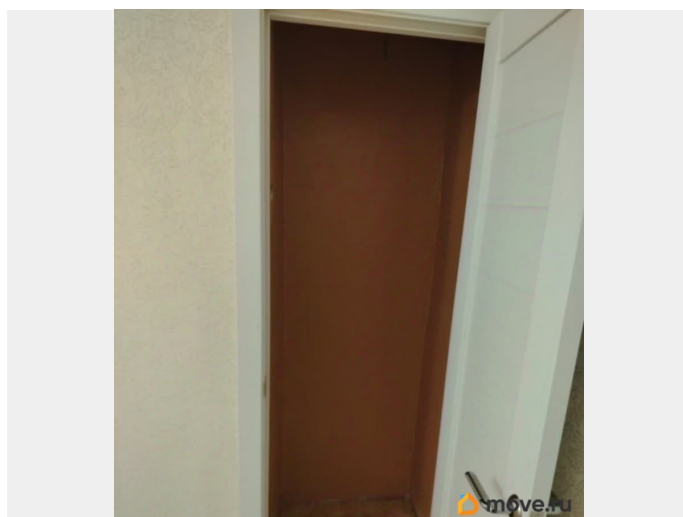
Идеальный Старт: Квартира с Капитальным Ремонтом и Заменёнными Коммуникациями в Тихом Центре Дзержинска! Ищете полностью готовую к жизни квартиру в самом сердце Дзержинска, где уже позаботились о главных вопросах? Представляем Вам уютную квартиру на 1-м этаже по адресу Бутлерова, 14 идеальное сочетание комфорта, безопасности и удобного расположения. Это не просто квартира, это готовое решение для вашей комфортной жизни без лишних хлопот! Главные преимущества, которые вы оцените: Полная замена коммуникаций ваше спокойствие на годы! Безопасная электрика: Вся проводка заменена на новую, трёхпроводную, с использованием негорючего кабеля. Для вашей максимальной безопасности на розеточные сети установлены устройства защитного отключения (УЗО). Забудьте о старых проводах и беспокойствах! Надежные трубы: Заменены все системы водоснабжения и канализации. Это гарантия отсутствия протечек и проблем с давлением воды. На радиаторах отопления установлены спускники. Горячая вода всегда: Установлена новая, современная газовая колонка, обеспечивающая бесперебойную подачу горячей воды без зависимости от городских отключений. Современная отделка и функционал: Стены профессионально выровнены, создавая чистый холст для ваших будущих дизайнерских идей или просто для свежих обоев. Скрытая проводка телевизионного кабеля в комнату и на кухню

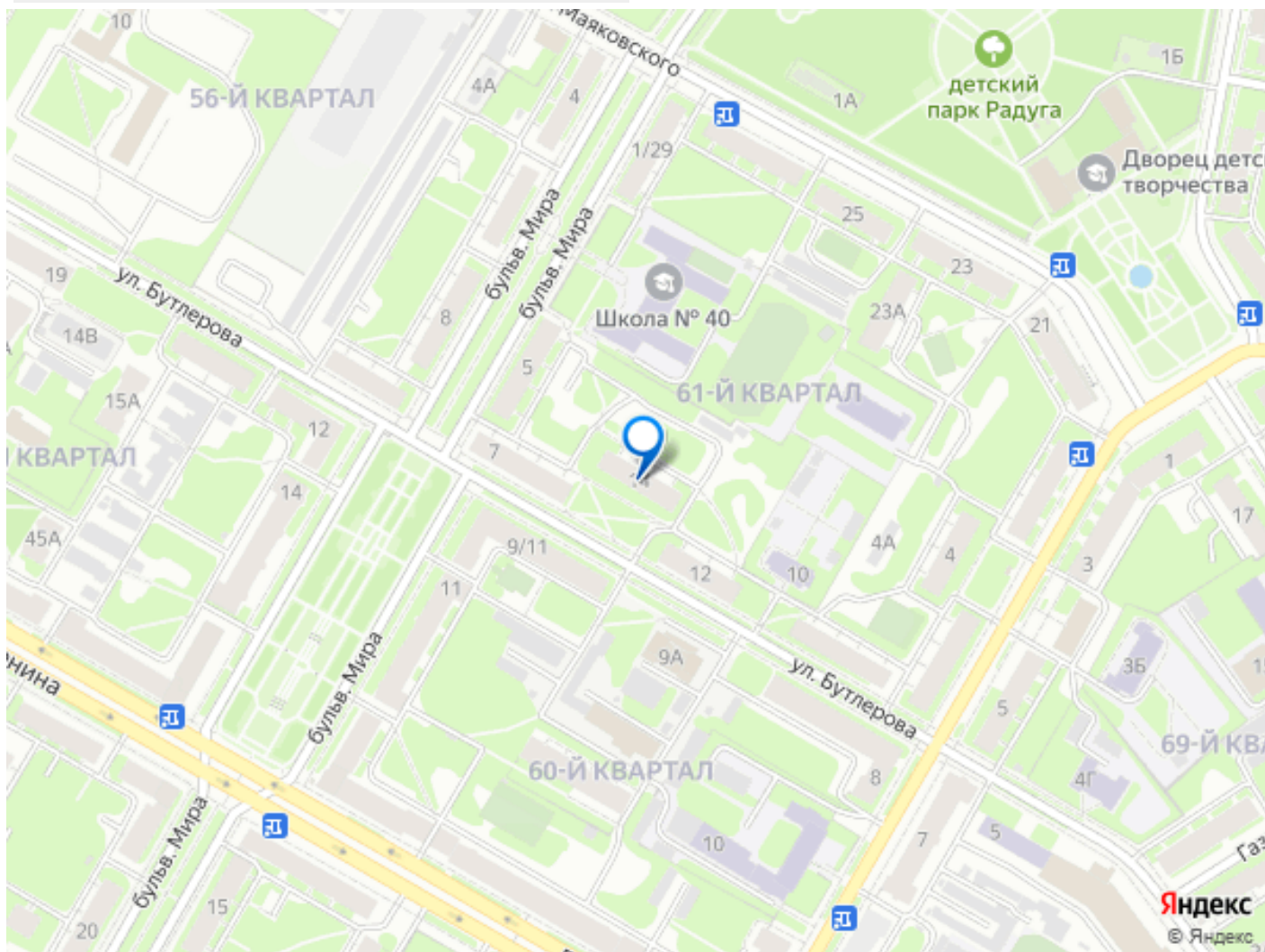
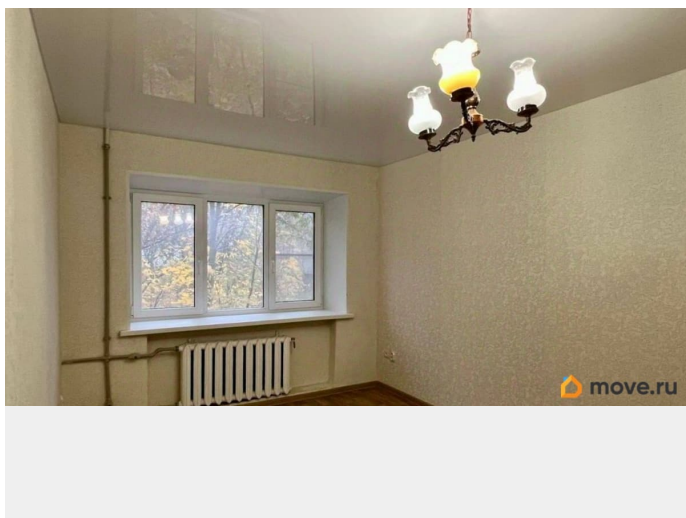
с установкой в стенах розеток. Стильный потолок: Натяжные потолки со спотами не только выглядят аккуратно, но и обеспечивают качественное освещение, добавляя пространству современности.

Прочный пол: На полу уложено качественное основание из ОСБ-плиты, покрытое износостойким линолеумом это тепло, надежно и легко в уходе. Экономия пространства: Подготовлены проемы под откатные двери, что позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. Тепло и тихо: Установлены качественные пластиковые окна, которые надежно защищают от шума и сохраняют тепло. Окна расположены высоко от земли, обеспечивая достаточную приватность и безопасность для первого этажа. Удобство и экономия: Установлены счетчики на электричество и воду, что позволяет контролировать коммунальные расходы. Все счетчики с непросроченной поверкой.

Наличие акта о проверке от Горгаза. Кроме того, к квартире прилагается собственный подвал идеальное место для хранения сезонных вещей, заготовок или спортивного инвентаря. Дом расположен вдали от шумных дорог, что гарантирует тишину и покой в любое время суток. При этом вы находитесь в самом центре города, в окружении всей необходимой инфраструктуры: В непосредственной близости школа 40, детский сад, Педагогический колледж и Музыкальное училище. Рядом находится прекрасный Парк Радуга и мемориал «Вечный огонь» идеальные места для семейных прогулок и отдыха. Отличная транспортная доступность и множество магазинов делают жизнь здесь максимально комфортной. Эта квартира идеальный выбор для тех, кто ценит: Надежность и безопасность

инженерных систем. Комфорт и функциональность продуманного ремонта. Н





Move.ru - вся недвижимость России