

🕒 Создано: 11.10.2025 в 00:58

🔄 Обновлено: 13.10.2025 в 07:41

Румия Янбаева, Монолит

79318926558

Нижегородская область, Дзержинск,

бульвар Химиков, 3

3 500 000 ₹

Нижегородская область, Дзержинск, бульвар Химиков, 3

Улица

[бульвар Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

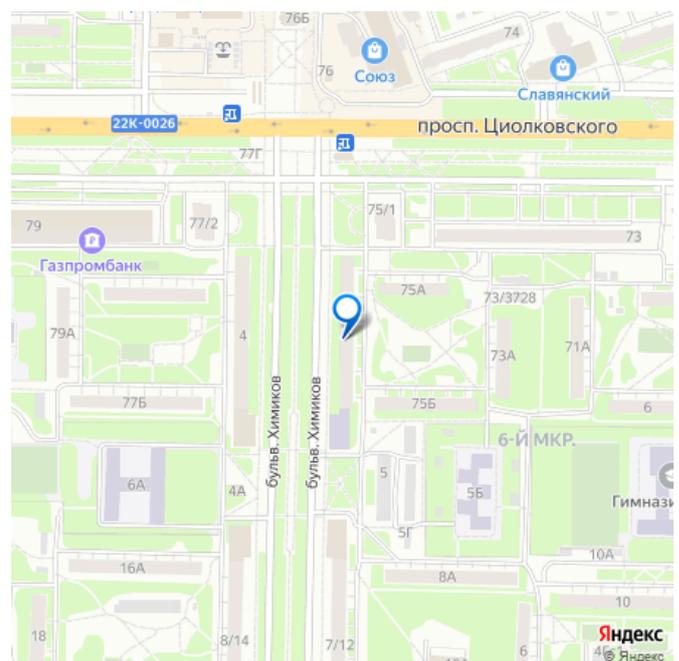
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме на 1 этаже 9-этажного дома. Имеется застекленная лоджия. Окна высоко и выходят на бульвар. Общая площадь квартиры 31.40 кв.м., кухня 6 кв.м. Данное жилье идеально подойдет для тех, кому важен комфорт и удобство. В настоящее время требуется ремонт, однако это отличное сочетание цена-качество., так как уже закуплены стройматериалы для ремонта (строит.смеси, плиточный клей, гипсокартон, профиля, наливной пол, кварцвинил) где новым собственникам можно будет приложить только свои руки. Из вложений: стеклопакеты, проводка, радиаторы отопления, входная дверь. Эта квартира станет отличным вариантом для молодых людей, студентов, а также подойдет для инвестиций в недвижимость. Она идеально подойдет для родителей или пожилых родственников. Ипотека и материнский капитал подходят. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: детский сад 21, православный детский сад, городская детская больница 8, утиное озеро, парк. Также в шаговой доступности находятся супермаркеты Пятерочка, Smart и

Перекресток. Не упустите возможность стать обладателем уютной квартиры по выгодной цене в благоприятном районе. Звоните прямо сейчас для записи на просмотр! Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1637112/11523

