

Создано: 21.11.2025 в 17:41

Обновлено: 21.11.2025 в 18:10

<https://nn.move.ru/objects/9286787619>

Евгения Рогова, Евгения Рогова

79318927740

**Нижегородская область, Дзержинск,
улица Комбрига Патоличева, 37**

4 600 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, улица Комбрига
Патоличева, 37

Улица

[улица Комбрига Патоличева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в панельном доме, расположенном по адресу Россия, Нижегородская область, Дзержинск, улица Комбрига Патоличева, 37. Общая площадь составляет 32 кв. м, из которых 21 кв. м — жилая площадь, а 9 кв. м занимает кухня. Квартира находится на 8-м этаже 10-этажного дома, построенного в 1992 году. В квартире сделан современный евроремонт, который создаёт атмосферу комфорта и уюта. Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой и готова стать местом для кулинарных экспериментов. В комнате размещена удобная мебель, которая остается новому владельцу. Санузел совмещенный, выполнен в светлых тонах и оснащен качественной сантехникой. Из окон открывается вид на тихий двор, поэтому в квартире всегда будет спокойно. Лоджия позволит наслаждаться свежим воздухом и видом на окрестности. Дом в хорошем состоянии, с ухоженными подъездами и рабочим мусоропроводом. Для удобства жильцов предусмотрен пассажирский лифт. На территории дома есть наземная парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Рядом с домом расположена вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, клиники и магазины. Все это в

шаговой доступности, что делает квартиру идеальным выбором для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, и мы гарантируем юридическую чистоту. Если вы хотите стать счастливым владельцем этой квартиры, не упустите возможность записаться на просмотр. Звоните и приезжайте, чтобы увидеть все своими глазами!





