

🕒 Создано: 23.01.2025 в 19:22

Обновлено: 02.10.2025 в 15:52

<https://nn.move.ru/objects/9270541588>

Яна Павловна Деревянных, Вертикаль
79145393626

**Нижегородская область, Дзержинск,
Октябрьская улица, 25А**

2 999 999 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, Октябрьская улица, 25А

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33.3 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

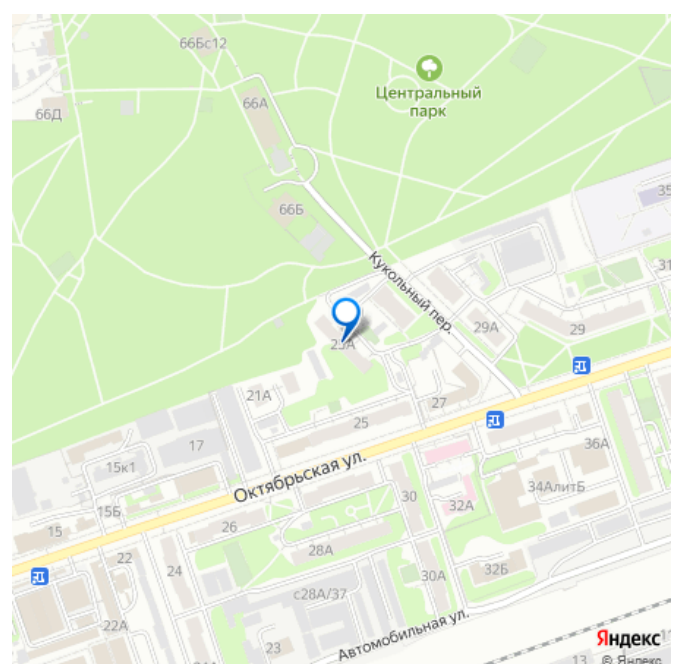
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

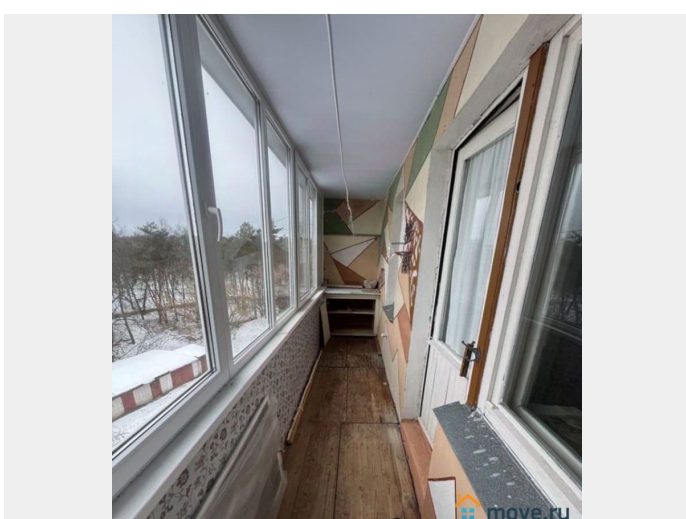
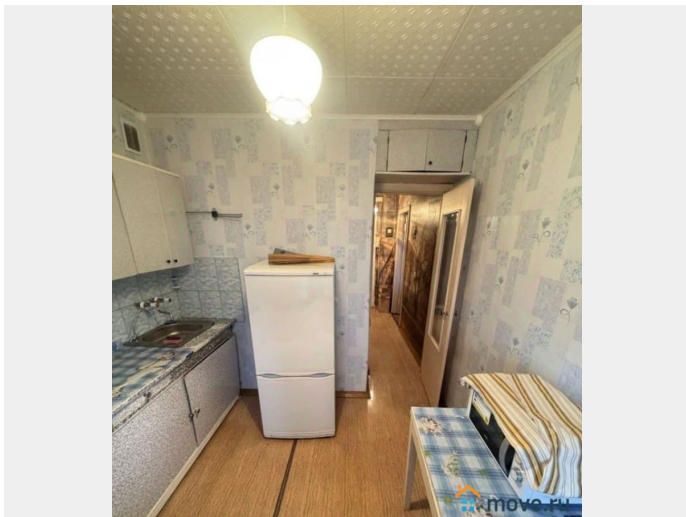


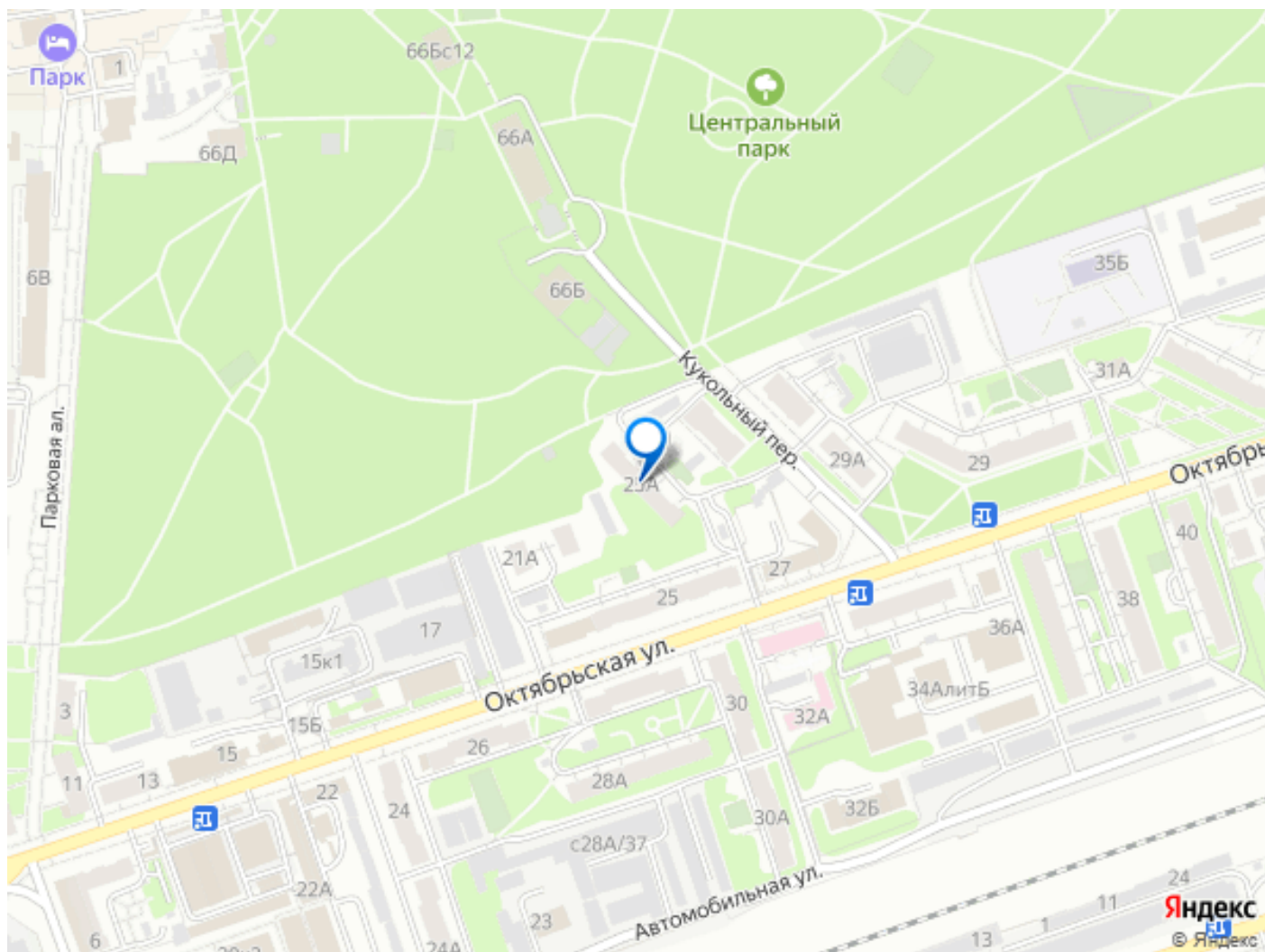
возможна ипотека

Описание

Уникальная возможность обзавестись своим гнездышком в самом сердце Дзержинска! Предлагаем Вашему вниманию однокомнатную квартиру, расположенную в кирпичном доме по адресу ул. Октябрьская, д. 25а, на пятом этаже пятиэтажного здания. Площадь квартиры составляет 33,3 кв.м., плюс застекленная пластиком лоджия 6 кв.м. Комната 19 кв.м. и кухня 7 кв.м. Окна - обычные, но благодаря этому в квартире всегда свежо и комфортно. Квартира находится в жилом состоянии, что позволяет сразу же въехать и начать наслаждаться жизнью либо вы сможете сделать ремонт под себя. Санузел совместный, но не переживайте, трубы и канализационный стояк были недавно заменены. Это чистая продажа, без обременений. Одним из главных преимуществ является отличное расположение дома во дворе, что гарантирует тишину и уединение. Кроме того, в шаговой доступности находятся школа, детские сады, центральный рынок, вокзал, центральный парк, кукольный театр и ТЦ «Дзержинец». Все необходимое для комфортной жизни находится буквально за углом! Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и приходите на просмотр. Мы уверены, что после первого же посещения Вы захотите остаться здесь навсегда! ВАЖНО ЗНАТЬ: вы в надёжных руках! Каждая сделка со мной это уверенность и безопасность. Все объекты проходят полную юридическую проверку, а

сама сделка всегда застрахована. Никаких рисков только спокойствие и уверенность в правильном выборе. Меня зовут Яна Деревянных риелтор с 15-летним опытом. Моя миссия превратить покупку или продажу недвижимости в лёгкий, понятный и даже приятный процесс! Сотрудничая с ведущими банками, я помогаю своим клиентам получать ипотеку по сниженной ставке. Забудьте о беготне по инстанциям и бесконечных очередях все хлопоты беру на себя. Вы получаете результат, а не головную боль. Я подбираю варианты так, будто ищу квартиру для себя. Для меня важно, чтобы вы не просто купили жильё, а нашли дом, в котором будете счастливы. А если вы продаёте я помогу сделать это максимально выгодно и быстро, используя современные инструменты продвижения. В мире недвижимости побеждает не тот, кто ищет квартиру, а тот, кто идёт с экспертом. Я ваш проводник, который делает сложное простым, а мечту реальностью. Моя цель чтобы вы сказали: «С Яной Деревянных всё оказалось проще, чем я мог себе представить!» Позвоните прямо сейчас! Пока вы думаете, кто-то уже выбирает квартиру вашей мечты. И помните: даже если не дозвонились я обязательно перезвоню, потому что ваш комфорт для меня всегда на первом месте. С заботой о вашем будущем и вашей мечте, Яна Деревянных Агентство недвижимости Вертикаль Золотой ключик





Move.ru - вся недвижимость России