

Создано: 13.02.2026 в 00:55

Обновлено: 14.02.2026 в 00:56

<https://nn.move.ru/objects/9289726539>**Glorax Novinki, Glorax Novinki****89251234567****Нижегородская область, Нижний Новгород****5 089 999 ₽**

Нижегородская область, Нижний Новгород

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

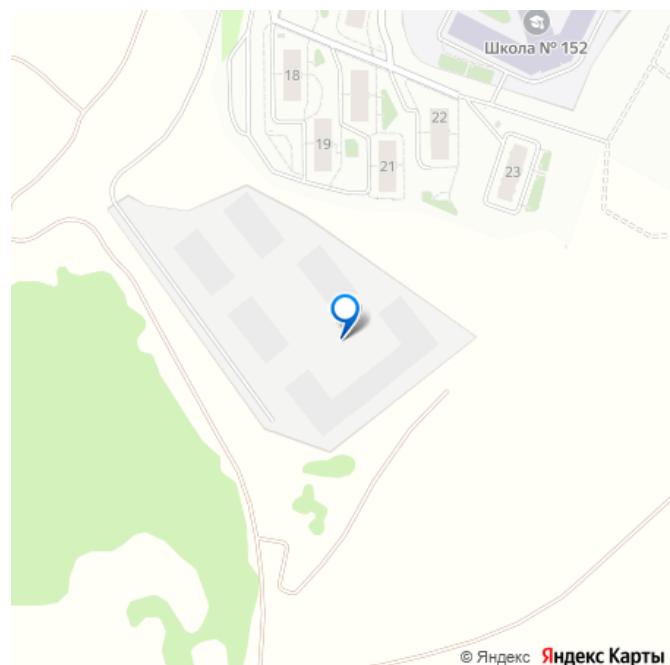
Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продается 1-комн. квартира на 9-м этаже в строящемся проекте комфорт-класса Glorax Novinki. Общая площадь лота составляет 33,26 кв. м, из которых 10,98 кв. м отведено под жилую и 12,81 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 716. Преимущества квартиры: компактная 1 к.кв.; лоджия - Внедрение лучших практик строительства - Уникальное благоустройство, пешеходные

аллеи и продуманные площадки (для релакса, спорта и игр с детьми) - Собственная коммерческая инфраструктура и комьюнити-центр для жителей - Безопасность на всех уровнях: закрытый двор, видеонаблюдение и система «Умный Дом» - Безбарьерная среда - Дизайнерские остекленные холлы - Просторные колясочные в каждой секции - Современные системы вентиляции, места для кондиционеров - Эргономичные квартиры с европланировками - Чистовая отделка квартир в 2 стилях на выбор и с дополнительной опцией покраски стен в 4 трендовых цвета на выбор: агатовый серый, серебристо-серый, серый шелк и тонкий лен. - Зеленая зона в шаговой доступности, заповедник регионального значения «Малиновая Грязь» и спортивная деревня "Новинки" GloraX Новинки - это современный масштабный проект в Нижнем Новгороде, который расположился у южной границы города по правому берегу Оки рядом с поселком Новинки в Приокском районе города. GloraX Новинки это проект с уникальным благоустройством, полной инфраструктурой для жизни и выгодными ценами на квартиры комфорт-класса. Близость к зеленым зонам реки, спортивной деревни "Новинки" и непосредственной черте города - идеальное место для тех кто любит природу, но не готов отказываться от благ современной инфраструктуры. GloraX Новинки надежно связан с другими районами Нижнего и популярными загородными направлениями такими как Павловское и Арзамасское направления, проспект Гагарина, а также ж/д станцией "Окский берег" и аэропортом Стригино. До главной парковой зоны города, парка «Швейцария» всего 15 минут на машине, а до Кремля и Чкаловской лестницы - 40 мин. В GloraX

Новинки доступен широкий выбор  
планировочных решений от небольших  
уютных студий площадью 20 м<sup>2</sup> до  
трехкомнатных квартир площадью до 72 м<sup>2</sup> с  
просторными остекленными лоджиями.  
Получить ключи и сразу переехать? Легко!  
Все квартиры в проекте сдаются в чистовой  
отделке в двух стилях: в светлом и темном.  
Отдельной опцией можно даже дозаказать  
покраску стен в 4 трендовых цветах на  
выбор: агатовый серый, серебристо-серый,  
серый шелк и тонкий лен. Цена указана при  
100% оплате или стандартной ипотеке.  
Узнайте подробности в Отделе продаж.





**Glorax**  
Новинки

- Комфорт-класс
- Зелёная локация и готовая школа
- Два вида отделки: WB, без отделки

1    9    33 м<sup>2</sup>

КОМНАТЫ    ЭТАЖ    ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

Скидка 15%

