

Создано: 12.02.2026 в 00:52

Обновлено: 14.02.2026 в 00:53

<https://nn.move.ru/objects/9289595434>**Glorax Novinki, Glorax Novinki****89251234567****Нижегородская область, Нижний Новгород****5 389 999 ₽**

Нижегородская область, Нижний Новгород

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35.5 м²

Этаж

8/9

**Детали объекта**

Тип сделки

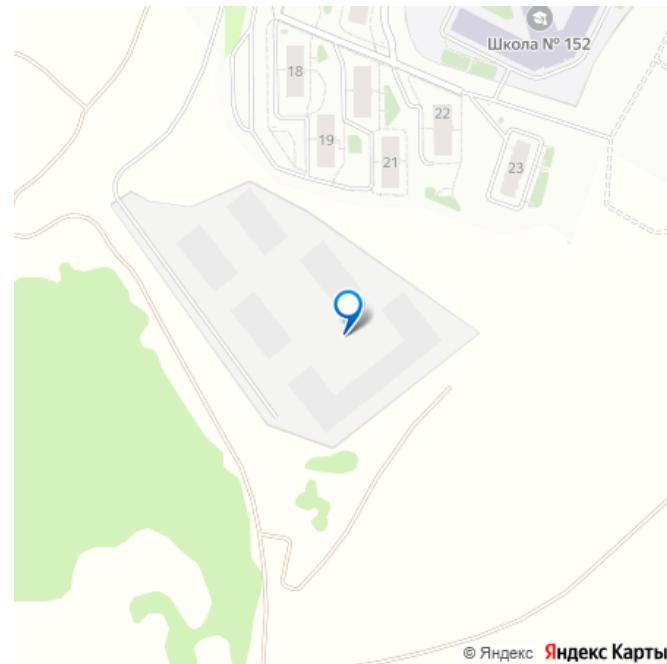
Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продается 1-комн. квартира на 8-м этаже в строящемся проекте комфорт-класса Glorax Novinki. Общая площадь лота составляет 35,52 кв. м, из которых 10,87 кв. м отведено под жилую и 15,33 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 696. Преимущества квартиры: компактная евро-2; окна во двор; лоджия - Внедрение лучших практик строительства - Уникальное благоустройство,

пешеходные аллеи и продуманные площадки
(для релакса, спорта и игр с детьми) -
Собственная коммерческая инфраструктура и
комьюнити-центр для жителей -
Безопасность на всех уровнях: закрытый
двор, видеонаблюдение и система «Умный
Дом» - Безбарьерная среда - Дизайнерские
остекленные холлы - Просторные колясочные
в каждой секции - Современные системы
вентиляции, места для кондиционеров -
Эргономичные квартиры с евро-
планировками - Чистовая отделка квартир в 2
стилях на выбор и с дополнительной опцией
покраски стен в 4 трендовых цвета на выбор:
агатовый серый, серебристо-серый, серый
шелк и тонкий лен. - Зеленая зона в шаговой
доступности, заповедник регионального
значения «Малиновая Грязь» и спортивная
деревня "Новинки" GloraX Новинки - это
современный масштабный проект в Нижнем
Новгороде, который расположился у южной
границы города по правому берегу Оки рядом
с поселком Новинки в Приокском районе
города. GloraX Новинки это проект с
уникальным благоустройством, полной
инфраструктурой для жизни и выгодными
ценами на квартиры комфорт-класса.
Близость к зеленым зонам реки, спортивной
деревни "Новинки" и непосредственной
черте города - идеальное место для тех кто
любит природу, но не готов отказываться от
благ современной инфраструктуры. GloraX
Новинки надежно связан с другими районами
Нижнего и популярными загородными
направлениями такими как Павловское и
Арзамасское направления, проспект
Гагарина, а также ж/д станцией "Окский
берег" и аэропортом Стригино. До главной
парковой зоны города, парка «Швейцария»
всего 15 минут на машине, а до Кремля и
Чкаловской лестницы - 40 мин. В GloraX

Новинки доступен широкий выбор
планировочных решений от небольших
уютных студий площадью 20 м² до
трехкомнатных квартир площадью до 72 м² с
просторными остекленными лоджиями.
Получить ключи и сразу переехать? Легко!
Все квартиры в проекте сдаются в чистовой
отделке в двух стилях: в светлом и темном.
Отдельной опцией можно даже дозаказать
покраску стен в 4 трендовых цветах на
выбор: агатовый серый, серебристо-серый,
серый шелк и тонкий лен. Цена указана при
100% оплате или стандартной ипотеке.
Узнайте подробности в Отделе продаж.

Glorax Новинки

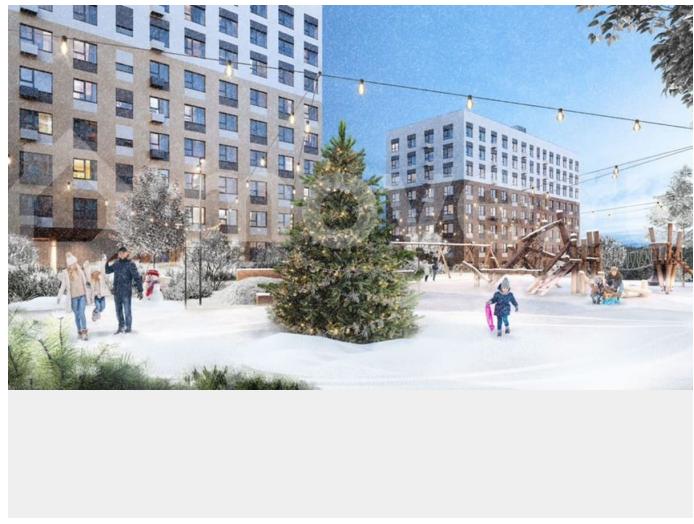
Комфорт-класс
Зелёная локация и готовая школа
Два вида отделки: WB, без отделки

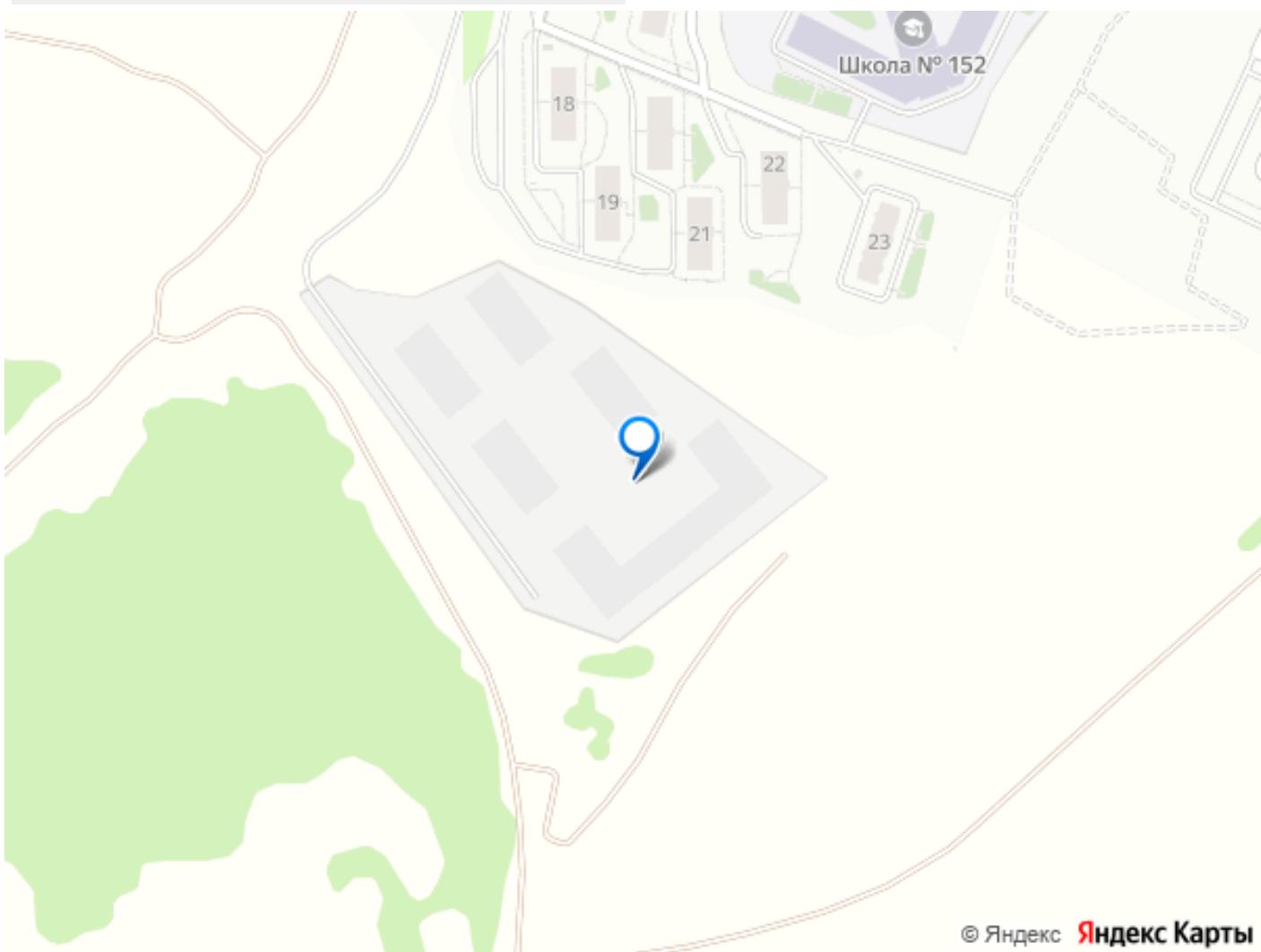
1 8 35 м²

комнат этаж общая площадь

Скидка 15%

2.24 1.12
15.33 10.87
4.29 3.91





© Яндекс Яндекс Карты

