

© Создано: 13.05.2025 в 15:50 Обновлено: 16.11.2025 в 15:44

## 3 390 000 ₽

### Квартира

Количество комнат

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

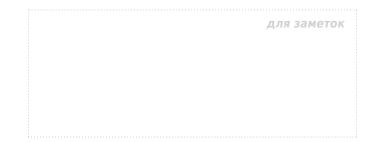
во двор

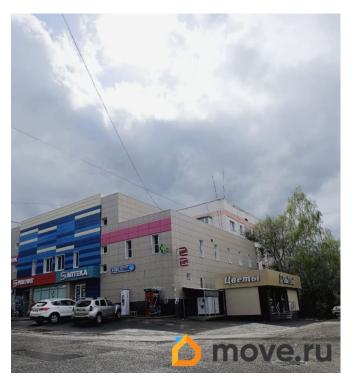
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

# **Арзамасский Дом, Арзамасский Дом 79867552241**





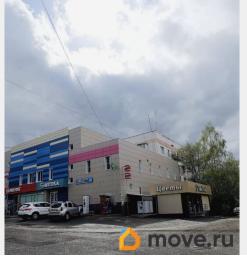


возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Мечта, в которую легко влюбиться с первого взгляда! Просторная и невероятно уютная 1комнатная квартира в одном из лучших спальных районов — идеальный вариант для комфортной жизни! Общая площадь — 35,7 кв.м Светлая, неугловая, с правильной планировкой Просторная кухня 10 кв.м здесь легко представить семейные ужины и тёплые вечера Жилая комната с нишей, которая идеально подойдёт для создания зоны отдыха, рабочего пространства или гардеробной Удобная кладовая и место под встроенный шкаф — для максимального хранения без загромождения О доме: Дом утеплён и прошёл капитальный ремонт тёплый, надёжный, ухоженный Во дворе много парковочных мест и детских площадок Тихие, дружелюбные соседи и уютная атмосфера Инфраструктура — настоящая находка! Магазины Магнит и Магнит Косметик прямо в вашем доме В шаговой доступности Ozon, Wildberries, рынок, Пятёрочка, парикмахерские, автошкола, детские кружки Удобный транспорт автобусные остановки в двух минутах Для семьи — идеальный район: Рядом 3 детских сада и 2 школы, одна из которых — новая, открыта в 2024 году Всё, что нужно детям и родителям — в пешей доступности Документы готовы, квартира подходит под ипотеку Поможем с оформлением, в том числе с материнским капиталом И самое приятное — аргументированный торг при осмотре для реальных покупателей! Не упустите шанс — звоните и приезжайте на

просмотр! Эта квартира долго не задержится! Номер объекта: #1/539493/19422





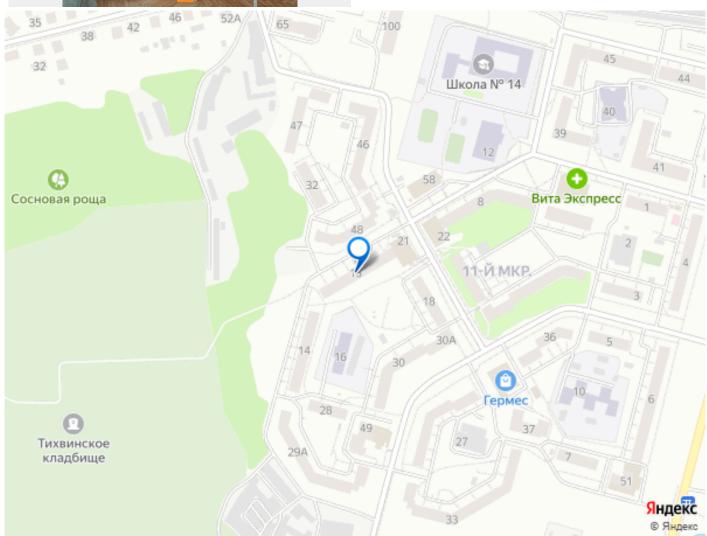












Move.ru - вся недвижимость России