

Создано: 24.07.2025 в 17:10

Обновлено: 16.11.2025 в 18:10

Этажи Муром, Этажи Муром

79101275725

Нижегородская область, Выкса, улица
Осипенко, 5

3 000 000 ₽

Нижегородская область, Выкса, улица Осипенко, 5

Улица

[улица Осипенко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

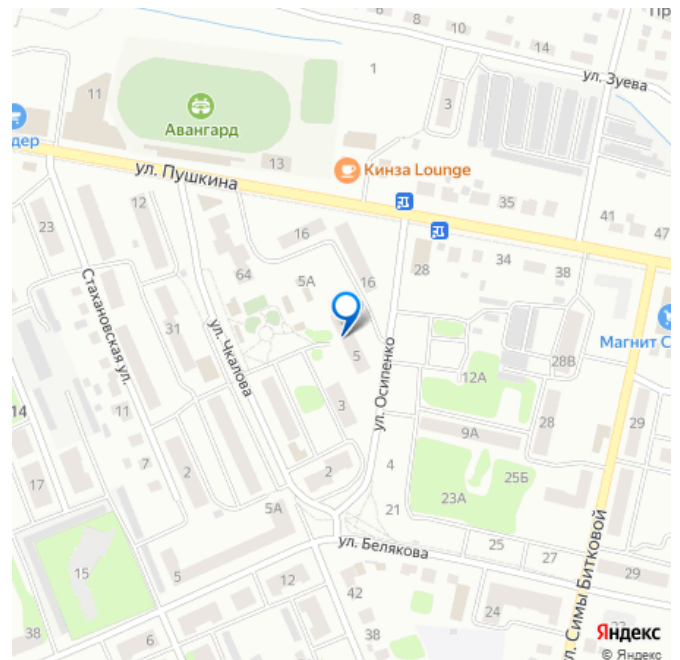
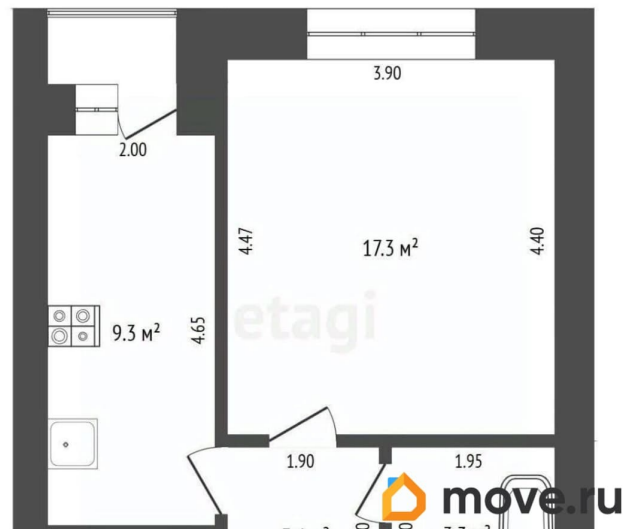
без ремонта

Покупка в ипотеку

да

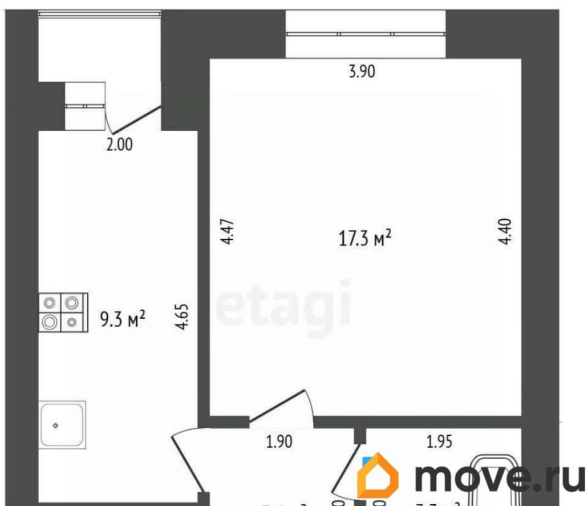
возможна ипотека

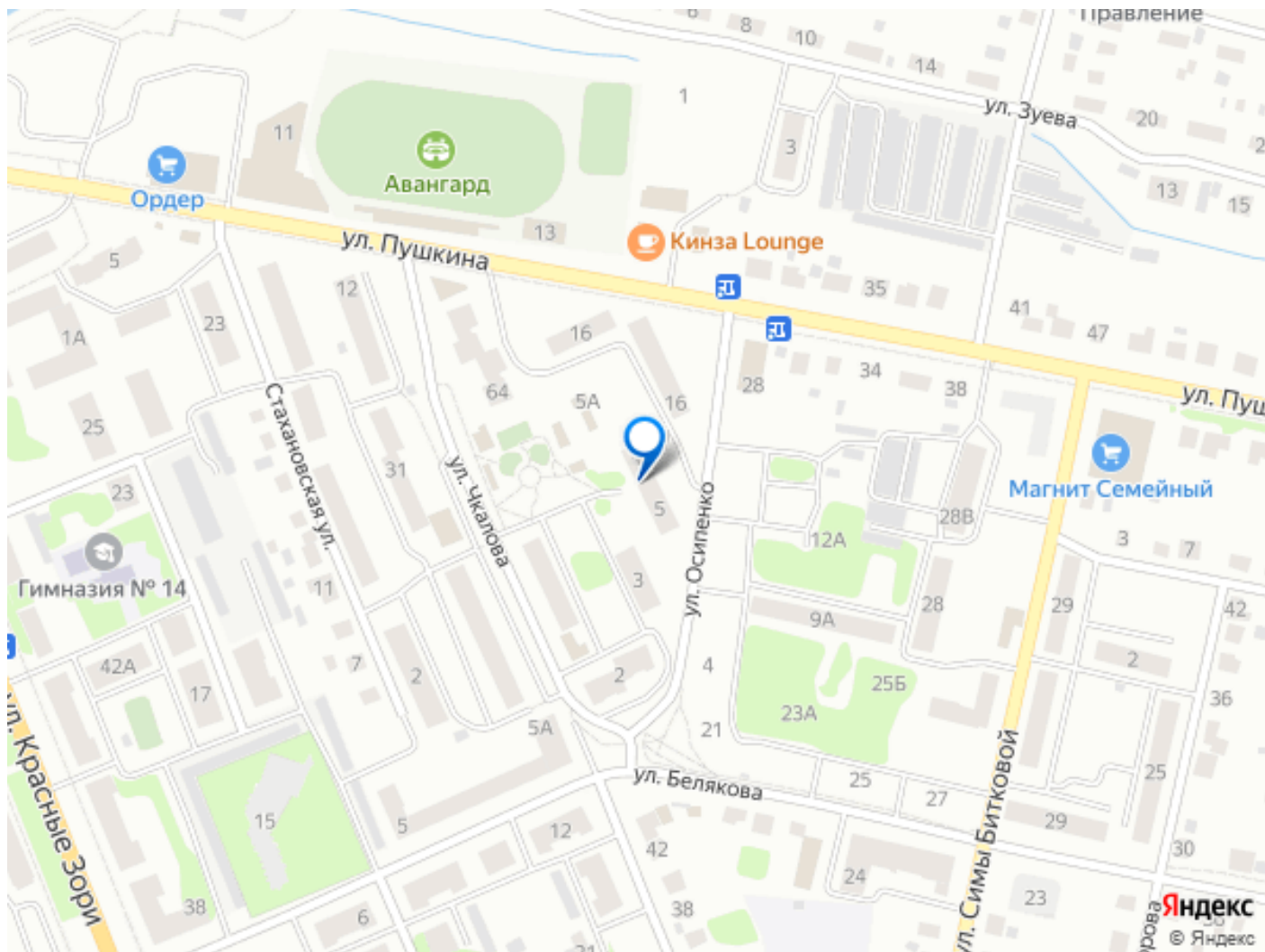
для заметок



Описание

Однокомнатная квартира площадью 36 м² расположена в кирпичном доме с улучшенной звуко- и теплоизоляцией, что обеспечивает комфортное проживание в любое время года. В квартире выполнен начальный ремонт: заменена электропроводка, установлены пластиковые окна, залиты и выровнены полы, стены подготовлены под чистовую отделку. Лоджия оборудована панорамным остеклением, что увеличивает естественную освещённость. Окна выходят на солнечную сторону, благодаря чему в помещении всегда светло, а летом крона берёзы создаёт мягкую тень, защищая от перегрева. Планировка функциональная: кухня 9,3 кв м, комната 17,3 кв м. Санузел совмещен. В подъезде проведён капитальный ремонт, заменён лифт, территория двора благоустроена: оборудована парковка и детская площадка. В шаговой доступности находятся продуктовые магазины, остановки общественного транспорта и другие объекты инфраструктуры. Квартира не обременена долгами или ограничениями, документы готовы к сделке. Объект подойдёт как для комфортного проживания, так и для инвестиций — благодаря удачному расположению и хорошему состоянию жильё сохраняет высокую ликвидность. Дом расположен в спокойном районе с развитой инфраструктурой, что делает его привлекательным для покупателей, ценящих баланс цены и качества. Код пользователя: 147639 Номер в базе: 9136670





Move.ru - вся недвижимость России