

Glorax Novinki, Glorax Novinki
89251234567

Создано: 09.02.2026 в 00:50
Обновлено: 09.02.2026 в 00:50

Нижегородская область, Нижний
Новгород

5 469 999 ₽

Нижегородская область, Нижний Новгород

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

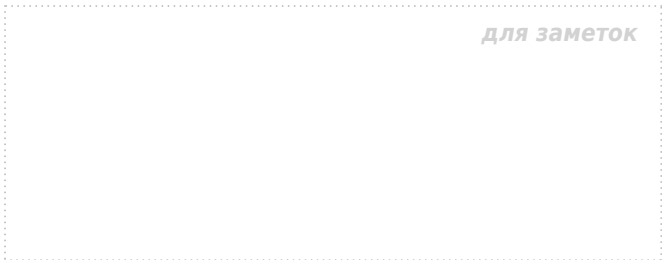
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Продается 1-комн. квартира на 3-м этаже в строящемся проекте комфорт-класса Glorax Новинки. Общая площадь лота составляет 37,12 кв. м, из которых 11,30 кв. м отведено под жилую и 13,79 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 629. Преимущества квартиры: угловая 1 к.кв.; лоджия; гардеробная; угловое остекление лоджии - Внедрение лучших практик строительства -

Уникальное благоустройство, пешеходные аллеи и продуманные площадки (для релакса, спорта и игр с детьми) - Собственная коммерческая инфраструктура и комьюнити-центр для жителей - Безопасность на всех уровнях: закрытый двор, видеонаблюдение и система «Умный Дом» - Безбарьерная среда - Дизайнерские остекленные холлы - Просторные колясочные в каждой секции - Современные системы вентиляции, места для кондиционеров - Эргономичные квартиры с евро-планировками - Чистовая отделка квартир в 2 стилях на выбор и с дополнительной опцией покраски стен в 4 трендовых цвета на выбор: агатовый серый, серебристо-серый, серый шелк и тонкий лен. - Зеленая зона в шаговой доступности, заповедник регионального значения «Малиновая Гряда» и спортивная деревня “Новинки” GloraX Новинки - это современный масштабный проект в Нижнем Новгороде, который расположился у южной границы города по правому берегу Оки рядом с поселком Новинки в Приокском районе города. GloraX Новинки это проект с уникальным благоустройством, полной инфраструктурой для жизни и выгодными ценами на квартиры комфорт-класса. Близость к зеленым зонам реки, спортивной деревни “Новинки” и непосредственной черте города - идеальное место для тех кто любит природу, но не готов отказываться от благ современной инфраструктуры. GloraX Новинки надежно связан с другими районами Нижнего и популярными загородными направлениями такими как Павловское и Арзамасское направления, проспект Гагарина, а также ж/д станцией “Окский берег” и аэропортом Стригино. До главной парковой зоны города, парка «Швейцария» всего 15 минут на машине, а до Кремля и





GloriaX

Новинки

Комфорт-класс
 Зелёная локация и готовая школа
 Два вида отделки: WB, без отделки

1	3	37 м²
комнат	этаж	общая площадь

Скидка 15%

