

Создано: 28.09.2025 в 16:43

Обновлено: 28.09.2025 в 17:23

<https://nn.move.ru/objects/9285289540>

Собственник

**79101381829,7915944
8221**

**Нижегородская область, Саров, улица
Академика Негина, 22**

6 700 000 ₽

Нижегородская область, Саров, улица Академика Негина, 22

Улица

[улица Академика Негина](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.4 м

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

39.48 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

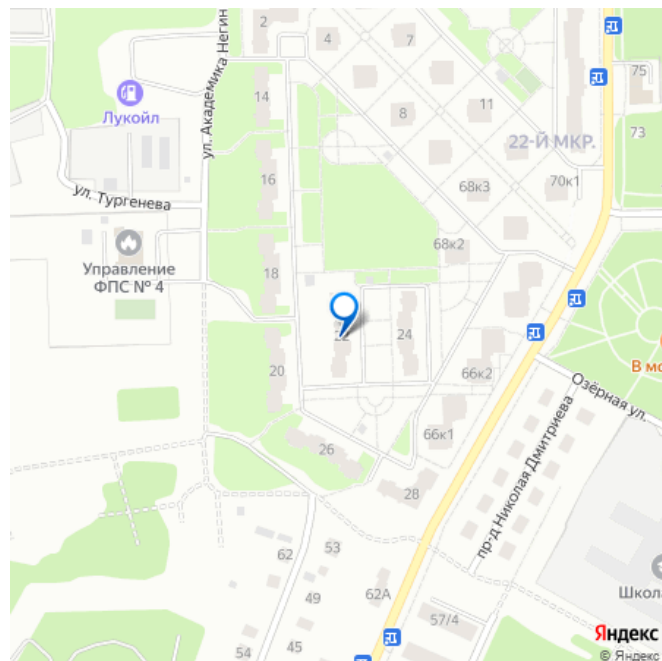
Покупка в ипотеку

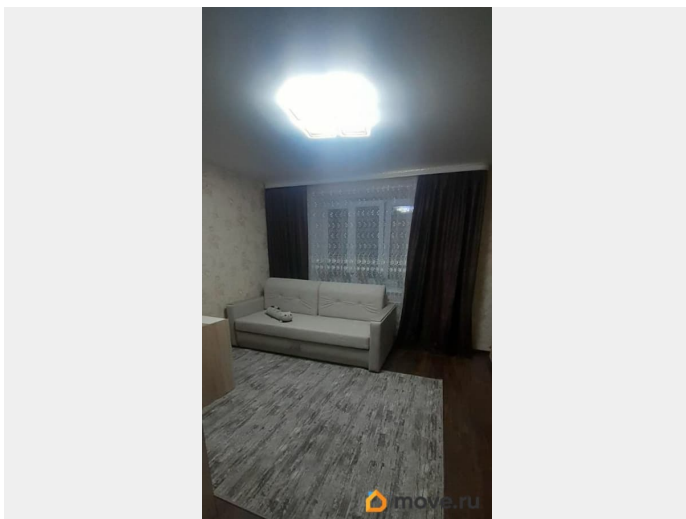
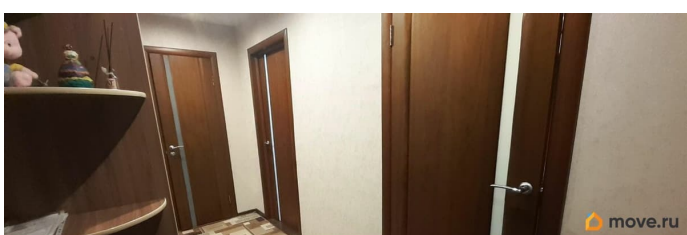
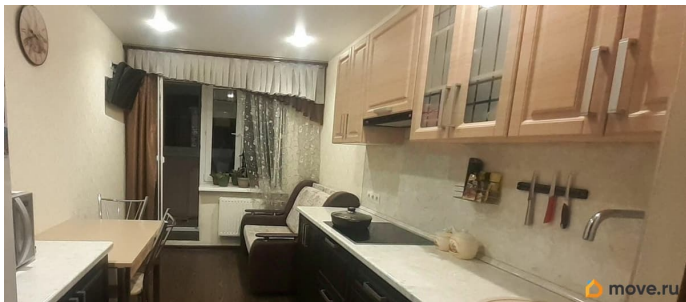
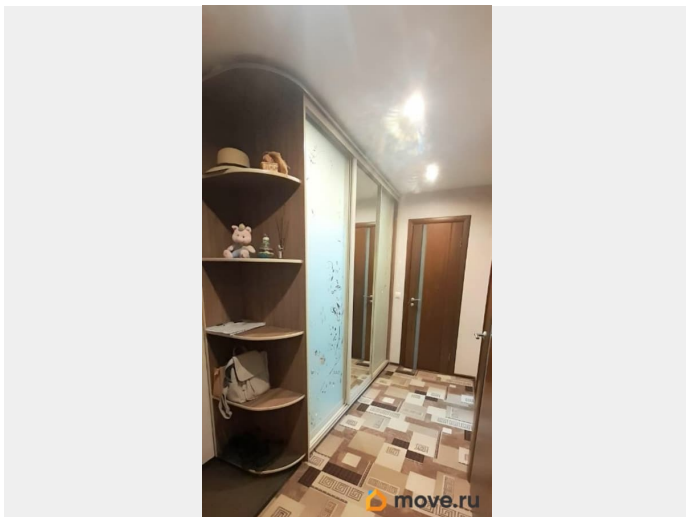
да

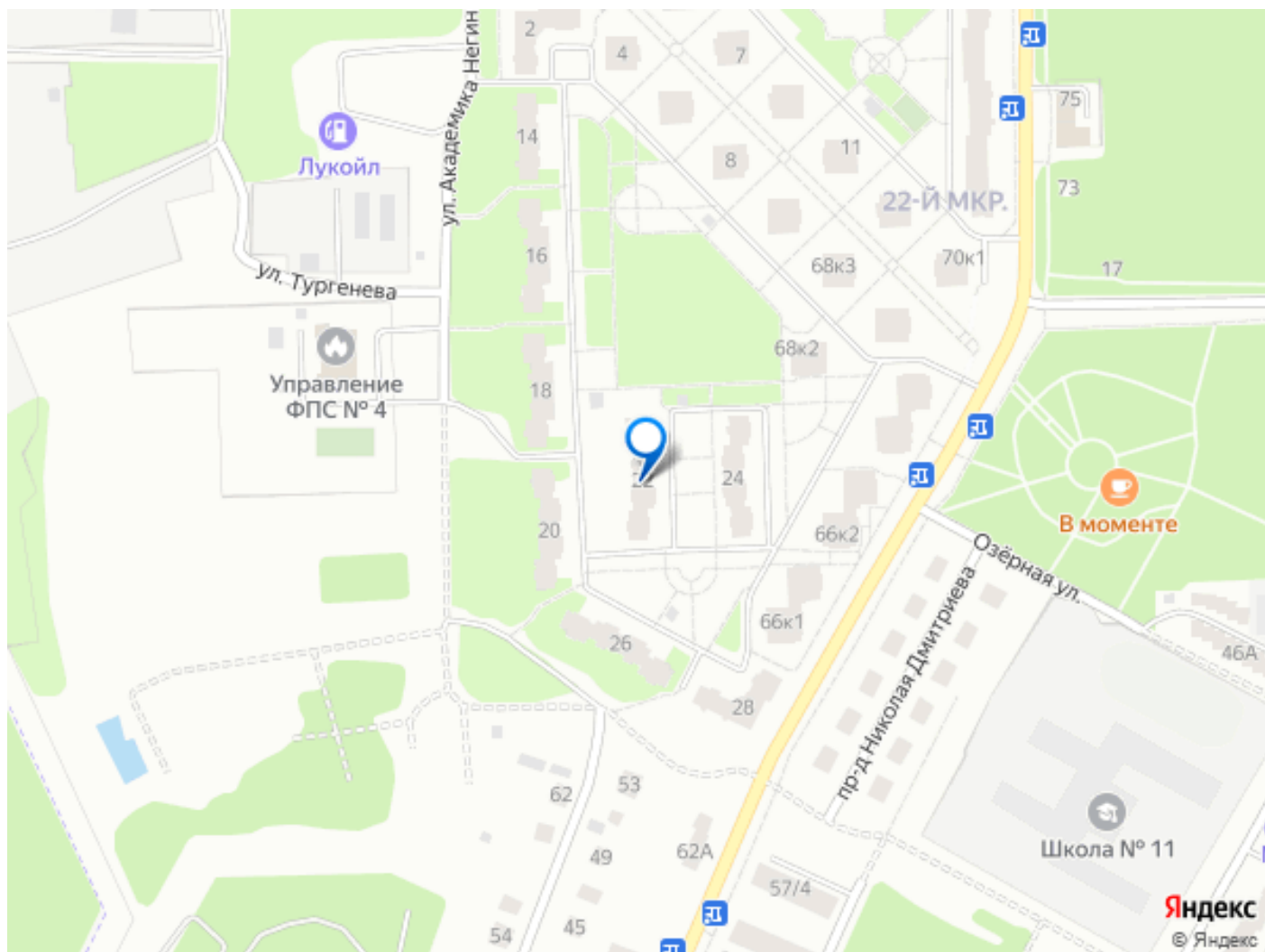
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Характеристики квартиры: общая площадь 37,6 кв.м., (с учётом лоджии 39, 48 кв. м.), кухня 9,94 кв.м., комната 16,36 кв.м., прихожая 7,46 кв.м, сан узел совмещен 3,84. На полу кухни и прихожей плитка. Пол в комнате - ламинат. Установлены счётчики горячей и холодной воды. Входная дверь железная. Чистый ухоженный подъезд. Спокойные соседи. Квартира продаётся как на фото: с мебелью (шкафы, кухонный гарнитур). Теплая и уютная лоджия, отделана под дерево. Можно использовать как кабинет или зону отдыха. Для хранения предусмотрены встроенный шкаф. Зимой при открытой двери поддерживается комнатная температура. Район, в котором находится квартира, хорошо развит. Рядом есть все необходимое для комфортной жизни, в шаговой доступности находятся Магнит, пункты выдачи Озон, Валдберрис, аптеки, школа. Удобное транспортное расположение и автобусные остановки .







Move.ru - вся недвижимость России