

Создано: 07.02.2026 в 00:50

Обновлено: 07.02.2026 в 00:50

Нижегородская область, Нижний  
Новгород, ул. Романтиков, 2

**9 381 714 ₽**

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Романтиков,  
2

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

39.4 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

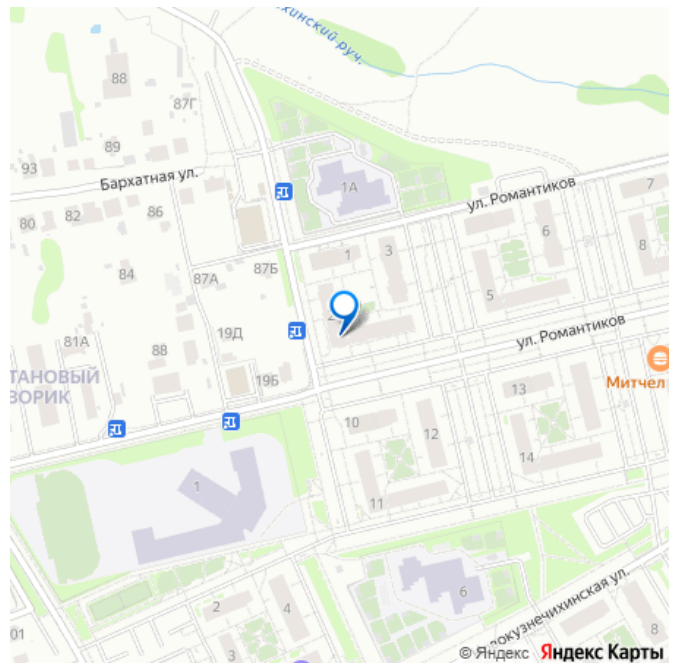
**Описание**

1-комн. квартира с отделкой в ЖК  
«Кузнечиха город» на 25 этаже. Общая  
площадь: 39.4 кв.м., жилая: 14 кв.м., площадь  
просторной кухни-столовой: 15.3 кв.м. Все  
окна выходят на одну сторону. В квартире

<https://nn.move.ru/objects/9289051577>

**Новый Нижний, Новый Нижний**  
**89251234567**

для заметок



одна лоджия, один совмещенный санузел.  
Высота потолков 2.5 м. Дом монолитный, двухподъездный, высотой 25 этажей.  
Квартира находится в 1-й секции в корпусе 9.  
На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2026 года.  
Оформление сделки по договору долевого участия. «Кузнечиха Город» – это современный семейный жилой комплекс расположенный в Советском районе в окружении парков и развитой инфраструктуры. Проект ориентирован на семейную аудиторию, поэтому особое внимание уделяется благоустройству и формированию соответствующей инфраструктуры. 1-ая очередь застройки включает в себя 12 кварталов, состоящих из 37 домов разной этажности. В 2024 году строительство первой очереди было завершено. На территории первой очереди ЖК работают 2 детских сада и школа, открыто более 100 объектов торговой инфраструктуры. 2-ая очередь застройки - это еще 16 домов по 10 и 25 этажей. По состоянию на октябрь 2025 г. в эксплуатацию введено 12 домов. Помимо жилых домов, здесь появится и развитая социальная, коммерческая, транспортная инфраструктура и благоустройство. На территории второй очереди уже работает школа, ведется подготовка к строительству детского сада на 320 мест. В 3-ей очереди застройки запланировано строительство 11 домов высотой 10, 18 и 25 этажей. Кроме строительства жилых домов, проект предусматривает создание развитой социальной, коммерческой и транспортной инфраструктуры. Ведется подготовка к строительству детского сада, рассчитанного на 220 мест. Все квартиры в ЖК передаются

клиентам с чистовой отделкой класса «комфорт» В жилых комнатах, кухне и прихожей — обои нейтрального оттенка, белые межкомнатные двери без стекол. Пол в жилых комнатах — ламинат под дуб, в кухне и прихожей — плитка. Натяжные потолки во всех помещениях. Стены и пол в ванной и санузле будут отделаны керамогранитом, в ванной установлен полный комплект сантехники, включая акриловую ванну с экраном и смесителем, тумбу для хранения под раковиной, зеркало с подсветкой. Застройщик также позаботился и о деталях, поэтому все инженерные коммуникации, стояки водоснабжения и канализации будут скрыты декоративными коробами. (AQID02495193)







Внимание! Площадь помещений, указанная в проекте, является номинальной. Фактическая площадь помещений может отличаться от указанной в проекте.

