

Создано: 06.02.2026 в 00:52

Обновлено: 07.02.2026 в 00:53

Нижегородская область, Нижний Новгород

5 979 999 ₽

Нижегородская область, Нижний Новгород

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

4/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

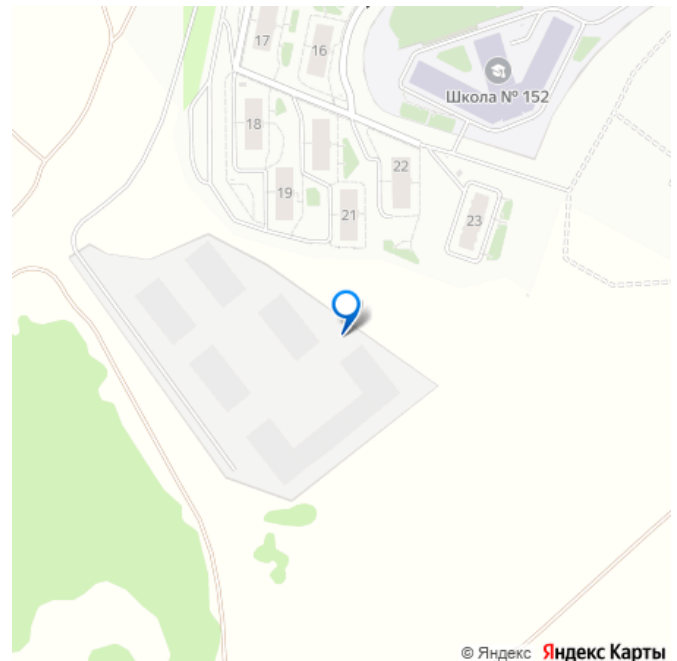
Квартира в новостройке

да

Описание

Продается 1-комн. квартира на 4-м этаже в строящемся проекте комфорт-класса Glorax Новинки. Общая площадь лота составляет 43,17 кв. м, из которых 10,86 кв. м отведено под жилую и 14,95 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 45. Преимущества квартиры: - Внедрение лучших практик строительства - Уникальное благоустройство, пешеходные аллеи и продуманные площадки

для заметок



(для релакса, спорта и игр с детьми) -
Собственная коммерческая инфраструктура и
комьюнити-центр для жителей -
Безопасность на всех уровнях: закрытый
двор, видеонаблюдение и система «Умный
Дом» - Безбарьерная среда - Дизайнерские
остекленные холлы - Просторные колясочные
в каждой секции - Современные системы
вентиляции, места для кондиционеров -
Эргономичные квартиры с евро-
планировками - Чистовая отделка квартир в 2
стилях на выбор и с дополнительной опцией
покраски стен в 4 трендовых цвета на выбор:
агатовый серый, серебристо-серый, серый
шелк и тонкий лен. - Зеленая зона в шаговой
доступности, заповедник регионального
значения «Малиновая Гряда» и спортивная
деревня “Новинки” GlogaX Новинки - это
современный масштабный проект в Нижнем
Новгороде, который расположился у южной
границы города по правому берегу Оки рядом
с поселком Новинки в Приокском районе
города. GlogaX Новинки это проект с
уникальным благоустройством, полной
инфраструктурой для жизни и выгодными
ценами на квартиры комфорт-класса.
Близость к зеленым зонам реки, спортивной
деревни “Новинки” и непосредственной
черте города - идеальное место для тех кто
любит природу, но не готов отказываться от
благ современной инфраструктуры. GlogaX
Новинки надежно связан с другими районами
Нижнего и популярными загородными
направлениями такими как Павловское и
Арзамасское направления, проспект
Гагарина, а также ж/д станцией “Окский
берег” и аэропортом Стригино. До главной
парковой зоны города, парка «Швейцария»
всего 15 минут на машине, а до Кремля и
Чкаловской лестницы - 40 мин. В GlogaX
Новинки доступен широкий выбор

планировочных решений от небольших уютных студий площадью 20 м² до трехкомнатных квартир площадью до 72 м² с просторными остекленными лоджиями. Получить ключи и сразу переехать? Легко! Все квартиры в проекте сдаются в чистовой отделке в двух стилях: в светлом и темном. Отдельной опцией можно даже дозаказать покраску стен в 4 трендовых цветах на выбор: агатовый серый, серебристо-серый, серый шелк и тонкий лен. Узнайте подробности в Отделе продаж.





GloriaX

Новинки

- Комфорт-класс
- Зелёная локация и готовая школа
- Два вида отделки: WB, без отделки

1	4	43 м²
комнат	этаж	общая площадь

Старт продаж

