

🕒 Создано: 12.02.2026 в 00:50

Обновлено: 28.02.2026 в 00:51

**Нижегородская область, Нижний
Новгород, ул Черниговская, 17**

11 599 999 ₽

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул Черниговская,
17

Улица

[улица Черниговская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

23/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

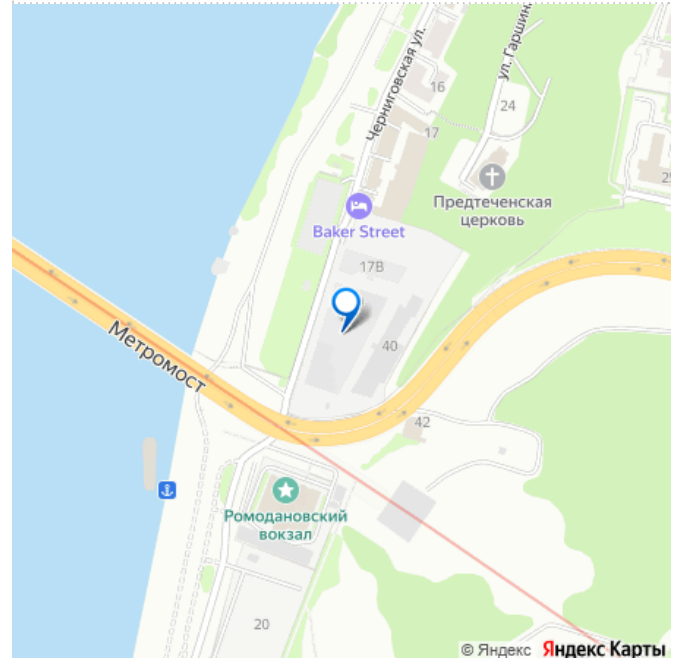
Квартира в новостройке

да

Описание

Продается 1-комн. квартира на 23-м этаже в строящемся проекте премиум-класса GloriaX Premium Черниговская. Общая площадь лота составляет 44,42 кв. м, из которых 10,70 кв. м отведено под жилую и 23,38 кв. м под

для заметок

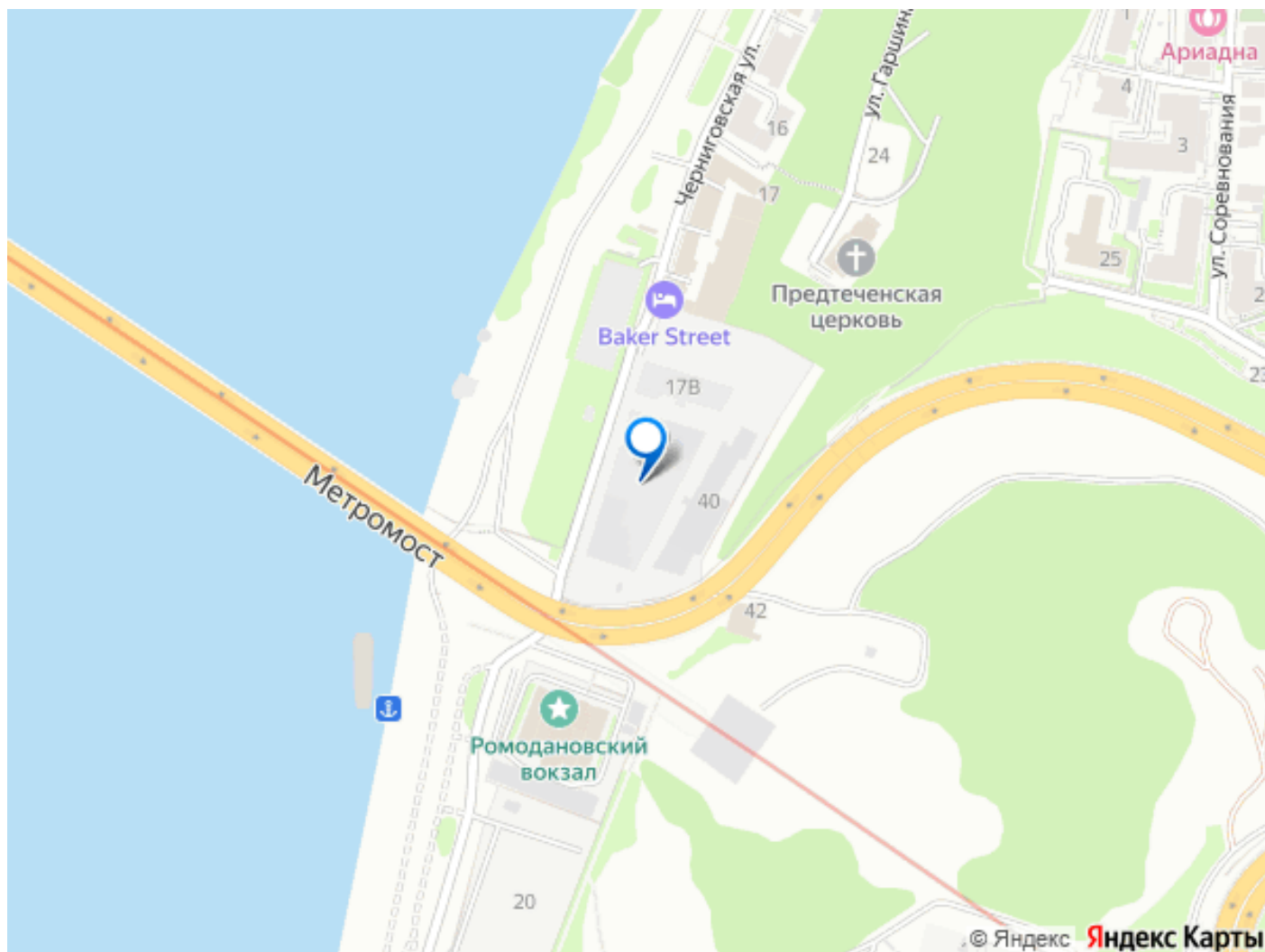


кухонную зону. Номер квартиры - 474.

Преимущества квартиры: С лоджией -
Квартиры премиум-класса у воды - Первая
береговая линия. Изумительные виды на
Стрелку и слияние Оки и Волги - Панорамные
окна во всех квартирах - 11 минут до Кремля,
5 мин до Нижневолжской набережной -
Дизайнерские лобби со вторым светом -
Двухуровневыйотапливаемый паркинг на
350 м - Приватный благоустроенный двор с
видеонаблюдением только для резидентов -
Современные детские площадки, зоны
спокойного отдыха, зона для занятия
спортом, зеленые кабинеты на свежем
воздухе - Детские сады и школы в шаговой
доступности - Собственный комьюнити-центр
с коворкингом, детской комнатой, залом для
фитнеса и кофе-пойнтом. - Умный Дом и
Умная Квартира - Ресторанный кластер в ЖК -
Келлеры для хранения - Коммерческие
помещения на 1 этаже GleraX Premium
Черниговская - новый жилой комплекс
премиум класса в историческом центре
Нижнего Новгорода, в котором объединились
лаконичность архитектурной мысли,
технологичность решений и внимание к
деталям, присущее всем проектам компании
GleraX. Проект для рационалистов,
придающих большое внимание собственному
комfortу и современным технологиям GleraX
Premium Черниговская это высшая форма
Нижнего Новгорода. Инновационные
решения и сервисы, закрытые дворы в
стилобате с уютными детскими площадками,
гастро-кластер, комьюнити-центр и
дизайнерские лобби – здесь все создано для
максимального комфорта каждого жителя.
Приватное пространство внутреннего двора с
тактильными тропами, с собственным
садами, камерными зелеными кабинетами
для работы и отдыха, детскими площадками

для разных возрастов и местами для занятия спортом создает неповторимую атмосферу безмятежности и спокойствия. GloorX Premium Черниговская возвращает набережной и пространству вокруг исторический статус, привлекая тех, кто готов развиваться вместе с городом. Дорога до любимейшего променада нижегородцев Нижневолжской набережной займет всего 10 минут пешком, до ближайшей станции метро "Горьковская" 10 минут на автомобиле.

Попасть на главную площадь города, Чкаловскую лестницу и в Кремль на машине за 11 мин? Легко! И всего 48 минут займет путь до международного аэропорта имени Чкалова, что станет неоспоримым преимуществом для тех, кто часто летает в командировки. В GloorX Premium Черниговская доступен широкий выбор планировочных решений от небольших уютных студий площадью 28,3 м² до двухуровневых квартир с террасами площадью до 188,7 м² и потрясающими видами на Нижегородские закаты. Получить ключи и сразу переехать? Легко! Мы подготовили для вас чистовую отделку в двух стилях: в эко-минималистичном светлом и современно-модернистском темном. Отдельной опцией можно даже дозаказать покраску стен в 4 трендовых цветах на выбор: агатовый серый, серебристо-серый, серый шелк и тонкий лен. Цена указана при 100% оплате или стандартной ипотеке. Узнайте подробности в Отделе продаж.



Move.ru - вся недвижимость России