

Отдел продаж, ННДК  
**89251234567**

Создано: 09.02.2026 в 00:50  
Обновлено: 13.02.2026 в 00:52

Нижегородская область, Нижний  
Новгород, ул. Ванеева, стр. 19

**9 450 000 ₽**

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Ванеева, стр.  
19

Улица

[улица Ванеева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

11/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

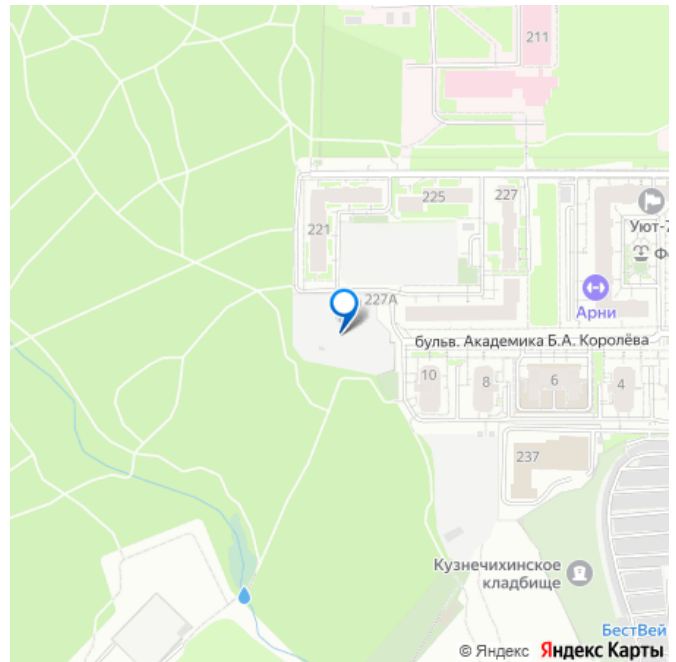
Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается 1 комнатная квартира на 11 этаже  
нового жилого комплекса «Щелоковский» от  
одного из крупнейших застройщиков ГК

для заметок



ННДК. Сдача дома 1 квартал 2028 года.

Жилой комплекс находится в Кузнечихе-2, в уникальной локации с развитой инфраструктурой и непосредственной близостью к лесопарку «Щелоковский хутор».

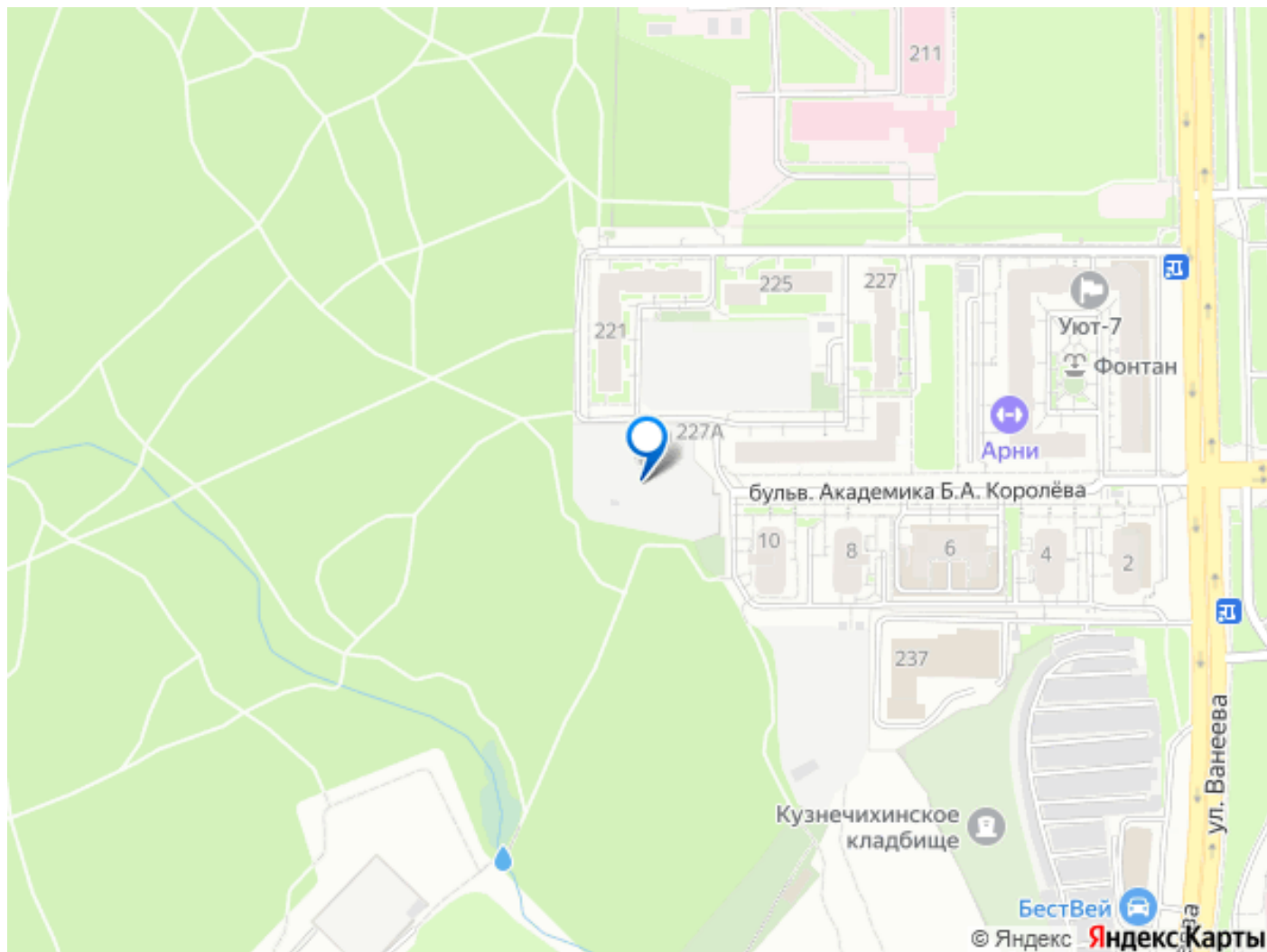
Рядом имеется вся необходимая инфраструктура: продуктовые магазины, школа, садик, аптека, спортзал, остановка общественного транспорта. Квартиру можно купить по ипотеке, в т.ч. и с использованием льготных программ. Квартира будет сдаваться без отделки, при этом есть возможность в ней сделать отделку «под ключ». В каждом подъезде на 1 этаже предусмотрены помещения для хранения колясок и велосипедов. В ЖК приватная закрытая безопасная территория с детскими и спортивными площадками. Для автомобиля можно купить машиноместо в двухуровневом паркинге. В доме будет установлена станция очистки холодной воды. На -1 этаже можно приобрести сити-бокс-место для хранения габаритных и сезонных вещей.





Корпус 2, Этаж 11





Move.ru - вся недвижимость России