

🕒 Создано: 09.03.2026 в 01:02

Обновлено: 10.04.2026 в 00:56

**Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Достоевского, 18**

**7 950 000 ₹**

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул.  
Достоевского, 18

Улица

[улица Достоевского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

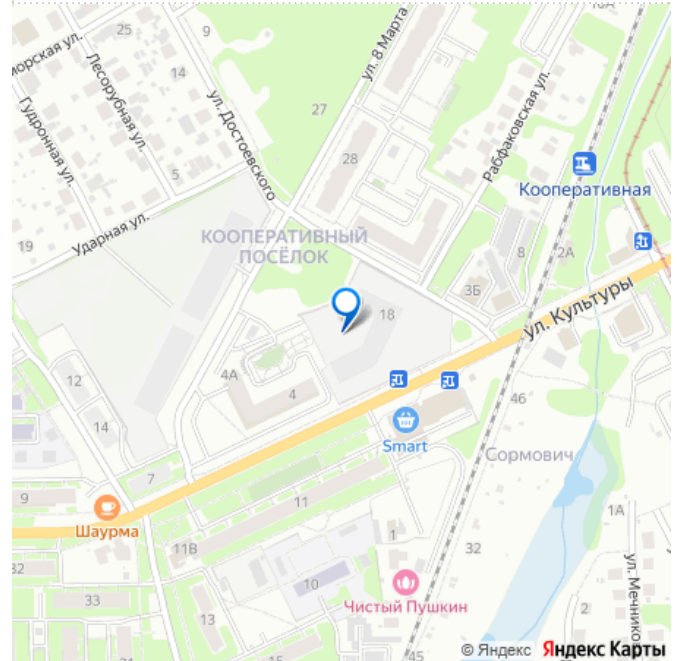
Квартира в новостройке

да

## Описание

В продаже просторная 1-комнатная квартира евроформата (47,97 кв.м.) в ЖК «2Д Федосеенко» в Сормовском районе Нижнего

для заметок



Новгорода. Локация: Сормовский район, в границах улиц Достоевского и Федосеенко.

Преимущества квартиры: Кухня-гостиная 17,9 кв.м. позволит с пользой зонировать пространство на зону приготовления, приема пищи и зону отдыха. Комната 14 кв.м. правильной формы близкой к квадрату. Удобно разместить мебель, функционально используя каждый квадратный метр. В комнате предусмотрена ниша под гардероб. В квартире просторный санузел 6,3 (!) кв.м. Рядом со входом расположена зона под гардероб.

О жилом комплексе: Семейный жилой комплекс “2Д Федосеенко” представляет собой 10-этажный трехподъездный дом комфорт-класса с подземным паркингом. На первом этаже откроются кафе, магазины и другие объекты необходимой инфраструктуры. В приватном и безопасном дворе “без машин” будут расположены детские площадки, спортивная зона, уединенное пространство для отдыха взрослых. Разноуровневое освещение и комплексное озеленение подарит ощущение уюта и спокойствия. — Современная архитектура дома от проектной компании ГОРПРО; — Европланировки с мастер-спальнями, отдельными гардеробными, увеличенной площадью остекления; — Выводы радиаторов отопления из стены (удобно мыть пол, нет стояков около окон); — Дизайнерская отделка подъездов; — Высокие потолки: со 2 по 8 этаж - 2,7 м (от чистового пола до перекрытия потолка), на 9 и 10 этаже - 3,3 м (от чистового пола до перекрытия потолка); — Корзины для кондиционеров, чтобы сохранить статусный вид фасада; — Закрытая территория внутреннего двора «без машин» с системой контроля доступа и видеонаблюдением; — Детские площадки для разных возрастов;

Поблизости есть все, что необходимо для комфортной жизни: школы №81, №93, детские сады №98, №211, остановка общественного транспорта «Достоевского», Сормовский парк, магазины продуктов, аптеки, пункты выдачи заказов крупнейших маркетплейсов. 3Д-модель в изображениях представлена исключительно в ознакомительных целях. Изображённые отделка, мебель, техника, предметы интерьера, декора и иные элементы оформления квартиры являются иллюстрацией возможного интерьера и не входят в состав приобретаемой квартиры. Звоните - готовы ответить на Ваши вопросы!

