

Создано: 07.06.2025 в 07:40

Обновлено: 12.11.2025 в 08:13

<https://nn.move.ru/objects/9280882549>

Яна Павловна Деревянных, Вертикаль
79101338650

**Нижегородская область, Дзержинск,
улица Чапаева, 27**

3 400 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, улица Чапаева, 27

Улица

[улица Чапаева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

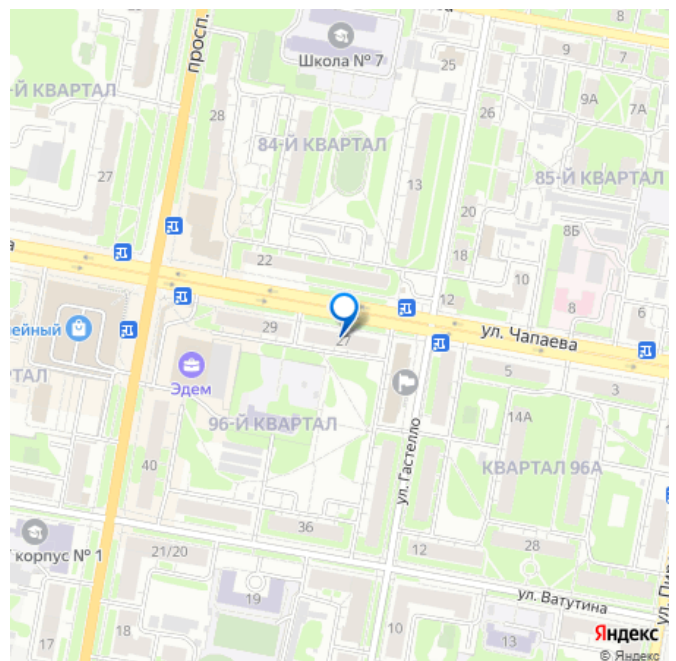
балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

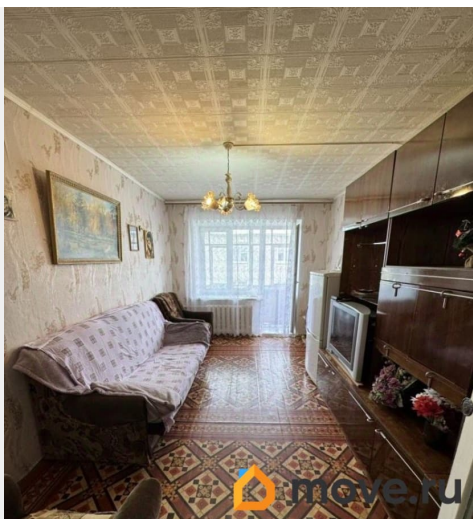
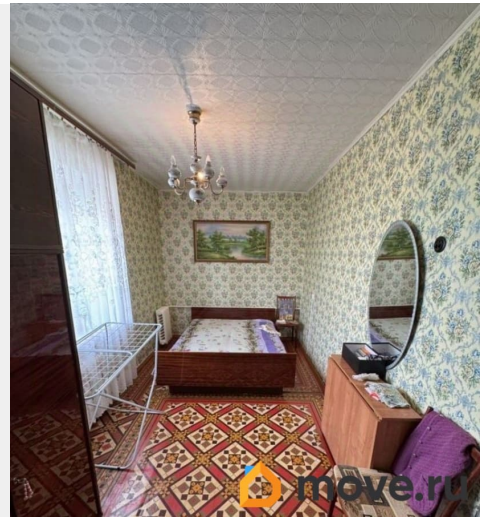
да

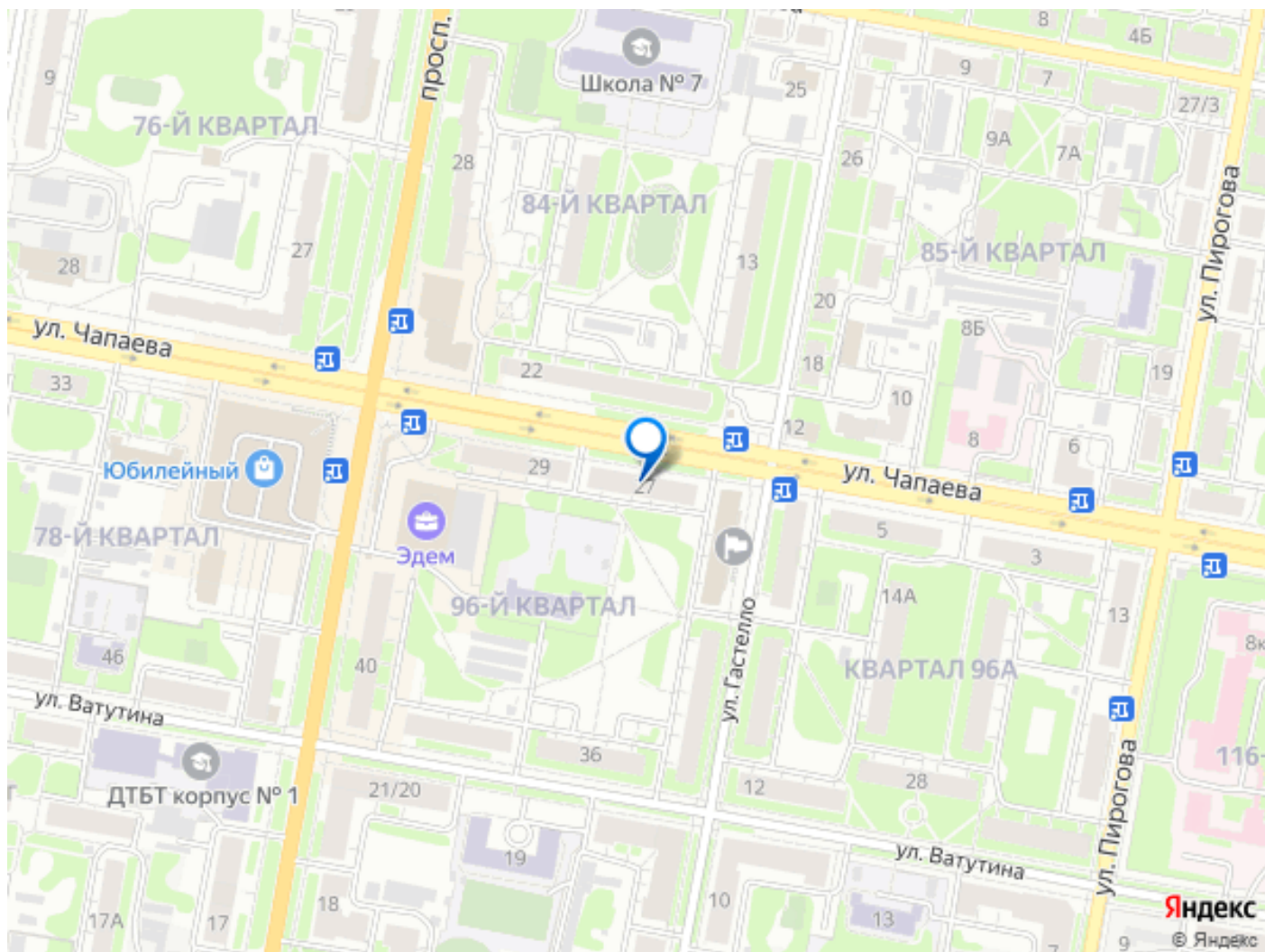
возможна ипотека

Описание

ИЩЕТЕ УЮТНОЕ И ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЁ? ВОТ ВАШ ШАНС! Продаётся 2-комнатная квартира в самом сердце Дзержинска ул. Чапаева, д. 27. Расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома это значит, сверху никто не шумит и никакие дети не бегают над головой! А зимой тепло, а летом свежий воздух и минимум пыли с улицы! Общая площадь 40,6 кв.м. Комнаты проходные, но при желании легко можно изолировать, сделав удобную планировку под себя. По всей квартире установлены пластиковые окна чисто, тепло, без сквозняков. Балкон застеклён (обычным стеклом) удобно хранить вещи круглый год. Квартира угловая, но очень тёплая даже в сильные морозы кирпичные стены отлично держат тепло. Санузел отдельный комфорт для всей семьи. Установлена газовая колонка всегда горячая вода без перебоев и коммунальных сюрпризов. Счётчики на свет, воду и газ вы платите только за то, чем реально пользуетесь! Состояние жилое можно заехать и жить сразу, а при желании легко сделать ремонт под свой вкус. Отличный вариант для молодой семьи, пенсионеров, или как вложение в районе хороший спрос на аренду. Рядом всё, что нужно для жизни: магазины детские сады школы ТЦ Юбилейный БСМП всегда под рукой Почему стоит купить именно эту квартиру? Тихий этаж Чистый подъезд Удачное расположение Отличное соотношение цены и качества

ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Не упустите шанс стать владельцем отличной квартиры по привлекательной цене! **ВАЖНО ЗНАТЬ:** вы в надёжных руках! Каждая сделка со мной это уверенность и безопасность. Все объекты проходят полную юридическую проверку, а сама сделка всегда застрахована. Никаких рисков только спокойствие и уверенность в правильном выборе. Меня зовут Яна Деревянных риелтор с 15-летним опытом. Моя миссия превратить покупку или продажу недвижимости в лёгкий, понятный и даже приятный процесс! Сотрудничая с ведущими банками, я помогаю своим клиентам получать ипотеку по сниженной ставке. Забудьте о беготне по инстанциям и бесконечных очередях все хлопоты беру на себя. Вы получаете результат, а не головную боль. Я подбираю варианты так, будто ищу квартиру для себя. Для меня важно, чтобы вы не просто купили жильё, а нашли дом, в котором будете счастливы. А если вы продаёте я помогу сделать это максимально выгодно и быстро, используя современные инструменты продвижения. В мире недвижимости побеждает не тот, кто ищет квартиру, а тот, кто идёт с экспертом. Я ваш проводник, который делает сложное простым, а мечту реальностью. Моя цель чтобы вы сказали: «С Яной Деревянных всё оказалось проще, чем я мог себе представить!» Позвоните прямо сейчас! Пока вы думаете, кто-то уже выбирает квартиру вашей мечты. И помните: даже если не дозвонились я обязательно перезвоню, потому что ваш комфорт для меня всегда на первом месте. С заботой о вашем будущем и вашей мечте, Яна Деревянных Агентство недвижимости Вертикаль Золотой ключик





Move.ru - вся недвижимость России