

Создано: 13.11.2025 в 16:31

Обновлено: 13.11.2025 в 15:49

**Нижегородская область, Дзержинск,
Молодежная улица, 13**

3 500 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, Молодежная улица, 13

Улица

[улица Молодежная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

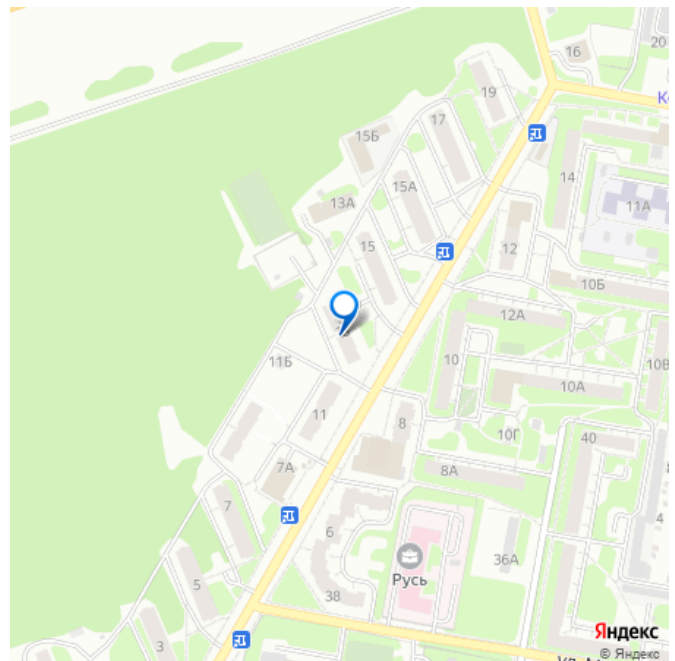
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://nn.move.ru/objects/9286566764>

**Екатерина Костюнина, Екатерина
Костюнина**

79101490017

для заметок



Описание

Уютная 2-комнатная квартира с изолированными комнатами на 2 этаже 6-этажного кирпичного жилого дома в спальном районе города Дзержинска с развитой инфраструктурой на улице Молодежной. Квартира: - с изолированными комнатами - с удобной кухней площадью 8 кв.м. - с просторным коридором - с окнами ПВХ - с балконом, который застеклен ПВХ и отделан панелями, выход на балкон из кухни - очень теплая, не угловая - требует вложений, но в этом есть большой плюс! Новый собственник может сделать ремонт в новой квартире с нестандартным решением и новыми идеями. В таком случае можно выбрать свой дизайнерский ремонт и воплотить его в новой квартире. В доме: - порядочные соседи - чистый, отремонтированный подъезд - 1988 года постройки - дом находится на обслуживании ООО «АЛЪЯНС-НВ» Местоположение и инфраструктура: - удобное расположение дома позволит вам как новому владельцу использовать все преимущества развитой инфраструктуры - в шаговой доступности детский сад 144, общеобразовательная школа 3, Деловой центр Русь, православный Храм, почта России, аптеки, продуктовые и промтоварные магазины, остановки общественного транспорта. Окна квартиры расположены во двор с красивым видом на хвойный лес. БОНУС: прогулки с детьми и домашними животными в 5 минутах ходьбы от дома, зимой прогулки на лыжах и санках. Отличный вариант для инвестирования или комфортного проживания семьей. Квартира готова к продаже, свободная продажа, без долгов и обременений, подходит под любой вид расчета. Звоните прямо сейчас и

приходите на просмотр. Квартира ждет нового хозяина! Наше агентство недвижимости Самолет Плюс является партнёром самых известных и стабильных банков (ПАО Сбербанк, Банк ВТБ ПАО, АльфаБанк, ПАО Совкомбанк и другие), и мы поможем Вам оформить ипотеку на льготных условиях по субсидированной ставке от Самолет плюс в размере от 13,75%. Работаем со средствами материнского капитала, с военными сертификатами. Каждый объект в нашем агентстве проходит юридическую проверку, каждая сделка и деятельность агентства застрахованы!

