

Яна Павловна Деревянных, Вертикаль
79101338650

Нижегородская область, Дзержинск,
бульвар Мира, 15

4 400 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, бульвар Мира, 15

Улица

[бульвар Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

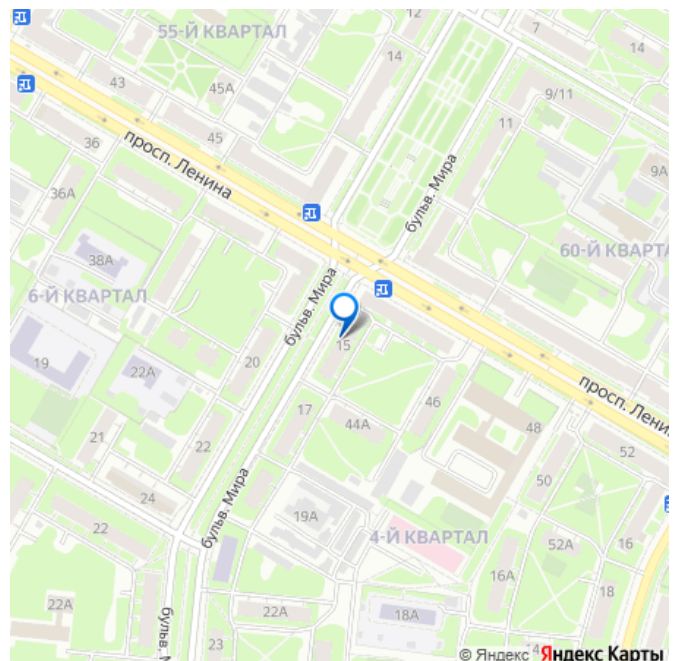
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

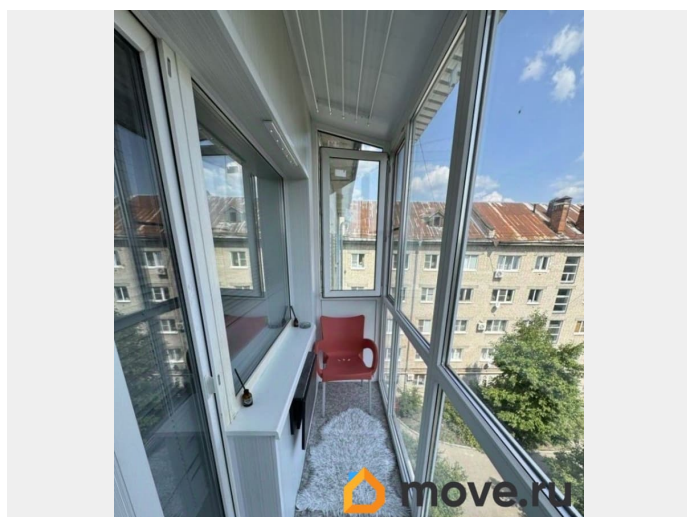
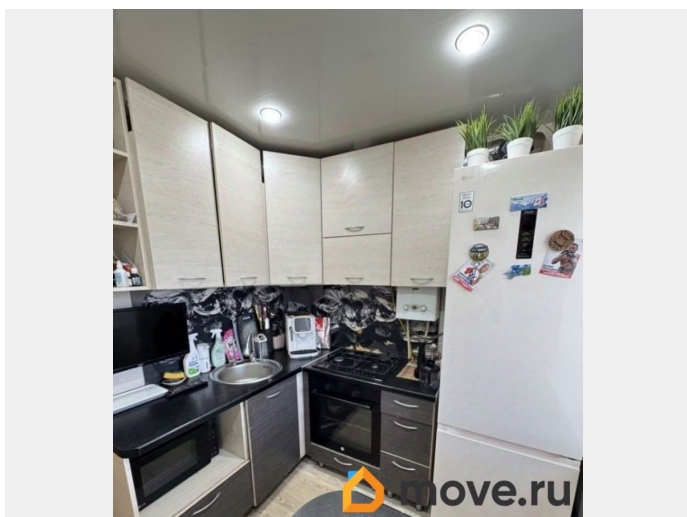
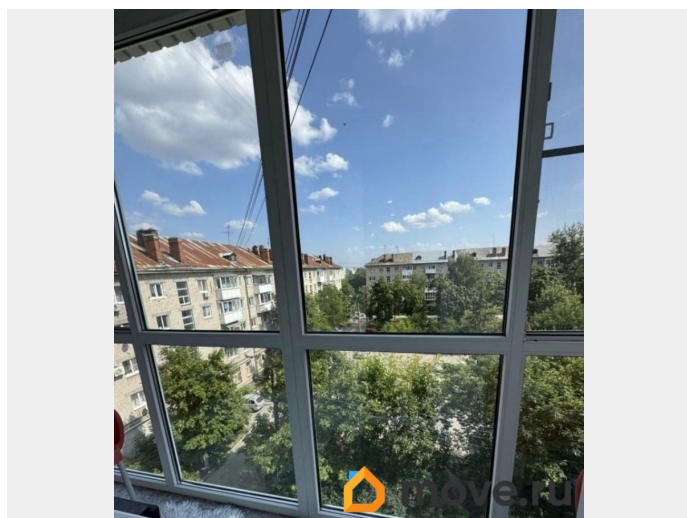
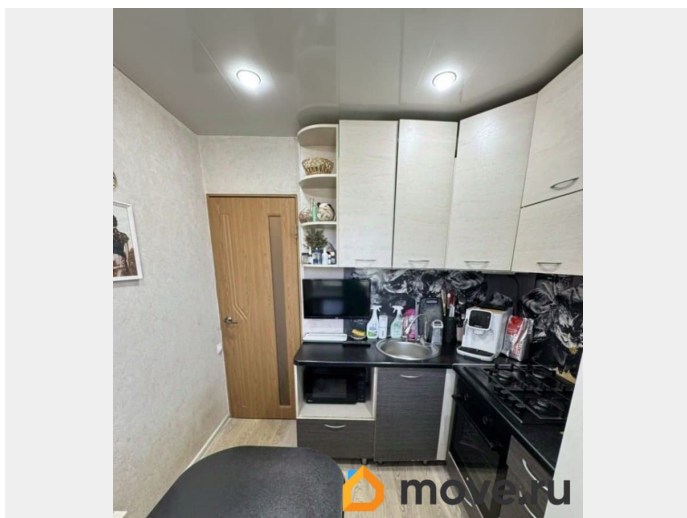
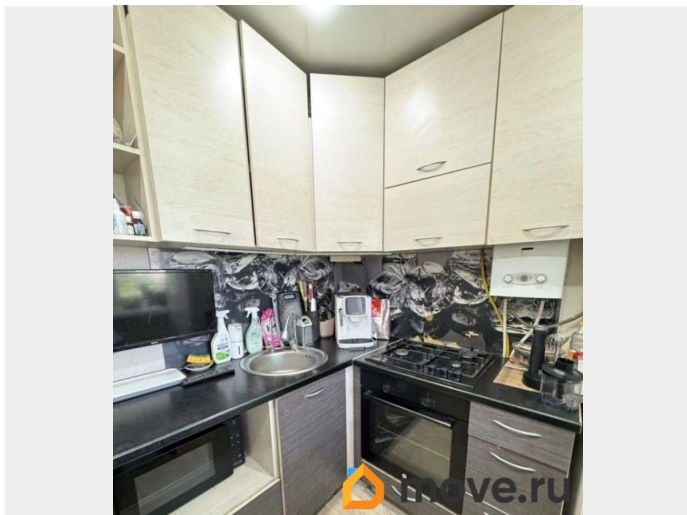
возможна ипотека

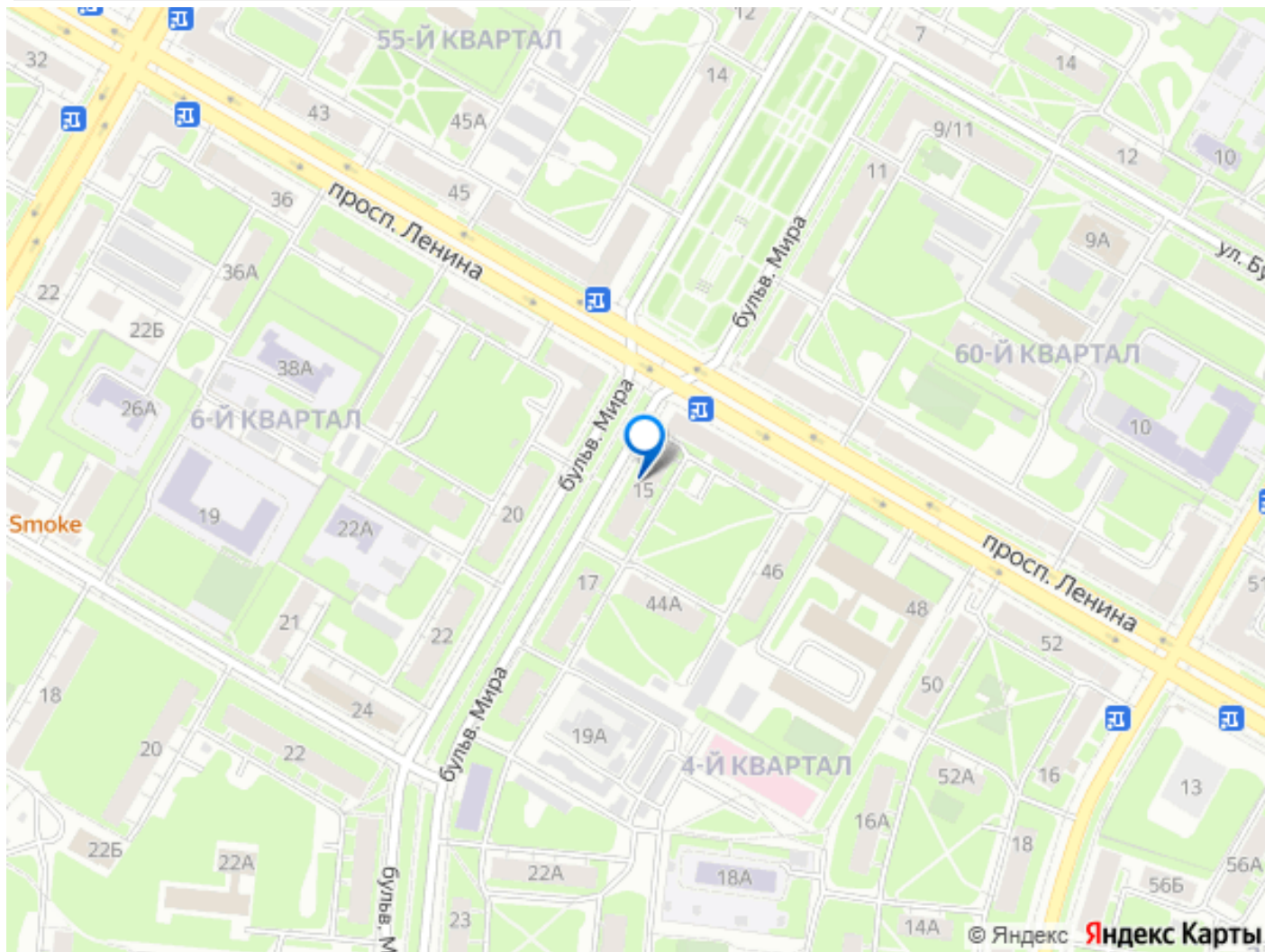
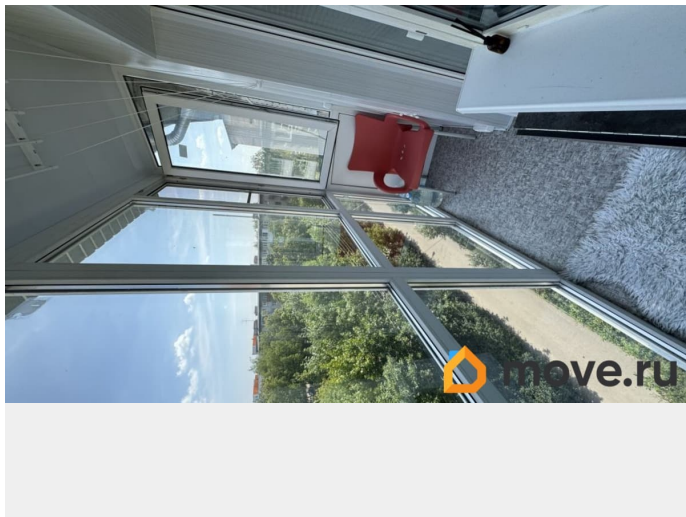
Описание

Три комнаты вместо двух! Успей купить квартиру, которая даёт больше, чем от неё ждёшь! В продаже редкий экземпляр двухкомнатная квартира, переделанная в трёхкомнатную! Да, да! Здесь нашлось место трём отдельным зонам, а если захотите гипсокартонную перегородку можно легко демонтировать и вернуть прежнюю планировку. Эта квартира подстраивается под ваши потребности и это её суперсила! г. Дзержинск, ул. Мира, д. 15, 5 этаж кирпичного 5-этажного дома. Это не просто последний этаж это ваша гарантия тишины над головой и отсутствия затоплений! Плюс квартира не угловая, а значит, тёплая и защищена от сквозняков. Характеристики: Общая площадь 42,6 кв.м, Жилая 28,4 кв.м и это три отдельные комнаты! Балкон застеклён пластиком, панорамные окна чисто, аккуратно, уютное место для отдыха. Пластиковые окна, натяжные потолки, межкомнатные двери, входная дверь всё уже сделано. Санузел в панелях, установлена душевая кабина современно и компактно. Частично обновлённая проводка, заменены трубы важные детали уже учтены. Полы ламинат и линолеум легко поддерживать чистоту. Газовая колонка горячая вода круглый год, без сюрпризов. Остаётся кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф экономия времени и денег при переезде. Кондиционер прохлады летом без вентиляторов и жары Квартира в хорошем

состоянии, но если захотите добавить своё настроение, то можно заменить обои под свой стиль. Инфраструктура: Школы, детские сады, магазины всё рядом. До Универмага 5 минут пешком. Рядом бульвар Мира и бульвар Победы, парк Радуга отличное место для вечерних прогулок, пробежек и отдыха всей семьёй. Во дворе современная детская площадка, прямо под окнами видите, как играет ребёнок, не выходя из дома. Для кого подойдёт эта квартира? Для семьи с детьми три комнаты, чтобы у каждого было своё пространство. Для молодой пары, ценящей зонирование и гибкость планировки. Для арендного бизнеса 3 комнаты по цене 2-комнатной квартиры выгода! Почему стоит купить именно эту квартиру? Потому что она дает больше, чем обещает дополнительная комната, готовый ремонт, техника, отличное расположение и никакой головной боли после покупки. Вы не просто покупаете квадратные метры вы покупаете свободу выбора и комфорт уже сегодня. Готовы к новой главе? Эта квартира ждёт только вас. Позвоните и уже завтра вы сможете сказать: «Да, это моё!» ВАЖНО ЗНАТЬ: вы в надёжных руках! Каждая сделка со мной это уверенность и безопасность. Все объекты проходят полную юридическую проверку, а сама сделка всегда застрахована. Никаких рисков только спокойствие и уверенность в правильном выборе. Меня зовут Яна Деревянных риелтор с 15-летним опытом. Моя миссия превратить покупку или продажу недвижимости в лёгкий, понятный и даже приятный процесс! Сотрудничая с ведущими банками, я помогаю своим клиентам получать ипотеку по сниженной ставке. Забудьте о беготне по инстанциям и бесконечных очередях все хлопоты беру на себя. Вы получаете результат, а не головную боль. Я

подбираю варианты





Move.ru - вся недвижимость России