

🕒 Создано: 24.10.2025 в 17:29

Обновлено: 24.10.2025 в 16:54

<https://nn.move.ru/objects/9286036119>

Максим Манахов, Владис

79812982257

**Нижегородская область, Дзержинск,
улица Комбрига Патоличева, 7**

4 000 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, улица Комбрига
Патоличева, 7

Улица

[улица Комбрига Патоличева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

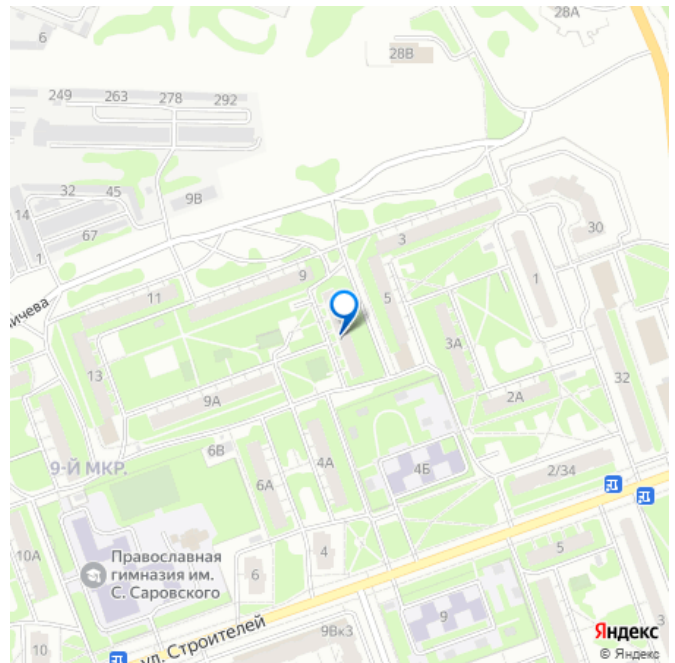
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Описание

Код объекта: 1879766. Продам двухкомнатную квартиру на улице Комбрига Патоличева д. 7. Это отличная возможность приобрести уютное жильё по доступной цене. Дом 1976 года постройки. Общая площадь составляет 43,6 квМ, из которых 29 квМ — жилая площадь. Две изолированные комнаты: 17 и 12 квМ, что обеспечивает комфорт и уединение. Окна выходят на обе стороны. Квартира позволяет заехать и жить с минимальными вложениями. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневную жизнь. Установлены пластиковые стеклопакеты, поменяны трубы на полипропилен, частично поменяны радиаторы отопления. Двор благоустроен, много парковочных мест, есть зелёные зоны, детская и спортивная площадки. Отличная инфраструктура, всё необходимое в шаговой доступности: продуктовые магазины, детский сад, школа, остановка общественного транспорта и т.д. Это идеальное предложение для тех, кто ищет доступное и комфортное жильё в спокойном районе. Не упустите свой шанс — звоните нам прямо сейчас! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

