

Создано: 08.02.2025 в 22:56

Обновлено: 05.12.2025 в 17:20

<https://nn.move.ru/objects/9272113731>

## Собственник

**79108777029**

**Нижегородская область, Саров, улица Куйбышева, 7**

**4 100 000 ₽**

Нижегородская область, Саров, улица Куйбышева, 7

Улица

[улица Куйбышева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

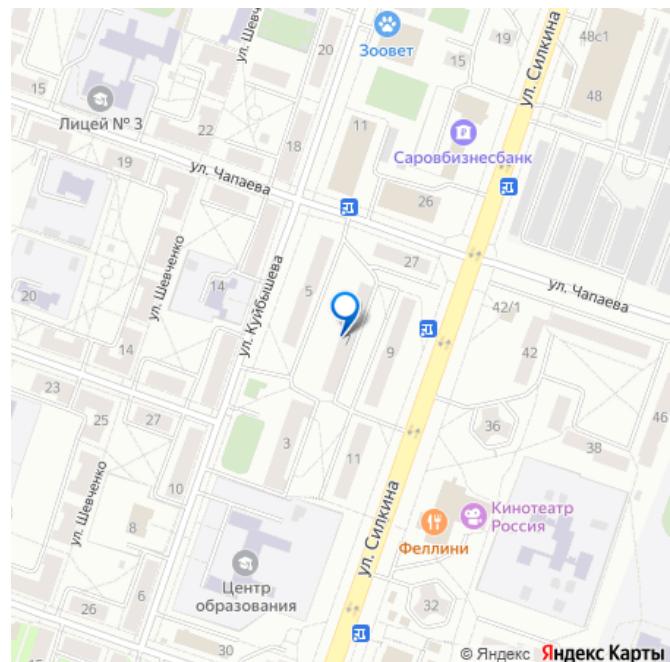
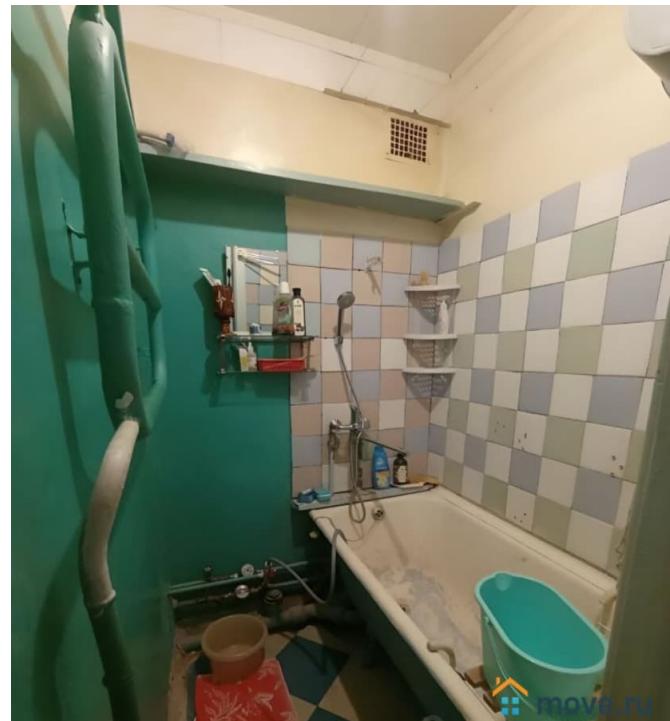
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

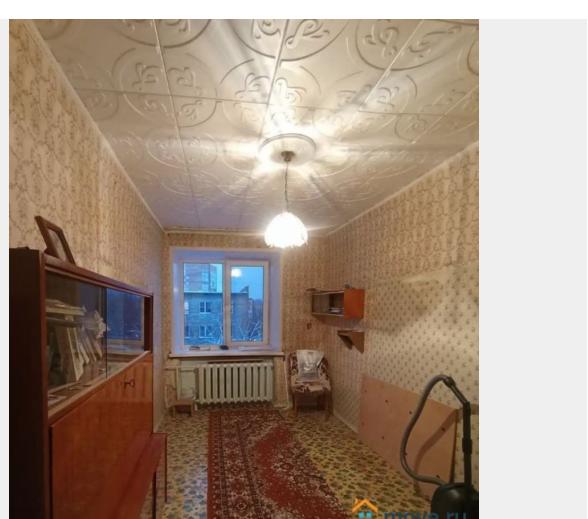
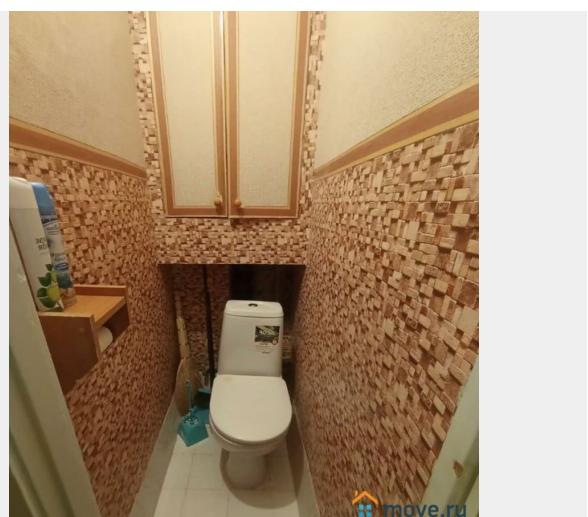
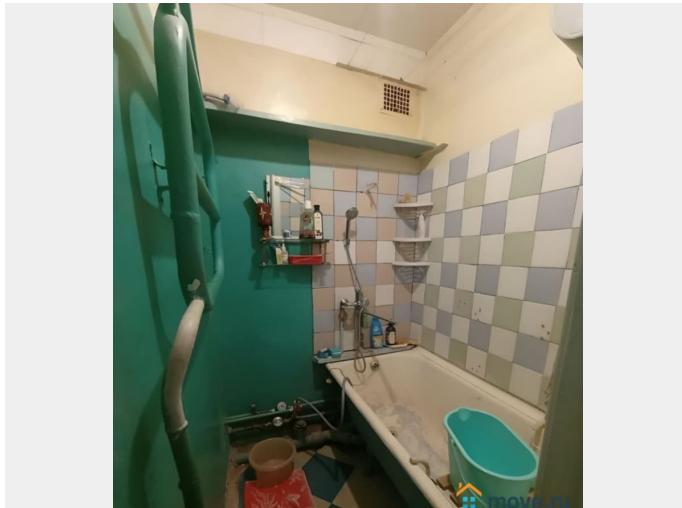
Продается уютная двухкомнатная квартира в г. Саров по адресу: улица Куйбышева, 7.

Общая площадь квартиры составляет 43.8 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1969 года постройки. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединенность.

Квартира требует ремонта, что дает возможность новому владельцу воплотить все свои дизайнерские идеи и сделать пространство по своему вкусу. В квартире есть один балкон и раздельный санузел.

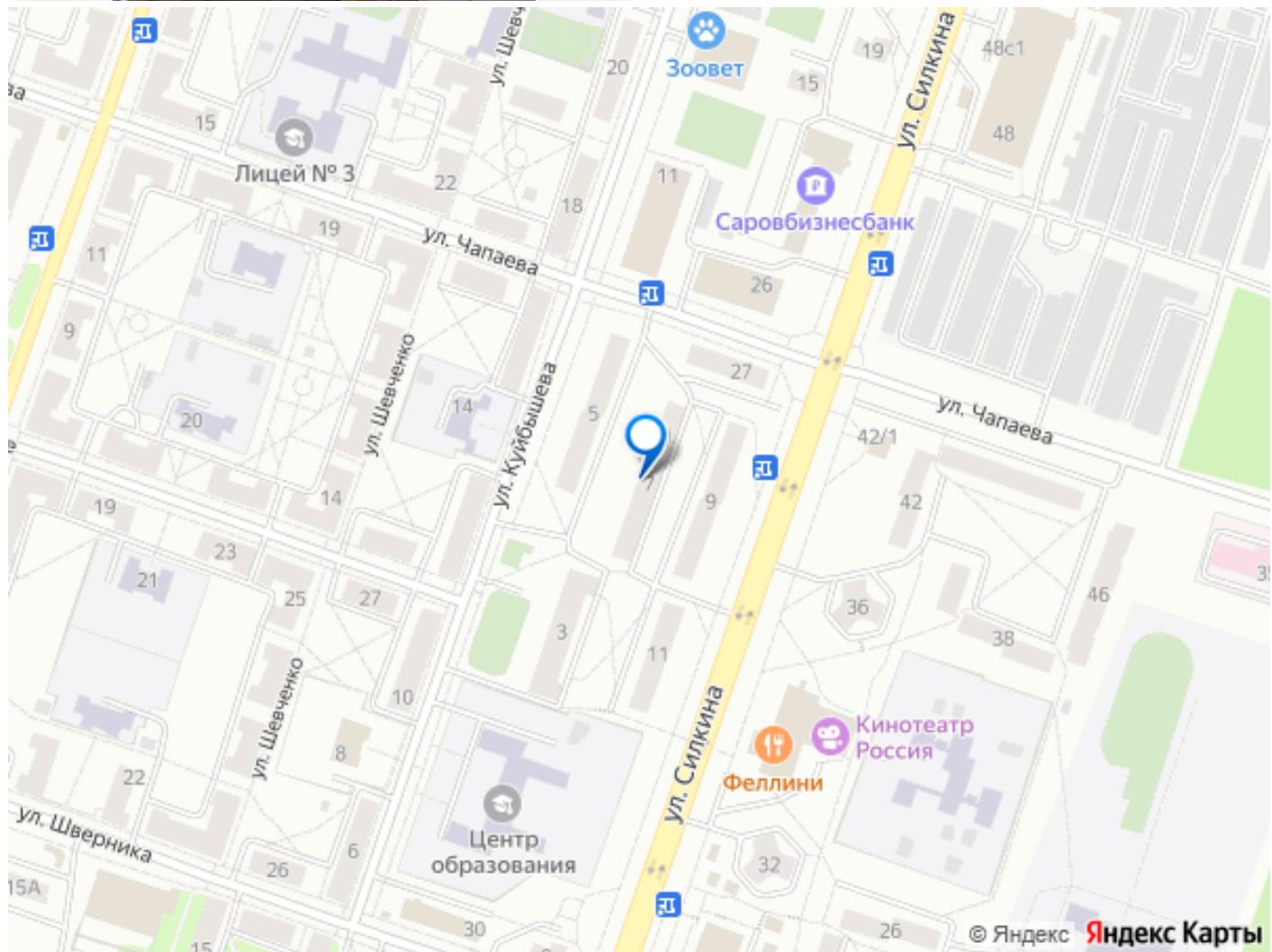
Планировка позволяет удобно организовать пространство для комфортного проживания. Дом крепкий, кирпичный, что обеспечивает отличную тепло- и шумоизоляцию. Парковка находится прямо у дома, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. В подъезде чисто и аккуратно, соседи дружелюбные. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся: школы, детские сады, ресторан, кинотеатр, новая детская поликлиника и магазины. До ближайших остановок общественного транспорта можно дойти пешком за несколько минут, что обеспечивает удобство передвижения по городу. Все документы готовы к сделке, юридическая чистота объекта подтверждена. Возможна продажа в

ипотеку, что делает покупку более доступной для многих. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Записывайтесь на встречу, чтобы лично убедиться в преимуществах этого предложения!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России