

Создано: 20.08.2025 в 16:23

Обновлено: 13.10.2025 в 12:36

**Нижегородская область, Дзержинск,
улица Гайдара, 58**

3 150 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, улица Гайдара, 58

Улица

[улица Гайдара](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

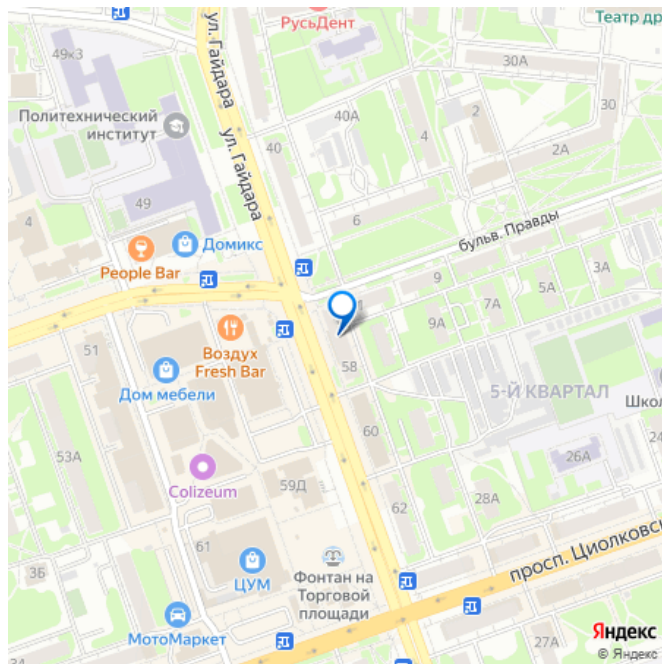
Ремонт

<https://nn.move.ru/objects/9284283074>

Наталья Круглова, Монолит

79318926558

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: - Квартира расположена

в самом центре города, престижный район! -

Адрес: г. Дзержинск, ул. Гайдара д.58 ДОМ: -

Дом кирпичный 1962 года постройки -

Хороший зеленый двор - Чистый подъезд -

Соседи все приличные КВАРТИРА: - Квартира

в чистом, жилом состоянии (на данный

момент проживают квартиранты) и если вы

планировали купить квартиру, как

инвестицию, то это как раз тот самый

вариант. Стоимость аренды составляет 35000

рублей. - Комнаты смежные - Окна

деревянные, на сторону ЦУМА - Балкон не

застеклен -Трубы поменяны -Хорошая газовая

колонка -Большая кладовка - Санузел

совмещен -Счетчики ХВС и электричество

ИНфраСТРУКТУРА: - В шаговой доступности

остановки общественного транспорта во все

районы города. - Множество различных

магазинов, гипермаркет Магнит - ЦУМ - Кафе

и рестораны - Городской фонтан, с

прогулочной зоной - Дом книги и Дом мебели

- Бургер кинг - Школы (12 и 39) - Д/садики

СОБСТВЕННИКИ: - 4 взрослых собственника -

Право собственности (Наследство) -

Незначительные долги (Оплатим до сделки) -

Обременений, запретов регистрации нет. -

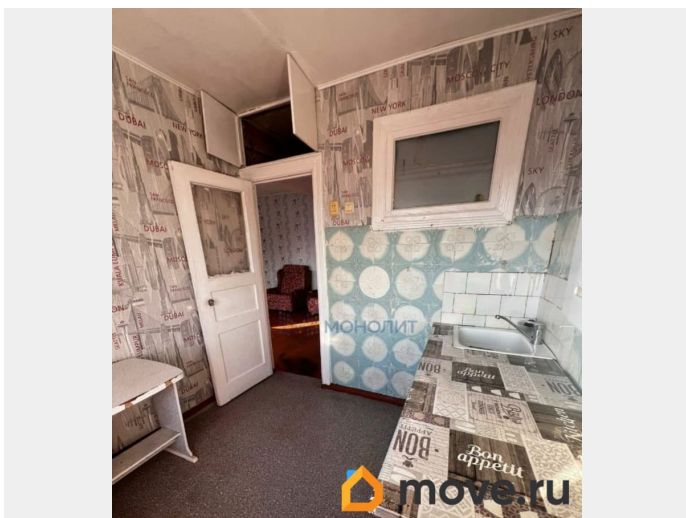
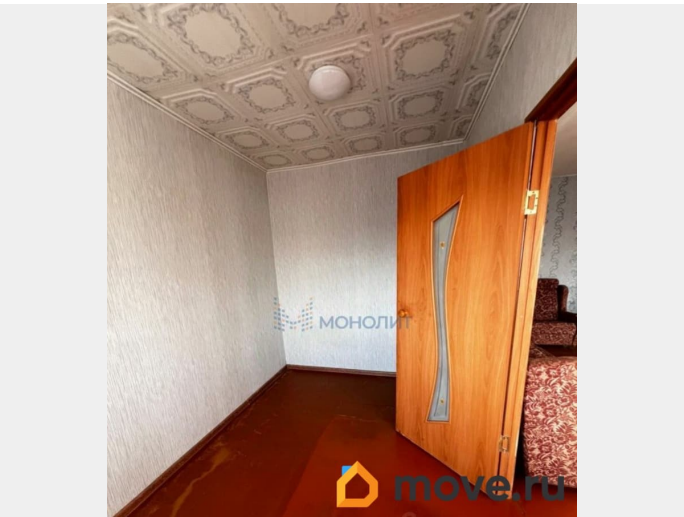
Зарегистрированные лица отсутствуют.

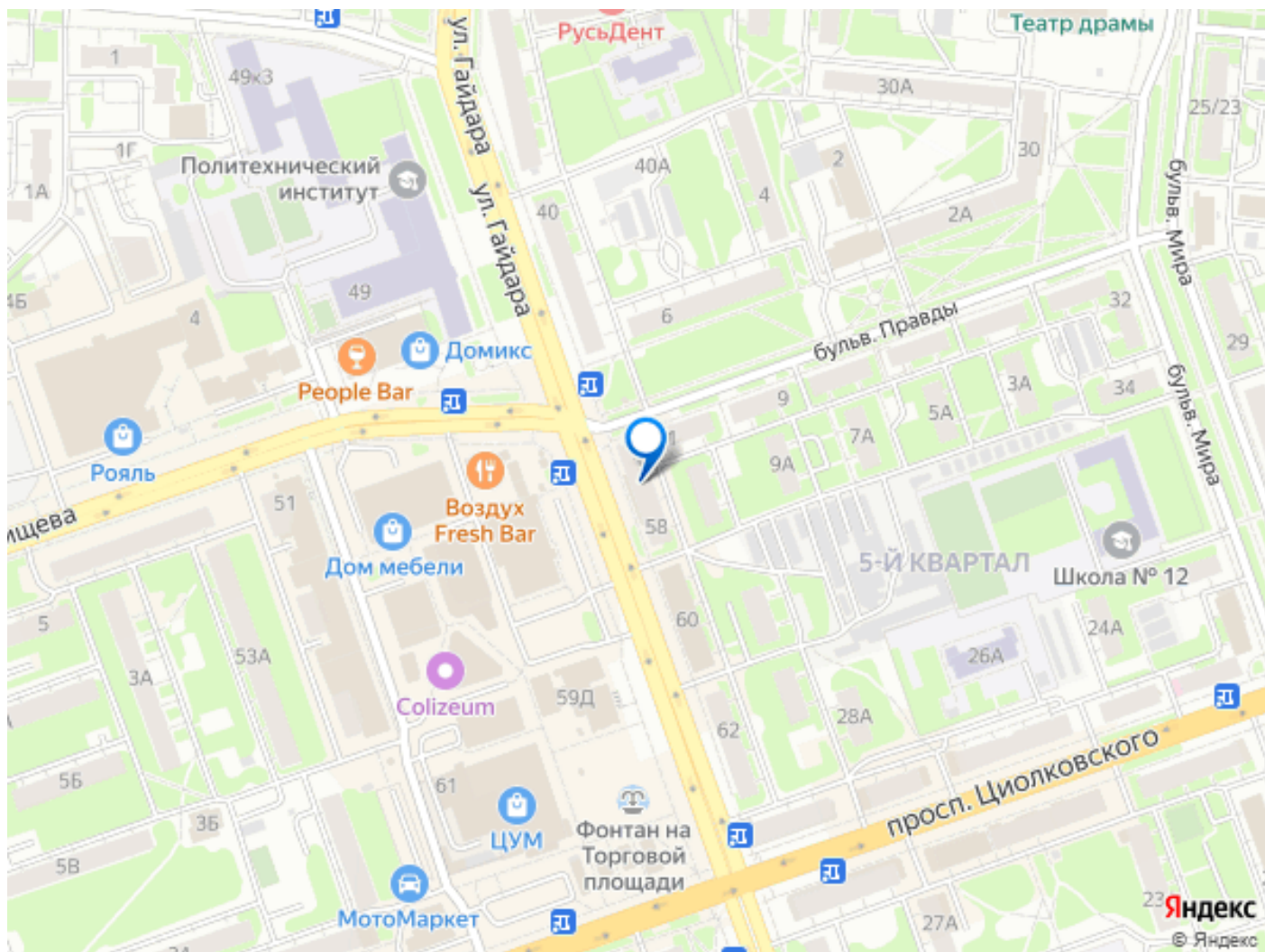
Обеспечение комфортной и безопасной

сделки, юридическое сопровождение.

Деятельность агентства застрахована. Номер

объекта: #1/1624845/11523





Move.ru - вся недвижимость России