

Создано: 28.07.2025 в 06:25

Обновлено: 11.09.2025 в 14:37

<https://nn.move.ru/objects/9283564818>

Собственник

**79867621690**

**Нижегородская область, Дзержинск,  
улица Гайдара, 23**

**3 800 000 ₽**

Нижегородская область, Дзержинск, улица Гайдара, 23

Улица

[улица Гайдара](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

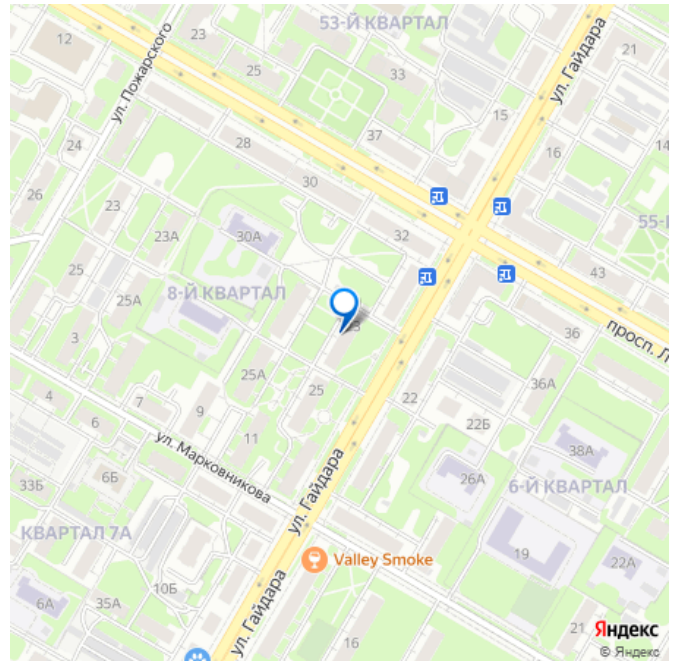
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

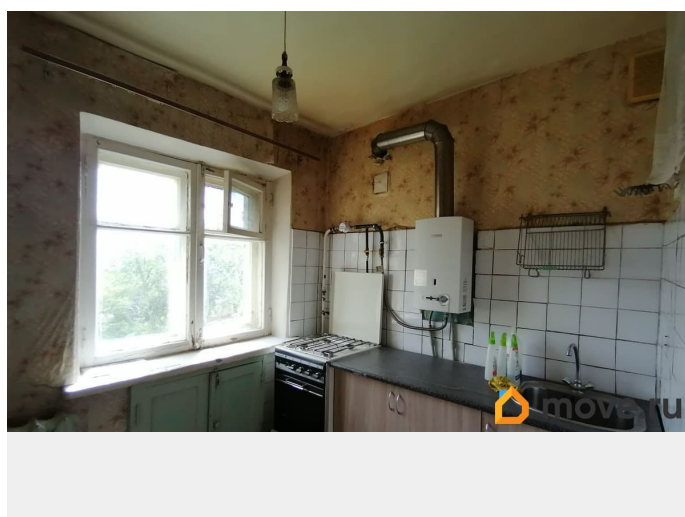
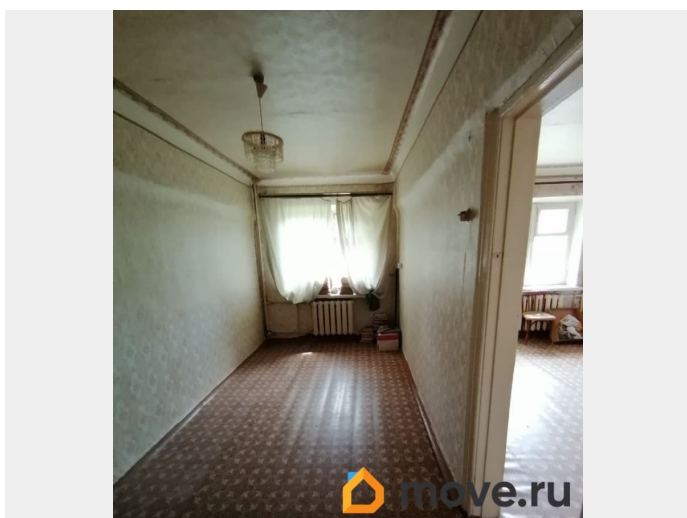
Продается уютная двухкомнатная квартира в Дзержинске по адресу: улица Гайдара, 23.

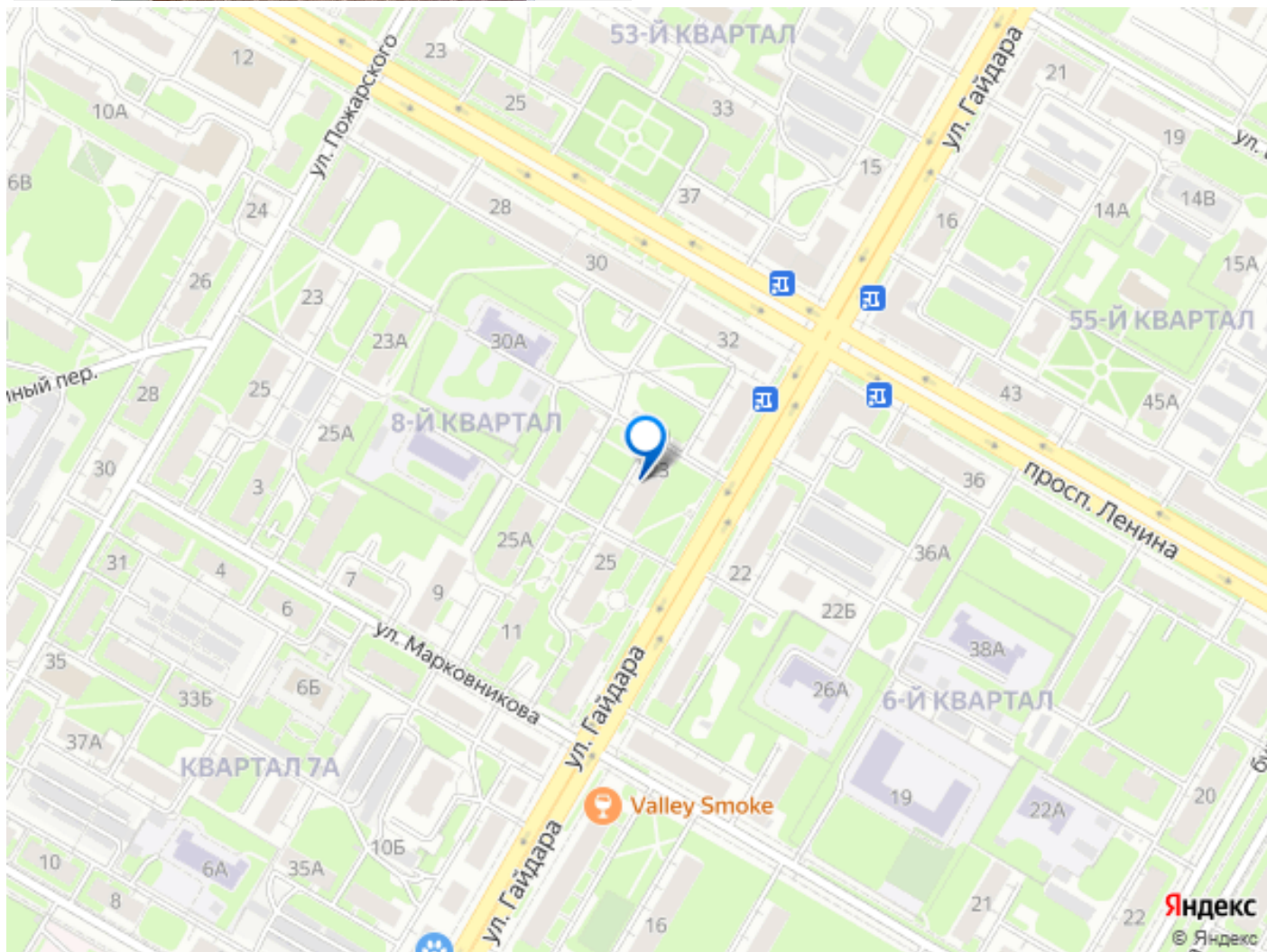
Общая площадь составляет 44,1 кв. м, жилая площадь — 30,6 кв. м, кухня — 5,9 кв. м.

Квартира расположена на 4 этаже 4-этажного кирпичного дома 1961 года постройки. Высота потолков — 2,57 метра. В квартире есть один совмещенный санузел, а окна выходят на центральную улицу.

Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи. Дом в хорошем состоянии, построен из кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка рядом с домом. Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным выбором для семьи с детьми. До ближайших остановок общественного транспорта можно дойти пешком, что позволяет легко добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, поэтому процесс оформления сделки будет быстрым и прозрачным. Возможна покупка в ипотеку. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить

все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на ваши вопросы и помочь с выбором вашего нового дома.





Move.ru - вся недвижимость России