

Создано: 26.11.2025 в 17:45

Обновлено: 26.11.2025 в 17:25

<https://nn.move.ru/objects/9286911225>

Агент

79103848281

**Нижегородская область, Саров, проспект
Ленина, 39**

3 870 000 ₽

Нижегородская область, Саров, проспект Ленина, 39

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

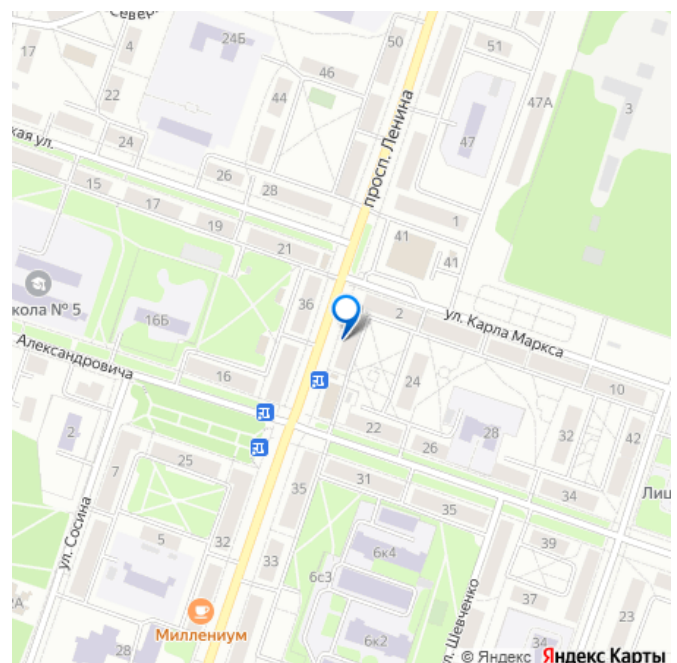
да

возможна ипотека, парковка

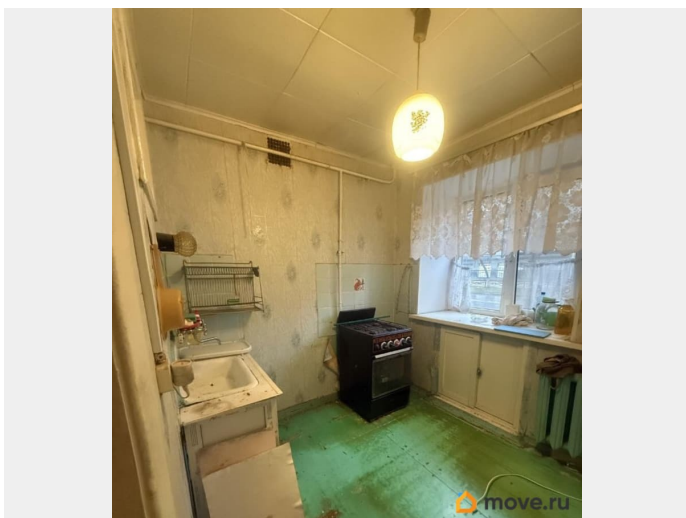
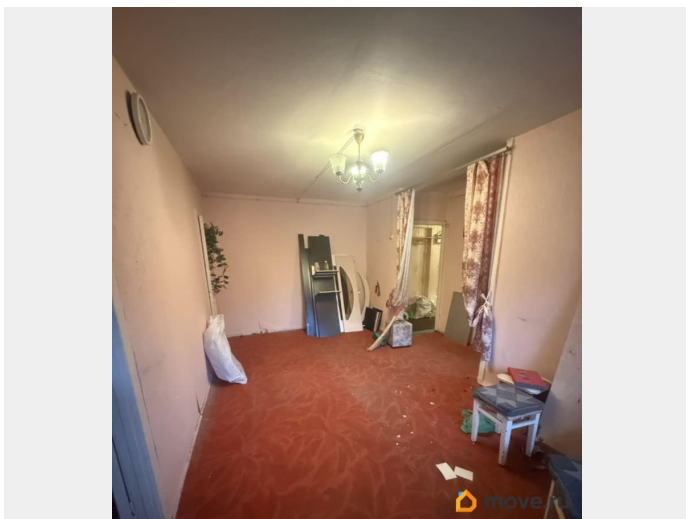
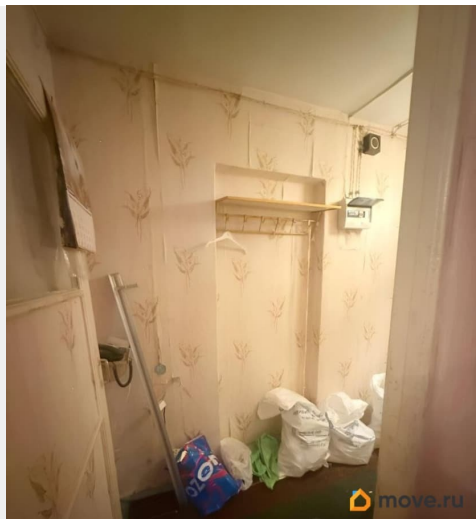
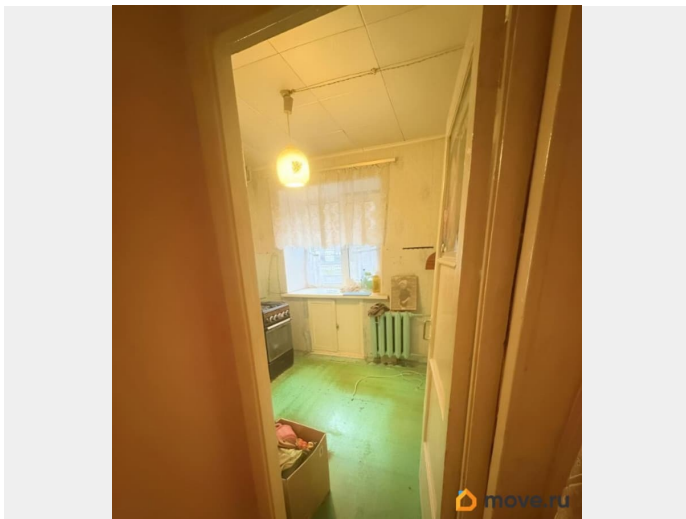
Описание

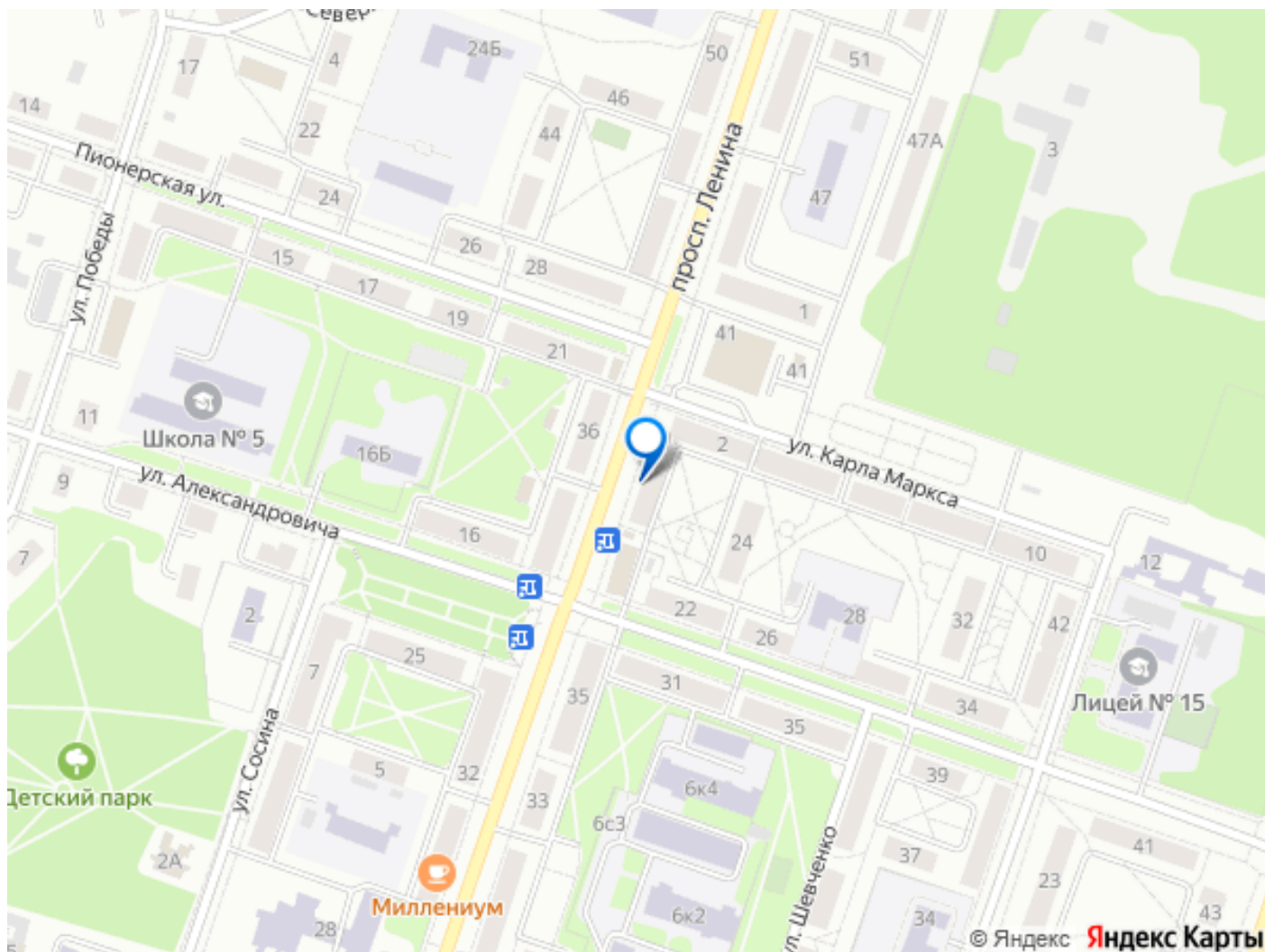
Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце Сарова. Общая площадь — 44,2 кв.м, кухня — 6 кв.м. Квартира расположена

для заметок



на первом этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1960 году. Это отличный вариант для тех, кто ищет жилье в тихом и зеленом районе города. Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить интерьер по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. Приятным бонусом станет доступность всех необходимых коммуникаций и удобная планировка, которая позволит эффективно использовать каждый квадратный метр. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой. Все соседи дружелюбны и заботятся о чистоте и порядке в подъезде. В окружении много зелени, что создает приятную атмосферу для прогулок и отдыха. Район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом также расположены магазины, что позволит совершать все необходимые покупки без лишних поездок. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что делает передвижение по городу максимально удобным. Продажа осуществляется по договору купли-продажи, без обременений. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Это отличная возможность приобрести собственное жилье без лишних хлопот и проволочек. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры и принять решение о покупке. Мы всегда готовы ответить на ваши вопросы и помочь в любом вопросе, связанном с покупкой.





Move.ru - вся недвижимость России