

Создано: 25.11.2025 в 21:52

Обновлено: 17.12.2025 в 19:27

**Нижегородская область, Дзержинск,  
улица Гайдара, 72Б**

**4 100 000 ₽**

Нижегородская область, Дзержинск, улица Гайдара, 72Б

Улица

[улица Гайдара](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

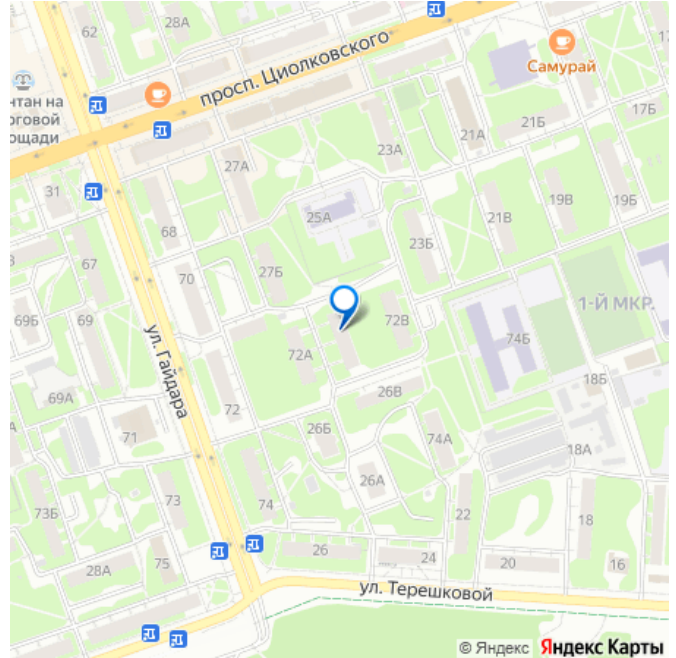
<https://nn.move.ru/objects/9286884038>

**Артём Олегович Смертин, Этажи**

**Нижный Новгород**

**79101352361**

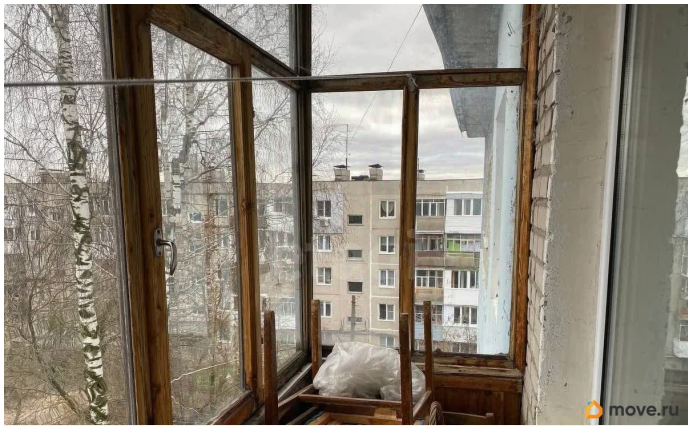
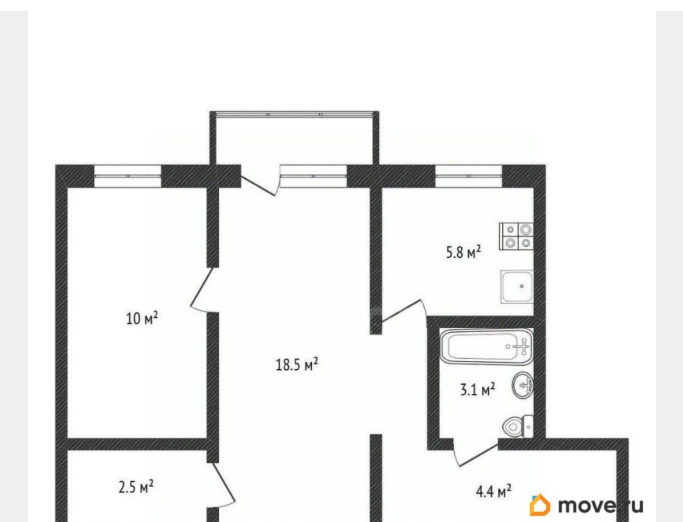
для заметок



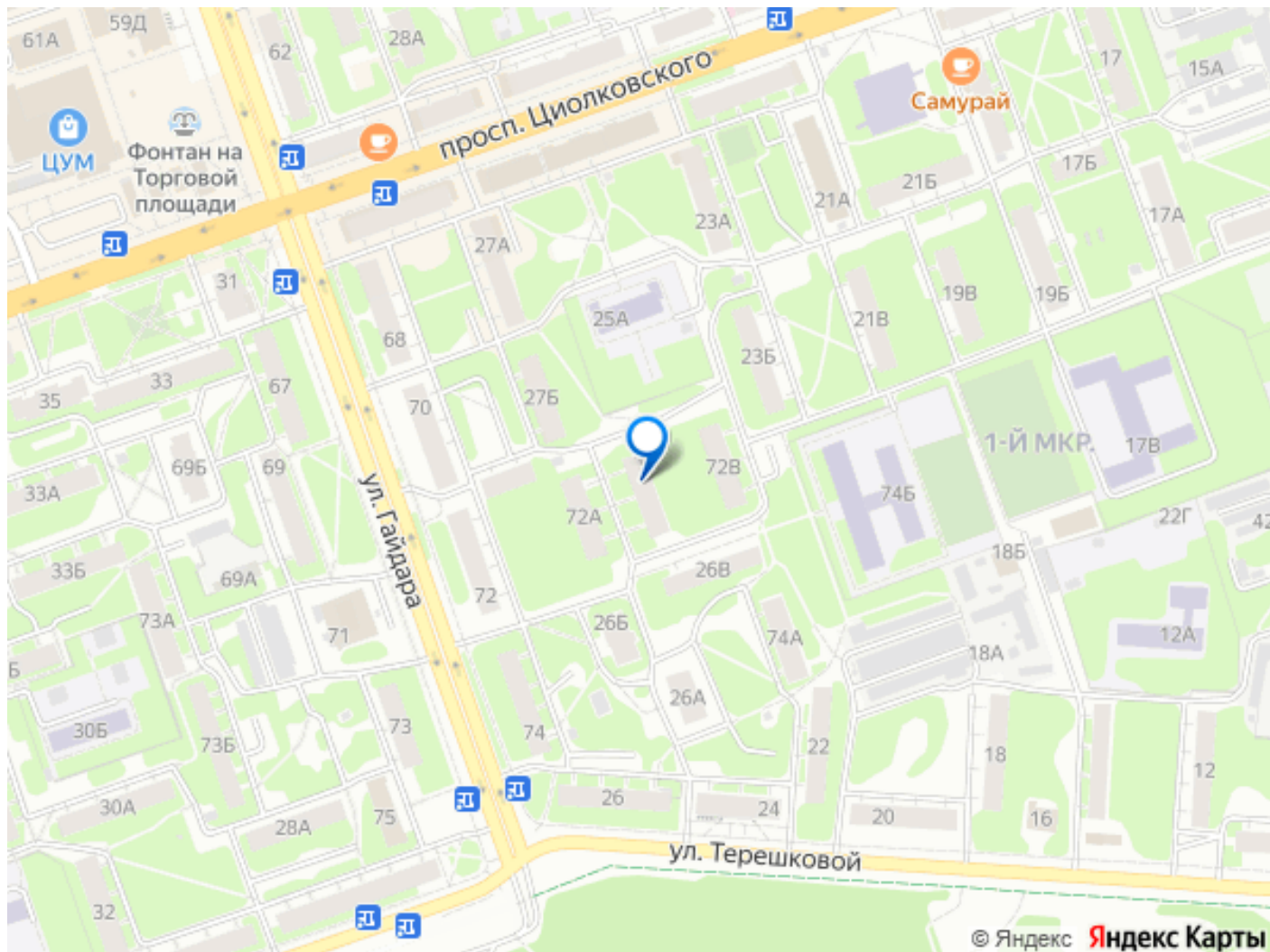
Выгодное предложение! Двухкомнатная квартира общей площадью 45 м² на верхнем этаже кирпичного дома уже готова для проживания, но имеет потенциал для улучшения и перепланировки. Кирпичные стены - дополнительная звукоизоляция и сохранение тепла. Уютная атмосфера и планировка позволят комфортно разместиться семье или одному человеку, наслаждаясь покоем и теплом домашнего очага. Верхний этаж обеспечит тишину и отсутствие соседей сверху, а также прекрасный вид из окон. Свободная продажа и единственный взрослый собственник упрощают процесс оформления сделки.

Преимущества местоположения

Расположенная вдали от оживленных улиц, квартира дарит спокойствие жителям. В шаговой доступности находятся школа и детский сад, облегчая повседневную жизнь семьям с детьми. Общественный транспорт доступен буквально в 2-ух минутах ходьбы, позволяя свободно передвигаться по городу. За 5 минут пешком можно дойти до торговых центров и магазинов, необходимых для комфортной жизни. Откройте двери в свою новую квартиру! Эта квартира ждёт именно вас! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы лично оценить преимущества и уют вашего будущего жилья. Сделайте шаг навстречу счастливой жизни. Звоните! Код пользователя: 190854 Номер в базе: 10472030







Move.ru - вся недвижимость России