

**4 200 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

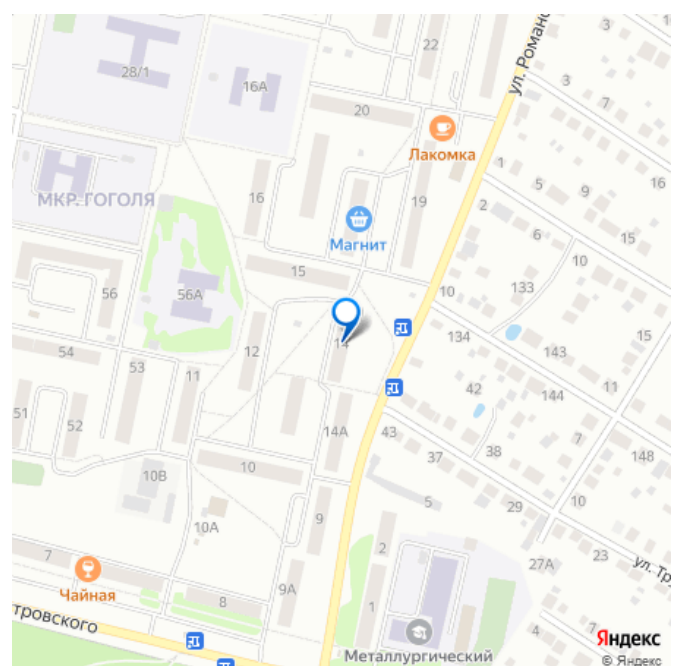
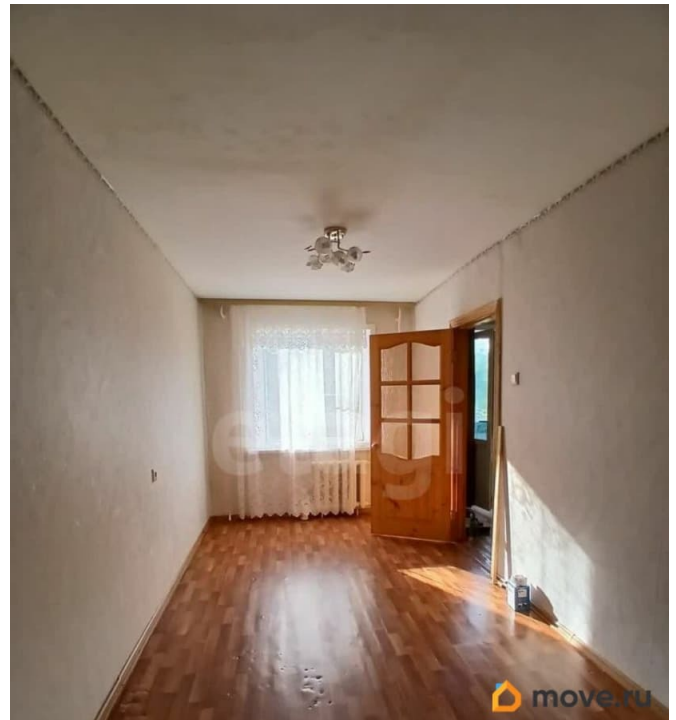
совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

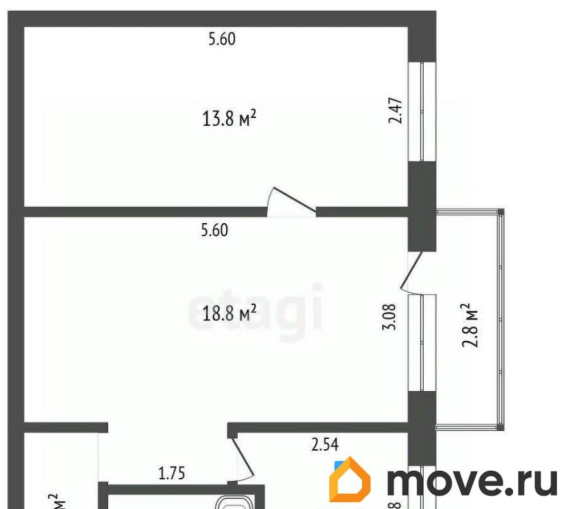
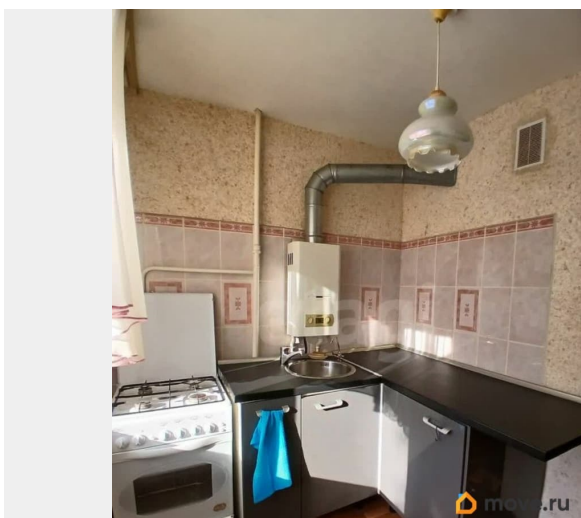
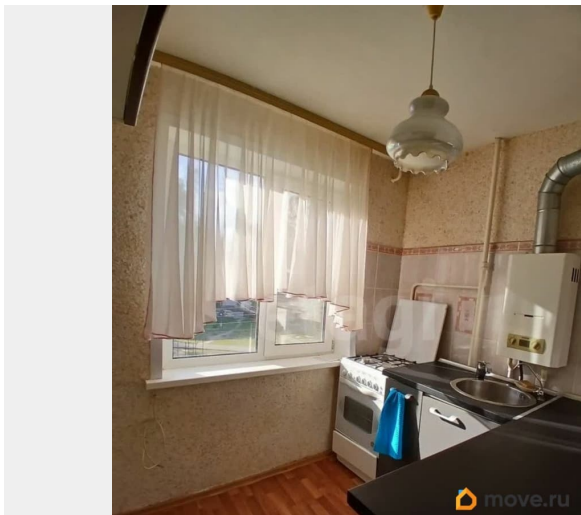
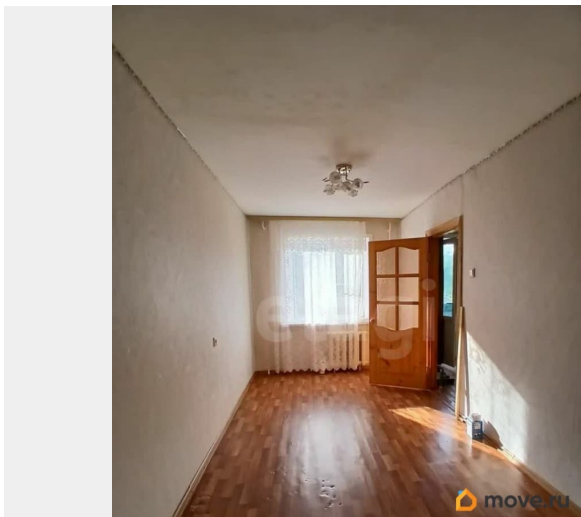
для заметок

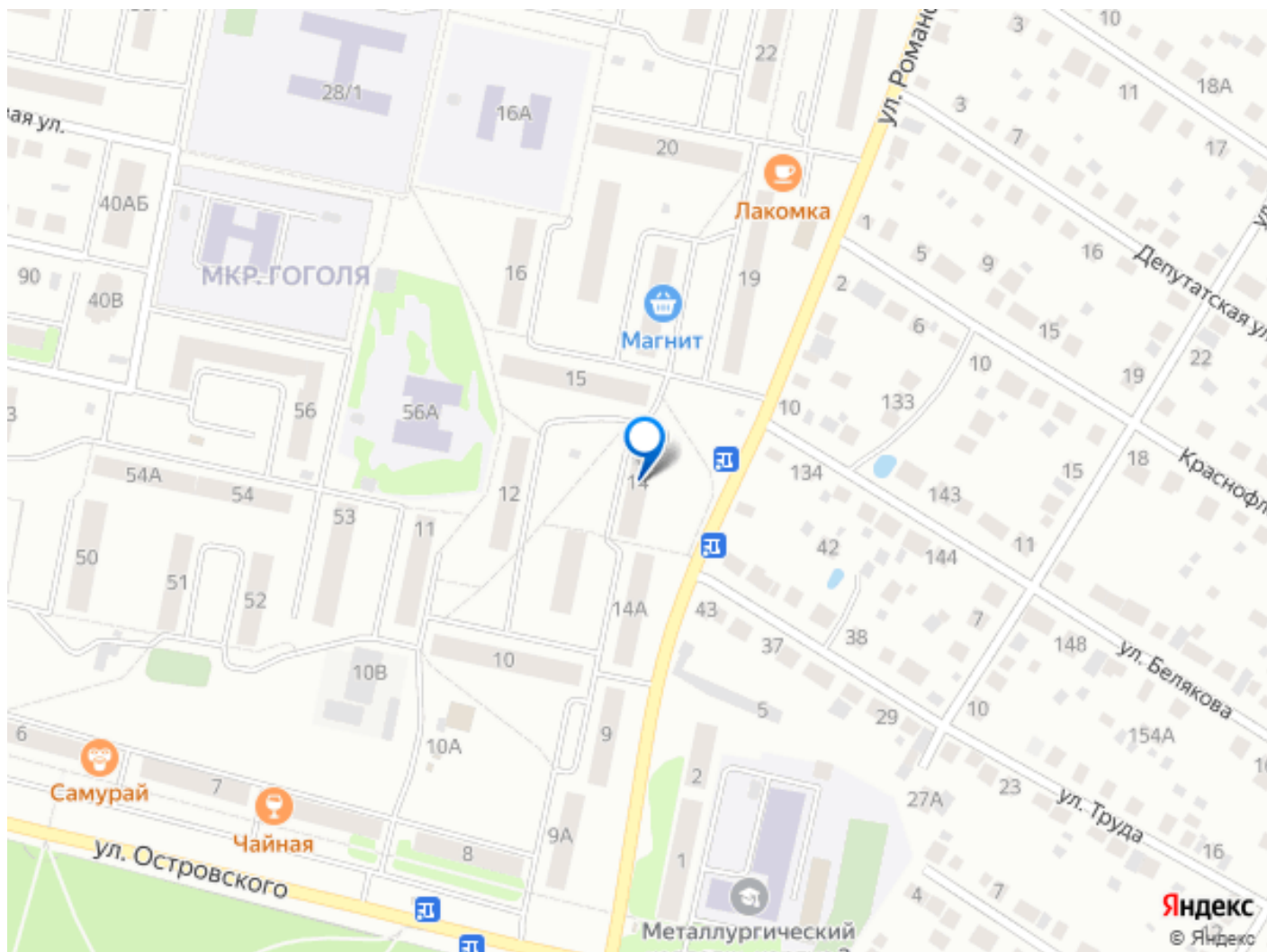


возможна ипотека, парковка

## Описание

В продаже двухкомнатная квартира в мкр. Гоголя. Площадь 44.5 кв.м. Квартира находится на 3 этаже пятиэтажного дома. В шаговой доступности детский сад, школа, магазины, остановка. Квартира очень тёплая. Батареи чугунные, выведены из стены. - Балкон: полностью застеклён (алюминиевые раздвижные окна). - Окна: во всей квартире стоят пластиковые окна Rehau и Geolan (3 стекла). - Входная дверь: двойная деревянная - Внутренние двери: деревянные - Стены комнаты: хорошие обои - Стены кухня: жидкие обои - Полы: во всей квартире свежий линолеум - Кухня: выложен фартук из плитки - Ванная: вся в кафеле. Сама ванна - акриловая, почти новая. - Водопроводные трубы: все новые полипропиленовые. - Канализация: все пластиковые трубы - Электрика: Электрический щит внутри квартиры, установлено УЗО. Все розетки и выключатели Schneider. Подведен оптоволоконный интернет Ростелеком с ТВ. Соседи все адекватные. Маленьких детей рядом нет. В квартире никто не прописан. Чистый подъезд с новым ремонтом (2023 года), удобная парковка около подъезда, детская площадка, мусорные контейнеры во дворе. Микрорайон находится рядом с парком. Если остались вопросы звоните, отвечу и организую показ квартиры. Код пользователя: 147636 Номер в базе: 7319400





Move.ru - вся недвижимость России