

**Нижегородская область, Дзержинск,
улица Урицкого, 12Б**

3 970 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, улица Урицкого, 12Б

Улица

[улица Урицкого](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

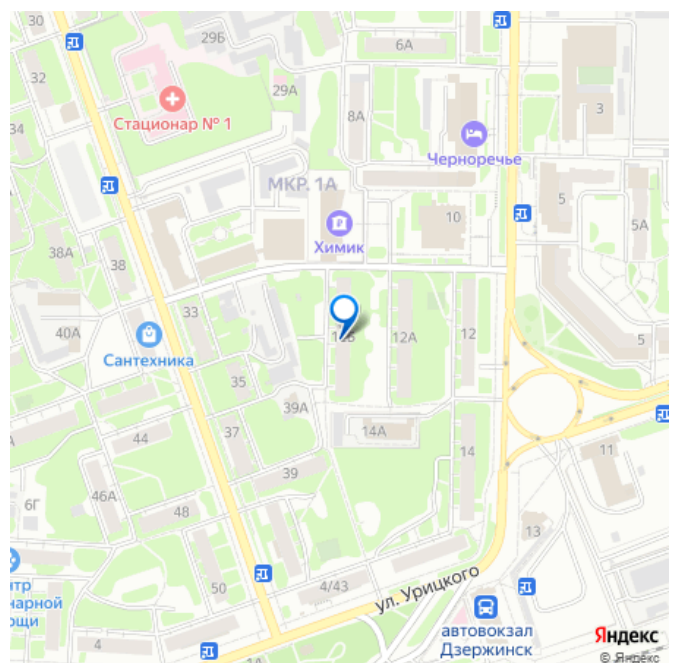
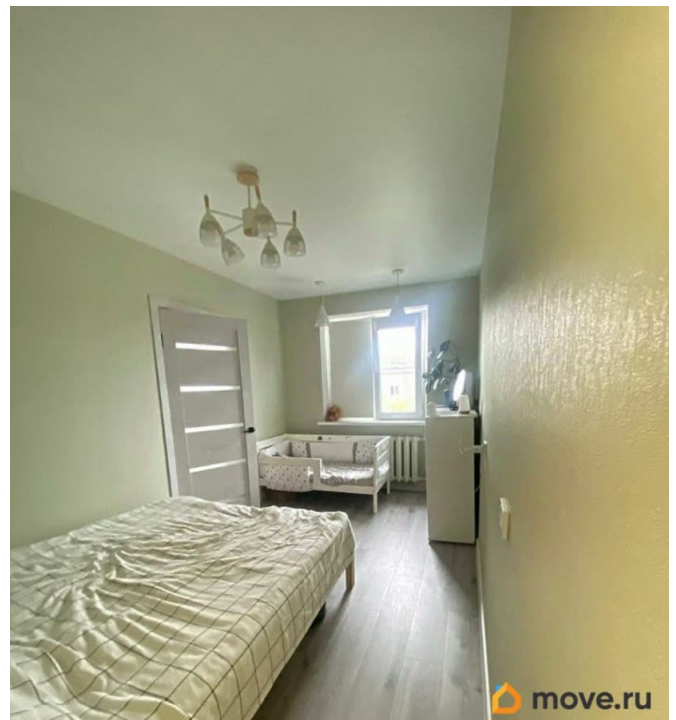
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

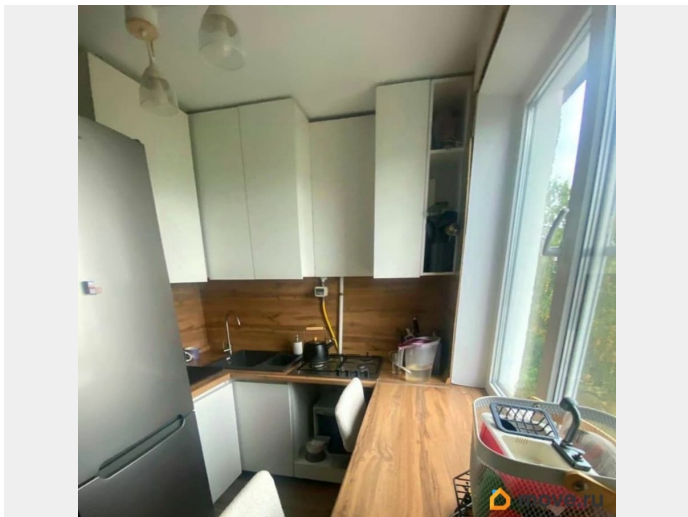
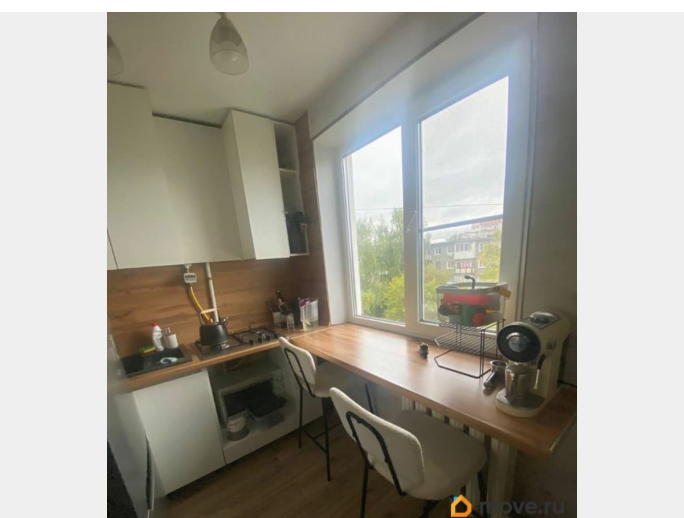
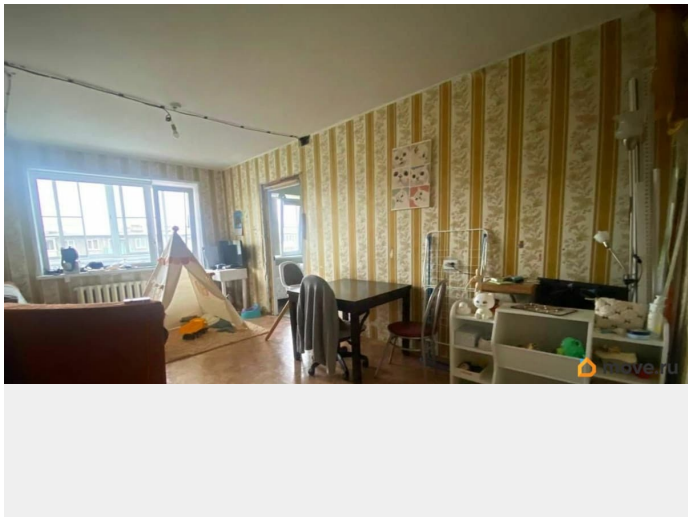
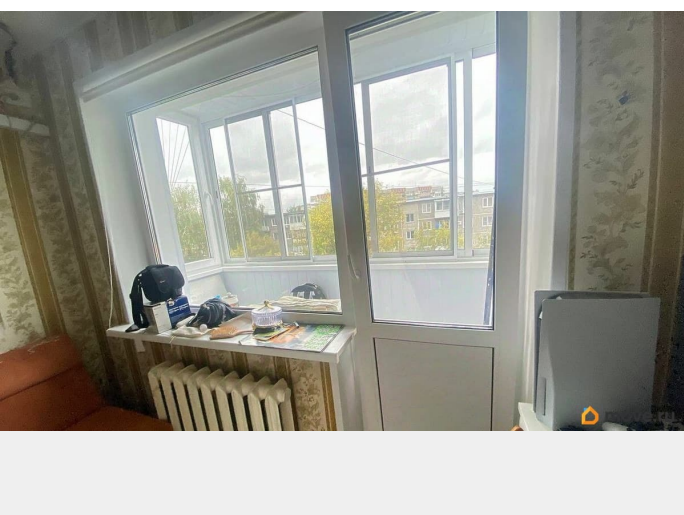
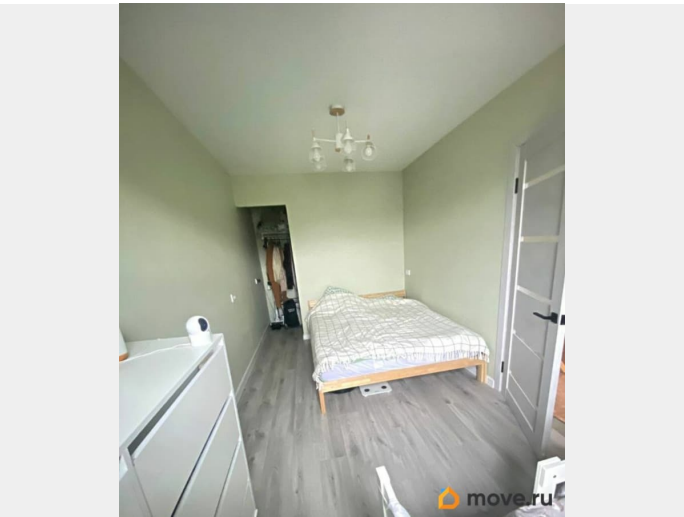
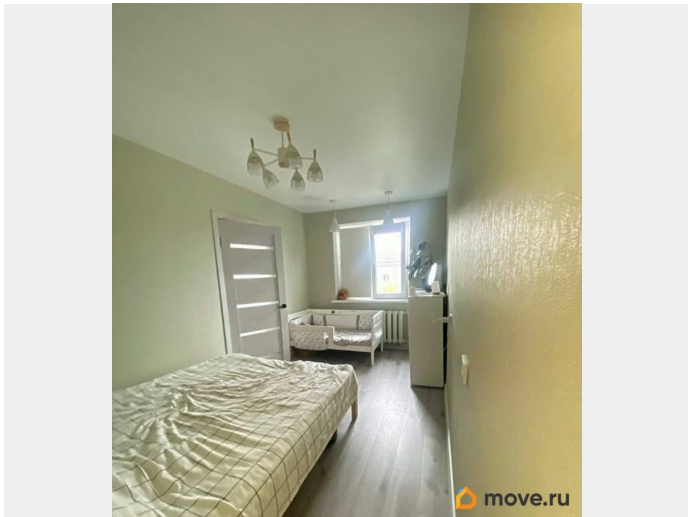
да

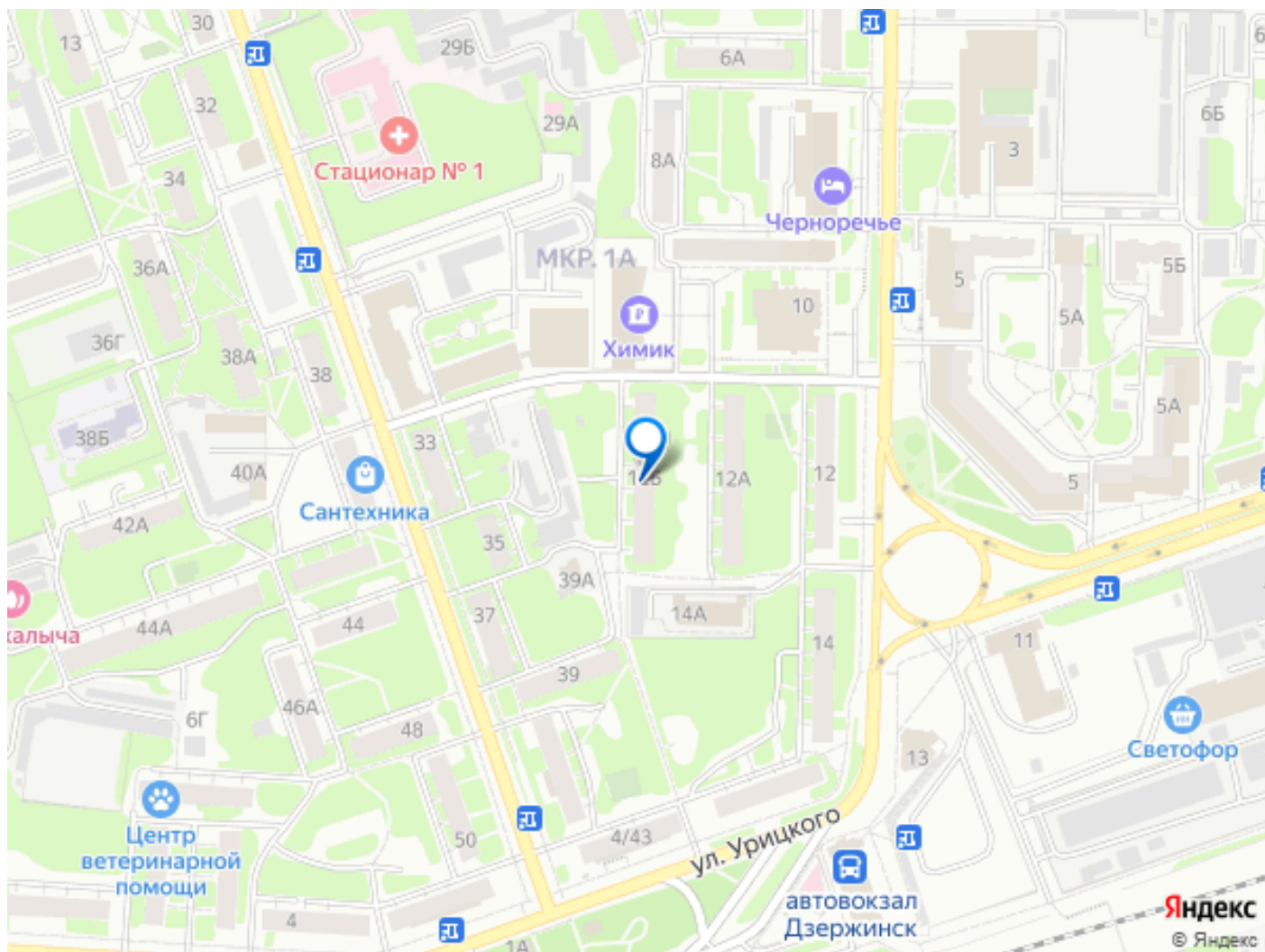
возможна ипотека, парковка

Описание

Готовый фундамент для вашей мечты: Уютная двушка с безграничным потенциалом в отличном месте! Эта квартира — идеальный холст для творца. Часть работы уже проделана: здесь свежий ремонт в ключевых комнатах и полная модернизация скрытых систем. Вам осталось лишь добавить финальные штрихи и создать интерьер своей мечты без лишних затрат и хлопот. Почему это выгодная и умная покупка? Цена ниже рынка, потенциал — выше: Квартира ждет финального преображения ванной, гостиной и прихожей. Это ваша возможность сэкономить на покупке и вложить ровно ту сумму, которую вы хотите, чтобы получить идеальный для себя результат. Всё самое сложное и дорогое уже сделано: Не нужно ломать голову над коммуникациями. Мы полностью заменили все трубы и проводку — вы получаете современную, безопасную и надежную начинку на годы вперед. Уже есть уютное гнездышко: Косметический ремонт на кухне и в спальне уже выполнен! Вы можете заехать и комфортно жить в этих комнатах, постепенно обустроявая остальное пространство. Простор и умная планировка: 44.8 м² с высокими потолками 2.5 м — здесь просторно и светло. Главная гордость — вместительная гардеробная, которая избавит вас от необходимости загромождать комнаты

шкафами. Балкон мечты: Большой застекленный балкон во всю длину комнаты — это не просто балкон, это дополнительное пространство. Ваша будущая зона для отдыха, кабинет или оранжерея с видом на город. Эксклюзивное хранилище: Наличие антресоли — это редкая и невероятно практичная находка для хранения сезонных вещей. Локация 5 минут до всего: Идеальная транспортная доступность! Рядом: ТЦ Дзержинец — все магазины и услуги в шаговой доступности. Городской парк — место для прогулок, спорта и отдыха на природе. Вокзал и автовокзал — вы в центре транспортной развязки, легко добираться в любую точку города и за его пределы. Идеальный вариант для: Творческих личностей и дизайнеров, которые видят потенциал и хотят создать уникальное пространство под себя. Практичных молодых пар, готовых вложить силы в конечный этап ремонта и получить квартиру своей мечты по выгодной цене. Инвесторов, которые после незначительных вложений смогут сдавать современную, полностью обновленную квартиру в топовой локации. Не покупайте просто квартиру. Купите возможность создать именно ТОТ САМЫЙ ДОМ, который будет полностью отражать ваш характер. Готовы увидеть потенциал своими глазами? Звоните, чтобы назначить просмотр и начать строить ваше будущее!





Move.ru - вся недвижимость России