

Создано: 06.10.2025 в 10:44

Обновлено: 06.10.2025 в 11:39

Нижегородская область, Дзержинск,
бульвар Мира, 4

4 430 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, бульвар Мира, 4

Улица

[бульвар Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

<https://nn.move.ru/objects/9285483669>

Собственник

79873930645

для заметок



Описание

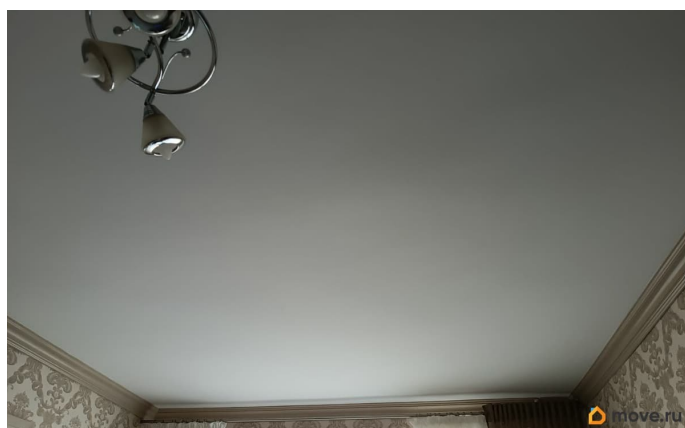
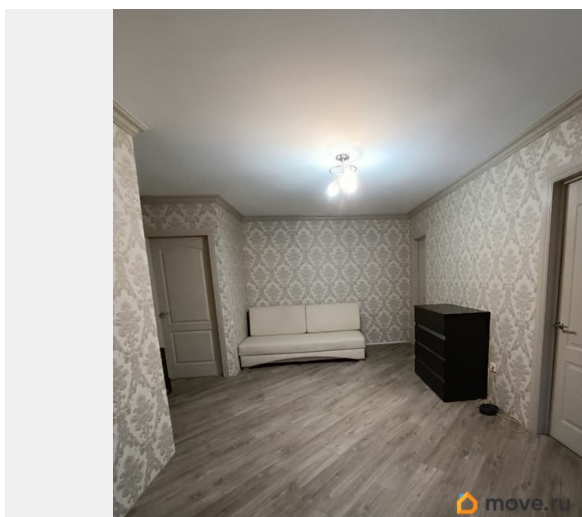
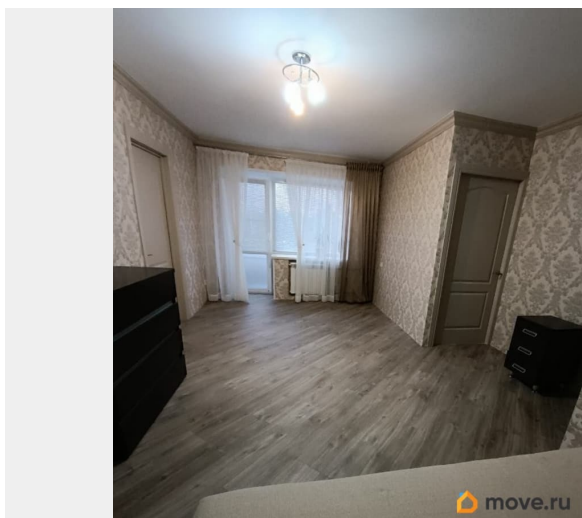
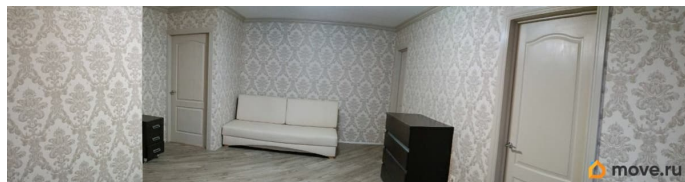
Продаётся 2-комнатная уютная, теплая квартира с ремонтом на 3-м этаже кирпичного дома без долгов и обременений в прекрасном районе города Дзержинска (старый центр). Парковая зона окружает дом с 3-х сторон: парк Радуга для прогулок с детьми, аллея Славы, Вечный Огонь.

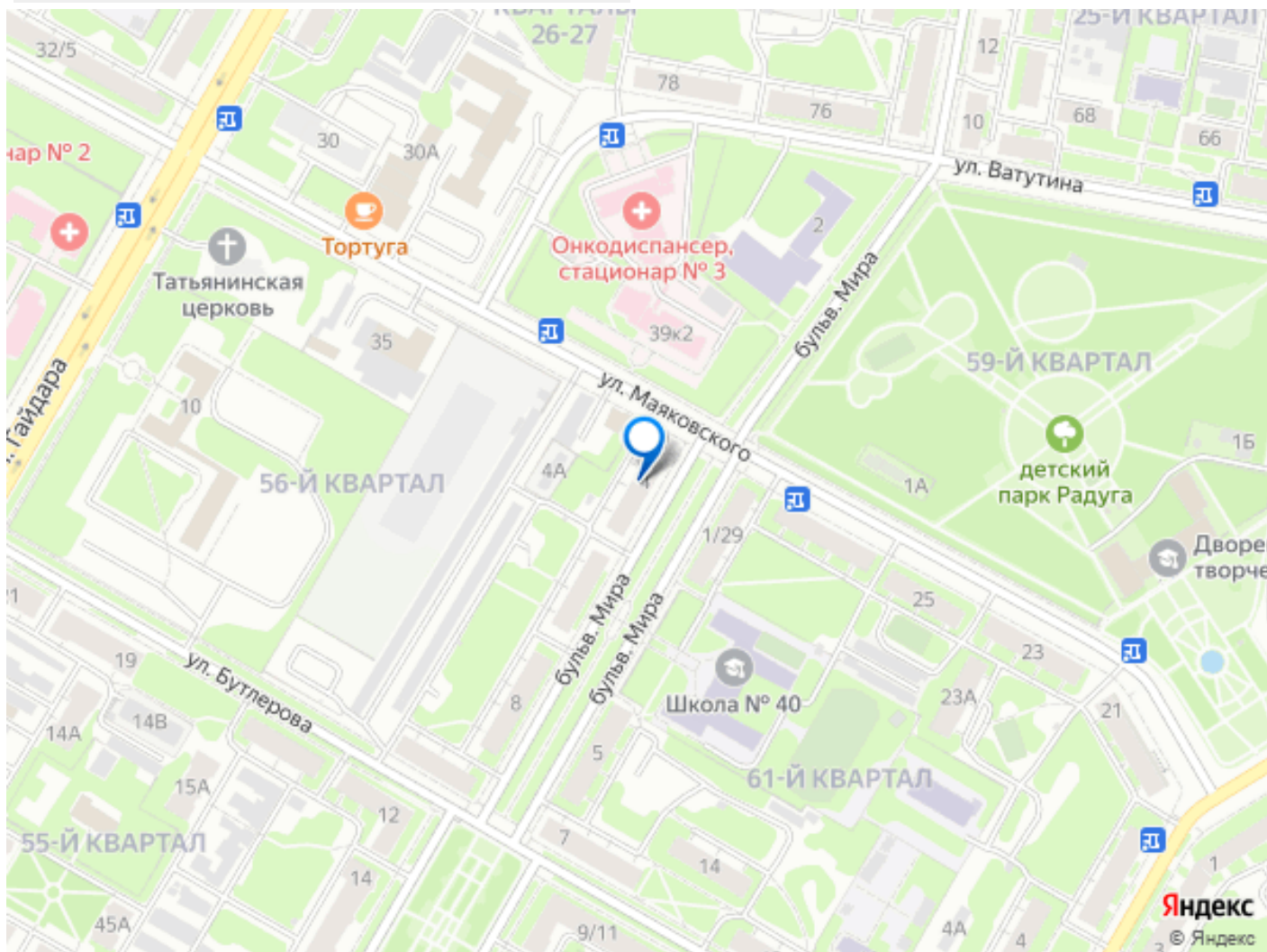
Идеальный средний этаж Не угловая (середина дома) В доме нет Алкомаркетов и продовольственных магазинов, что является безусловным плюсом. Общедомовой счётчик потребления тепла, вы не переплачиваете за отопление. Состояние квартиры отличное.

Ремонт. На полу неубиваемый виниловый ламинат с замком, бельгийского производства диагональная укладка, в ванной плитка Церсанит, электрика заменена, радиаторы отопления новые. В гостиной биметалл, в маленькой комнате и кухне новые чугунные, в ванной полотенцесушитель Терминус. Все отделочные материалы дружат с экологией. Натяжные потолки только в ванной и прихожей, линолеум только в кухне. Окна выходят во двор, балкон. Соседи идеальные, все приличные люди. Гардеробная комната 2х2,5м Расположение дома очень удобное для комфортной жизни: транспортная доступность, парковочные места, детская площадка рядом в 100м во дворе, развитая инфраструктура. Без мебели. Все рулонные шторы и жалюзи остаются новым собственникам, а так же стеллажи в гардеробной. В квартире бесплатное кабельное ТВ. Квартира в собственности более 5 лет, можно вернуть подоходный налог, один взрослый собственник.

Просмотры по предварительной договоренности, всё расскажу, покажу.

Разумный торг после просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России