

🕒 Создано: 23.09.2025 в 12:59

Обновлено: 23.09.2025 в 16:47

**Лариса Коновалова, Новые Метры**

**79875433655**

**Нижегородская область, Дзержинск,  
проспект Циолковского, 73**

**5 800 000 ₺**

Нижегородская область, Дзержинск, проспект Циолковского,  
73

Улица

[проспект Циолковского](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

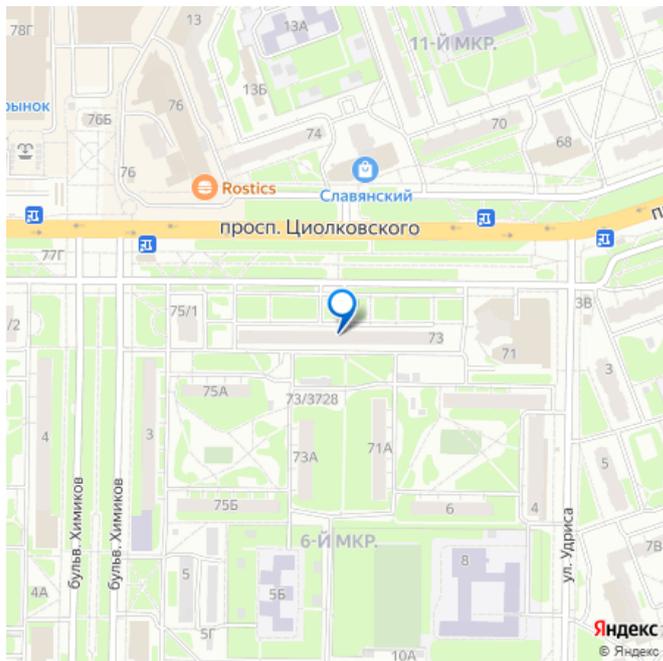
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

## Описание

id:1152. Продается двухкомнатная квартира с изолированными комнатами в центре города, полностью готовая к проживанию. В квартире выполнен качественный ремонт, который обеспечивает комфорт и уют. Мы с радостью предлагаем эту недвижимость и готовы рассмотреть ОБМЕН вашей квартиры с доплатой в любую сторону. Адрес: проспект Циолковского, дом 73, 2 этаж 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1978 году.

Технические характеристики квартиры:

Общая площадь: 45,8 кв. м. Жилая площадь:

17,3 кв. м + 10,3 кв. м. Кухня: 6,7 кв. м.

Балкон: 0,8 кв. м. Совмещенный санузел: 3,5

кв. м. Гардеробная/Прихожая: 8,1 кв. м. Во

дворе всегда есть свободные места для

парковки. Особенности квартиры: Полностью

обновленная электропроводка. Натяжные

потолки создают уютную атмосферу.

Пластиковые окна обеспечивают тишину и

комфорт. Ламинат на полу в комнатах, кухне

и гардеробной. Прочные обои. Качественная

плитка в ванной комнате. Пластиковые трубы

водоснабжения для безопасности и удобства.

Дополнительно: На кухне установлен

гарнитур с газовой плитой. Преимущества:

Быстрый выход на сделку - оформление

документов сразу после просмотра. Два

взрослых собственника. Квартира без долгов

по коммунальным платежам. Удобное расположение: рядом автобусные и троллейбусные остановки. Развитая инфраструктура: бульвар Химиков, поликлиники, аптеки, магазины «Союз» и «Меркурий», пункты выдачи интернет-заказов, детский сад «Чайка», гимназия 38 и средняя школа 34 - все в шаговой доступности. Наши услуги: Бесплатно снизим процент по ипотеке в ведущих банках. Бесплатно одобрим ипотеку по партнерским каналам со скидкой. Поможем сэкономить на страховке. Звоните, чтобы договориться о просмотре. С уважением, агентство недвижимости «Новые метры». Объект 1537/1538.

