

🕒 Создано: 12.11.2025 в 12:49

Обновлено: 12.11.2025 в 17:22

**Нижегородская область, Дзержинск,
проспект Ленина, 2А**

3 800 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, проспект Ленина, 2А

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

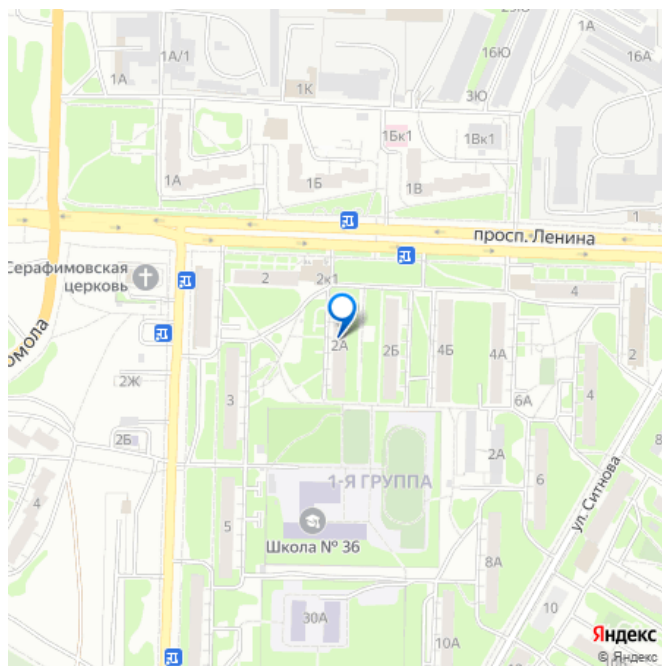
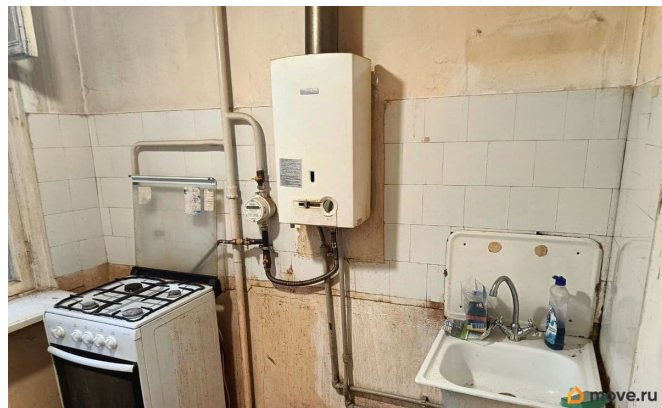
возможна ипотека, парковка

<https://nn.move.ru/objects/9286531467>

Наталья Вершинина, Квартал

79101707156

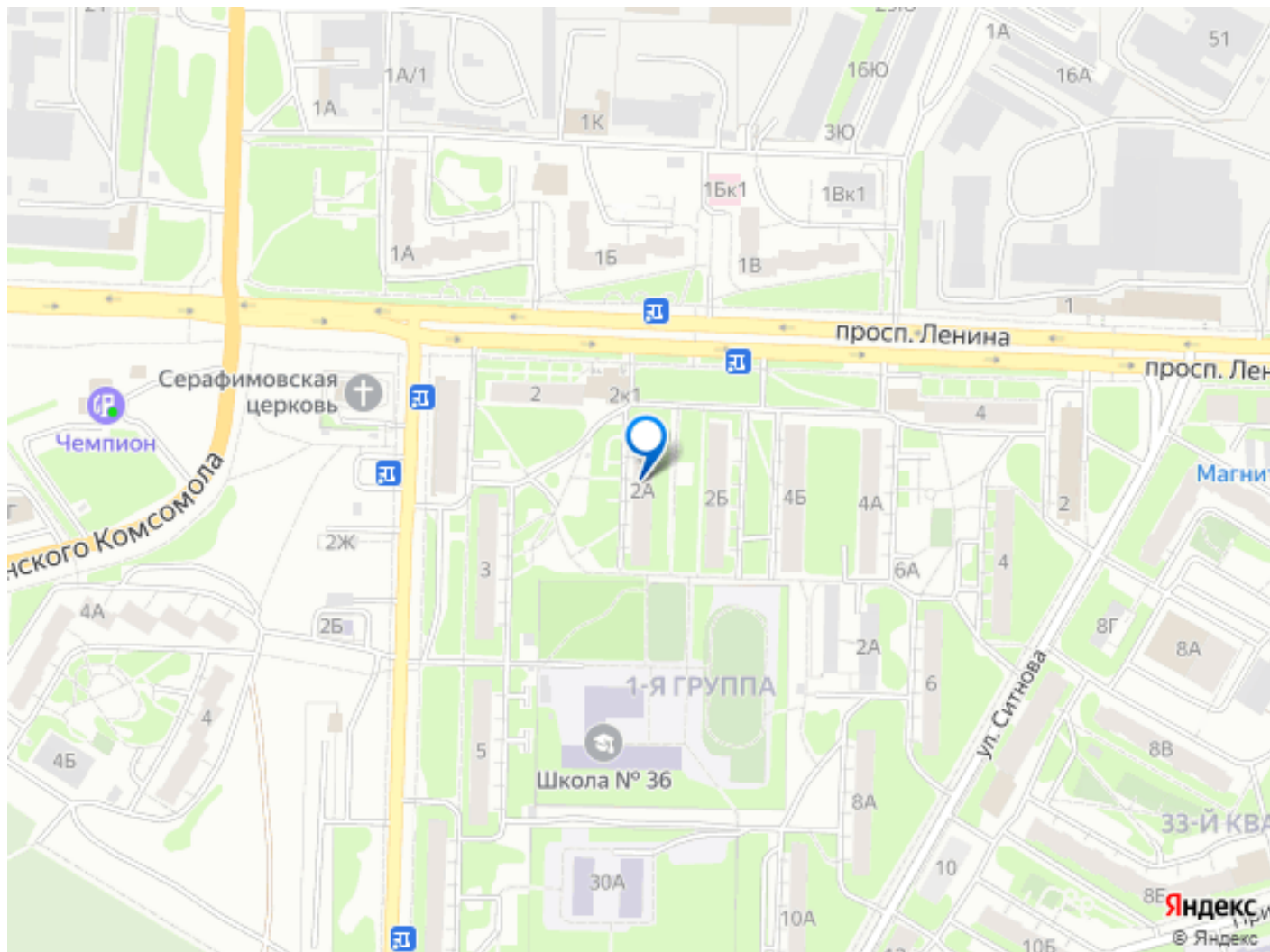
для заметок



Описание

Продается двухкомнатная квартира в панельном доме, расположенная на 4 этаже 5-этажного здания. Общая площадь составляет 46.8 кв. м, жилая — 32 кв. м, кухня — 6 кв. м. Дом был построен в 1970 году и находится в хорошем состоянии. Высота потолков — 2.5 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и проветривание. Квартира без ремонта, что позволяет новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Удобная планировка включает две отдельные комнаты и отдельный санузел. Есть балкон, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Развитая инфраструктура района делает проживание здесь особенно комфортным. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому дети будут обеспечены всем необходимым. Недалеко расположены магазины, что удобно для ежедневных покупок. Условия сделки: продажа осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Объект без обременений, все документы готовы к сделке. Подобная квартира может стать идеальным вариантом для семьи или в качестве инвестиции под сдачу в аренду. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! торг возможен.





Move.ru - вся недвижимость России